

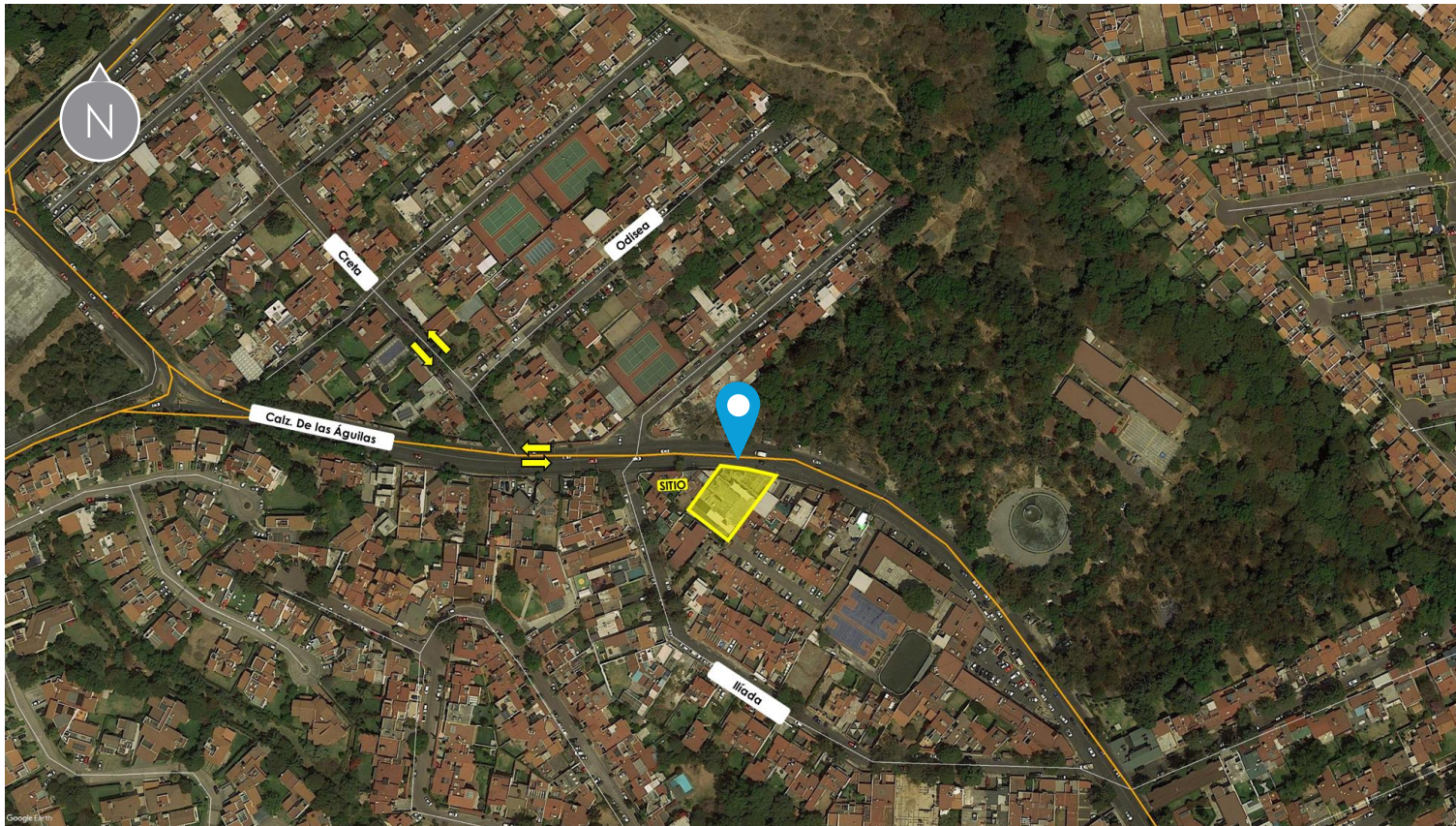
Las Águilas 2006 Local en Renta

Calzada de las Águilas #2006, Lomas
de Axomiatla, 01820, CDMX

Preparado por: Colliers International



Mapas Ubicación



Calzada de las Águilas #2006,
Lomas de Axomiatla, 01820,
CDMX

Descripción 3 Locales en Renta

Disponibilidad Inmediata

- Su excelente exposición sobre **Calzada las Águilas** permite **mayor afluencia vehicular**.
 - Actualmente operan marcas como **Inbursa, Body Wrap, Lego, Comex**.
 - Próximamente **Domino's**.
 - Estacionamiento de conveniencia a nivel de calle.
 - Marquesina para anuncio y tótem de pared.
 - Espacio para equipos integrales en azotea.
-
- **Nivel 1 Local 03A: 151m²**
 - **Nivel 1 Local 02: 175m²**
 - **Nivel 2 Local 103: 28m²**





