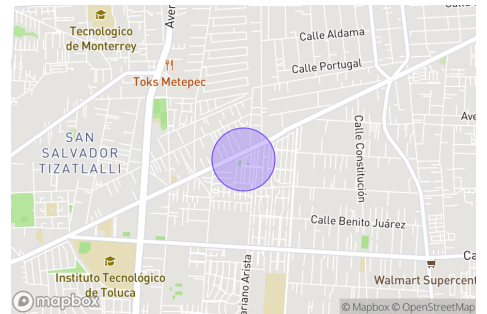


\$45,820 EN RENTA

Bellavista, Metepec

LOCAL EN RENTA SAN PATRICIO PLAZA COMERCIAL SOBRE AVENIDA TECNOLOGICO



1
Medios baños

126 m²
de construcción

\$6,873
Mantenimiento

EB-FD3061
ID

Descripción

Se renta local, Plaza ubicada en la zona Dorada de Metepec cerca de Bancos, clínicas médicas y rodeada de vialidades principales.

GENERALES

Local C-2

Oficinas 4

Superficie: 126 m²

Precio de Renta: \$45,820 más el mantenimiento

Cuota de Mantenimiento: \$6,873

LA ZONA

Se ubica en Avenida Tecnológico una de las principales Avenidas de Metepec; y como referencia alterna a menos de 3 km de la estación del próximo Tren Interurbano Zona estratégica rodeada por múltiples desarrollos residenciales, colegios, restaurantes lo cual prospecta una excelente afluencia para su negocio.

CARACTERISTICAS

- El local se ubica en planta baja de la Plaza Comercial cuenta con fachada y entrada independiente con puertas completamente de cristal templado.
- Piso cerámico en losetas de e 60 cm x 25 cm en color chocolate en toda la planta baja del local.
- Muros internos del local construidos en Tablaroca.
- Plafón en madera con cableado eléctrico para colocación de lámparas.
- Con servicio de agua y energía eléctrica (Consumos coordinados con el local

Características

- Restaurantes
- Tiendas
- Estacionamiento
- Facilidad para estacionarse

vecino).

- Amplia área de recepción y bienvenida.
 - Vestíbulo de recepción o para oficina.
 - 4 Oficinas - cubículos con extractores de aire.
 - baño.
 - Planta baja de 86m2
 - Escalera hacia mezzanine con 40 m2
- ya construidos. Área abierta lista para ser acondicionada.

¡Contáctame, para que juntos encontremos el lugar que tu negocio necesita!

Las imágenes, planos, superficies y todo lo que se muestra es figurativo y podría sufrir modificaciones sin previo aviso. El departamento o casa no incluye mobiliario, decoración, línea blanca y/o electrodomésticos. VIA 7 BIENES RAÍCES se reserva el derecho de cambios sin previo aviso.

