

Bellavista, Metepec

\$51,620 EN RENTA

LOCAL EN RENTA SAN PATRICIO PLAZA COMERCIAL SOBRE AVENIDA TECNOLÓGICO



1

Medios baños

126 m²

de construcción

\$7,743

Mantenimiento

EB-FD3061

ID

Descripción

Se renta local, Plaza ubicada en la zona Dorada de Metepec cerca de Bancos, clínicas médicas y rodeada de vialidades principales.

GENERALES

Local C-2

Oficinas 4

Superficie: 126 m²

Precio de Renta: \$44,500 + IVA+ mantenimiento

Cuota de Mantenimiento: \$6,675 + mantenimiento

LA ZONA

Se ubica en Avenida Tecnológico una de las principales Avenidas de Metepec; y como referencia alterna a menos de 3 km de la estación del próximo Tren Interurbano Zona estratégica rodeada por múltiples desarrollos residenciales, colegios, restaurantes lo cual prospecta una excelente afluencia para su negocio.

CARACTERISTICAS

-El local se ubica en planta baja de la Plaza Comercial cuenta con fachada y entrada independiente con puertas completamente de cristal templado.

-Piso cerámico en losetas de 60 cm x 25 cm en color chocolate en toda la planta baja del local.

-Muros internos del local construidos en Tablaroca.

-Plafón en madera con cableado eléctrico para colocación de lámparas.

-Con servicio de agua y energía eléctrica (Consumos coordinados con el local vecino).

-Amplia área de recepción y bienvenida.

-Vestíbulo de recepción o para oficina.

Amenidades

- Restaurantes
- Tiendas
- Estacionamiento
- Facilidad para estacionarse

- 4 Oficinas - cubículos con extractores de aire.
 - baño.
 - Planta baja de 86m2
 - Escalera hacia mezzanine con 40 m2
- ya construidos. Área abierta lista para ser acondicionada.

¡Contáctame, para que juntos encontremos el lugar que tu negocio necesita!

Las imágenes, planos, superficies y todo lo que se muestra es figurativo y podría sufrir modificaciones sin previo aviso. El departamento o casa no incluye mobiliario, decoración, línea blanca y/o electrodomésticos. VIA 7 BIENES RAÍCES se reserva el derecho de cambios sin previo aviso.