EN RENTA
(55)52093636

L-03A

L-103

L-02

CAJON
RESERVADO

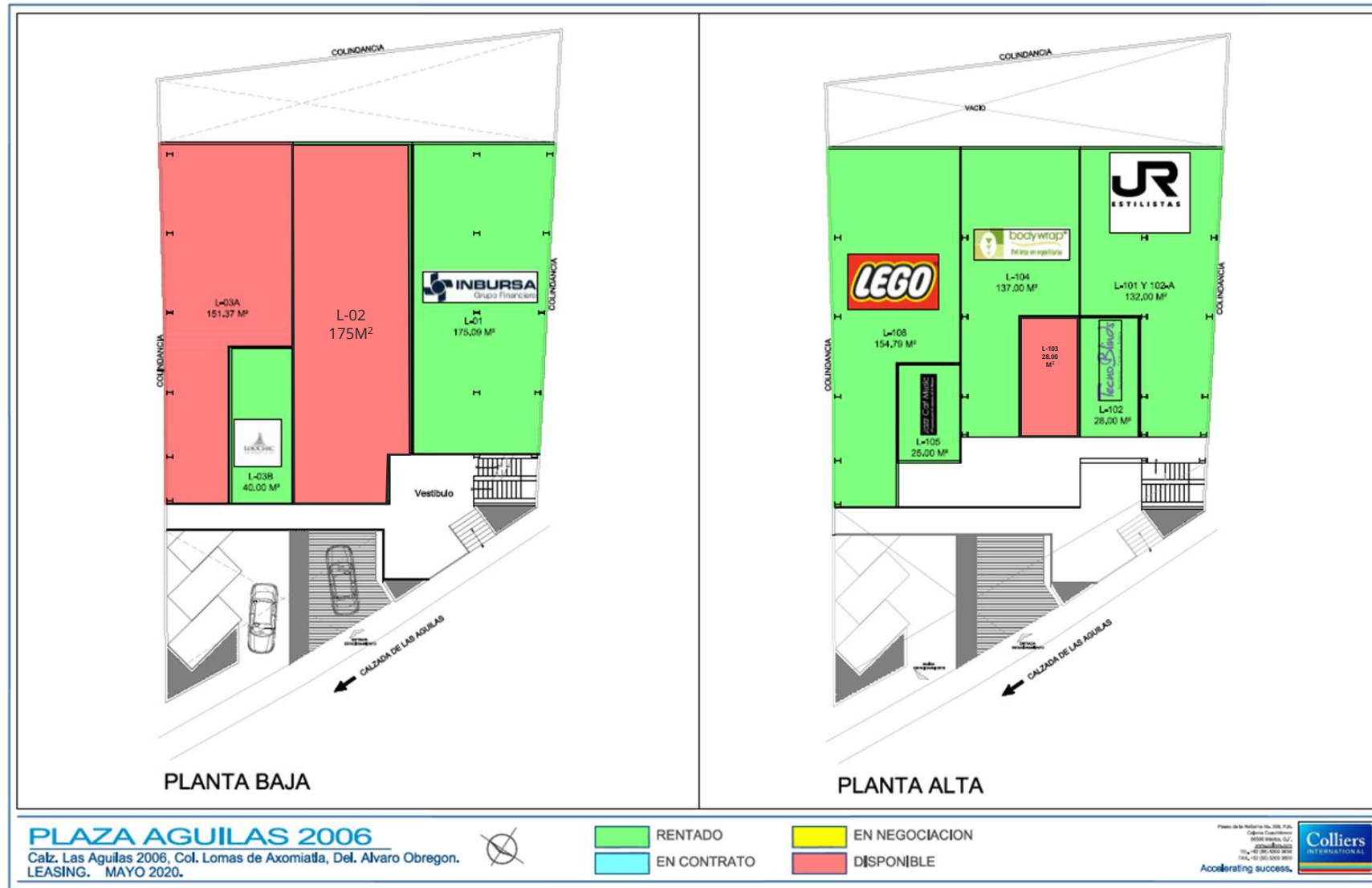
CAJON
RESERVADO

Vuelva Pronto
2.15 m 10

2.15 m 10

Disponibilidad
Águilas 2006

Planos



Interior L-103A Las Águilas 2006



Altura libre: 3.60m



Frente a la avenida: 6m

Interior L-02 Las Águilas 2006



Interior L-103 Las Águilas 2006



Condiciones de Arrendamiento Las Águilas 2006

NIVEL	LOCAL	SUPERFICIE (M ²)	PRECIO/M ²	PRECIO RENTA	MTTO \$	RENTA TOTAL	
1	03A	151.00	\$ 280.00	\$ 42,280.00	\$ 5,479.00	MXN	\$ 47,759.00
1	02	175.00	\$ 290.00	\$ 50,750.00	\$ 6,000.00	MXN	\$ 56,750.00
2	103	28.00	\$ 353.00	\$ 9,884.00	\$ 1,197.00	MXN	\$ 11,081.00

- Depósito de garantía: 4 meses a la firma
- Plazo de contrato: 3 años para ambas partes
- Garantía: Aval con bien inmueble libre de gravamen
- Plazo de gracia: 2 meses a partir de la fecha de entrega del local



Gracias

Ricardo Sánchez Pie
Director | División Comercial
Tel + (55) 5209 3691
ricardo.sanchez@colliers.com

Tiare Mendoza
Consultant | División Comercial
Tel + (55) 5209 3620
tiare.mendoza@colliers.com