NOGAL
COSTA DEL ESTE

NOGAL
COSTA DEL ESTE

NOGAL

COSTA DEL ESTE

El Proyecto

Diseñado por arquitectos visionarios y construido por los promotores más reconocidos del país, una obra innovadora que resalta la estética de **Mallol & Mallol** y excelencia de **Empresas Bern**.

Nogal converge la naturaleza con lo urbano, en un concepto amplio y libre construido para los amantes de la buena vida y los espacios únicos con un toque natural.

¡Empieza tu vida en Nogal, un espacio diseñado a tu manera!

The Project

Designed by visionary architects and built by the most renowned developers of the country, an innovative project that highlights the design of **Mallol & Mallol** and the excellence of **Empresas Bern.**

Nogal combines nature with the urban to create a spacious and fresh concept, built for lovers of the good life and unique spaces with a natural touch.

Start your life in Nogal, a space made for your lifestyle!

Ubicación

Nogal se encontrará en la zona más exclusiva de la ciudad de Panamá, Costa del Este. Un área reconocida por sus altos estándares de infraestructura y su notable distrito. Ubicado en el corazón del centro de negocios y acceso a vías principales como Ave. Roberto Motta y el Corredor Sur, los residentes de Nogal disfrutarán de la cercanía a tiendas y restaurantes. Estará a solo minutos del Town Center, haciendo de Nogal un lugar perfecto para vivir.

Location

Nogal will be located in the most exclusive area of Panama City, in the heart of the business center, Costa del Este. enowned area for its high standards of infrastructure and its remarkable district. Residents of Nogal will enjoy to shops and restaurants, a few minutes away from the Town Center, access to main roads such as Ave. Roberto Motta and the Corredor Sur. Nogal, a perfect place to live.

NOGAL
COSTA DEL ESTE

El Edificio

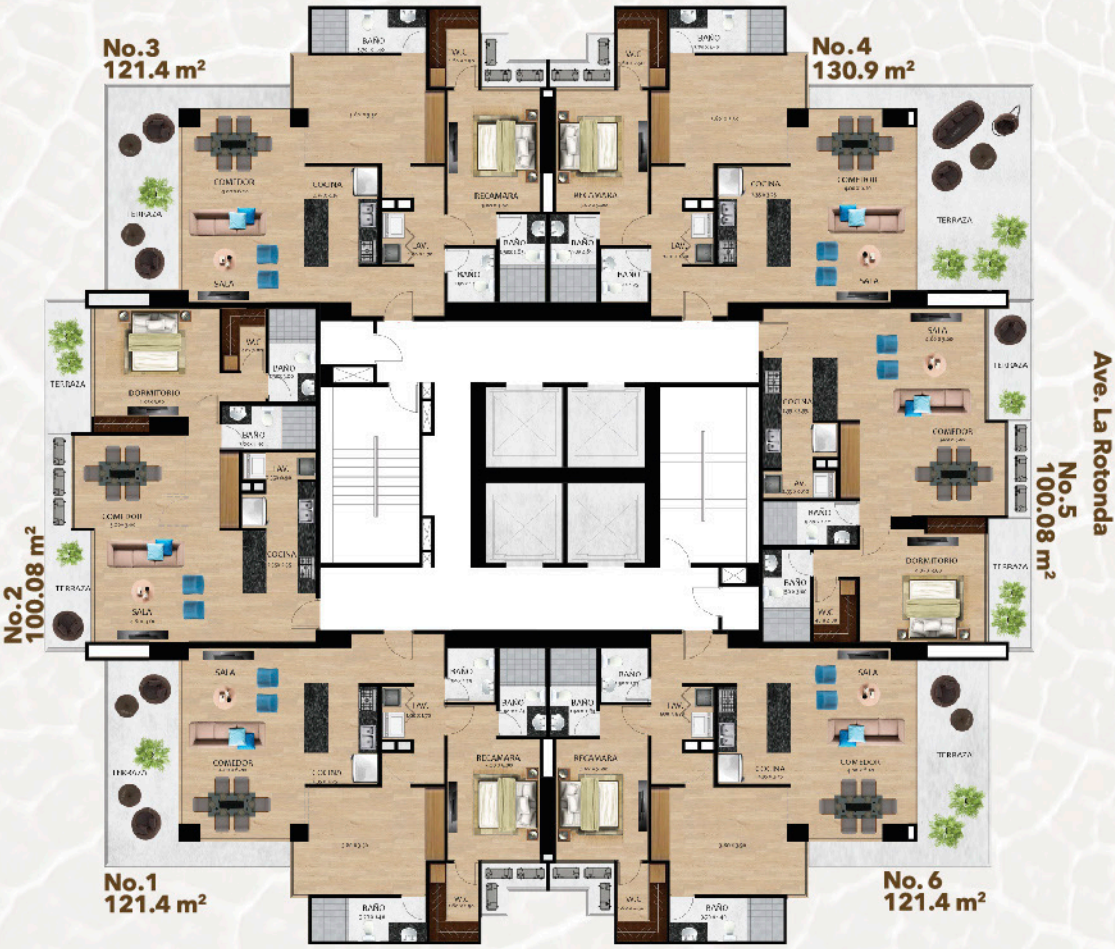
- Torre de **41** niveles, **32** niveles de apartamentos
- **6** apartamentos por nivel
- Apartamentos de **100 m²**, **122 m²** y **131m²**
- Seguridad 24 horas
- Planta eléctrica
- Tanque de agua

The Building

- **41** story tower, **32** apartment levels
- **6** apartments per level
- Apartments of **1076.39 sq.ft**,**1313.2 sqft** and **1410.07 sq.ft**
- 24 hours security
- Full auxiliary power plant
- Water reserve tank

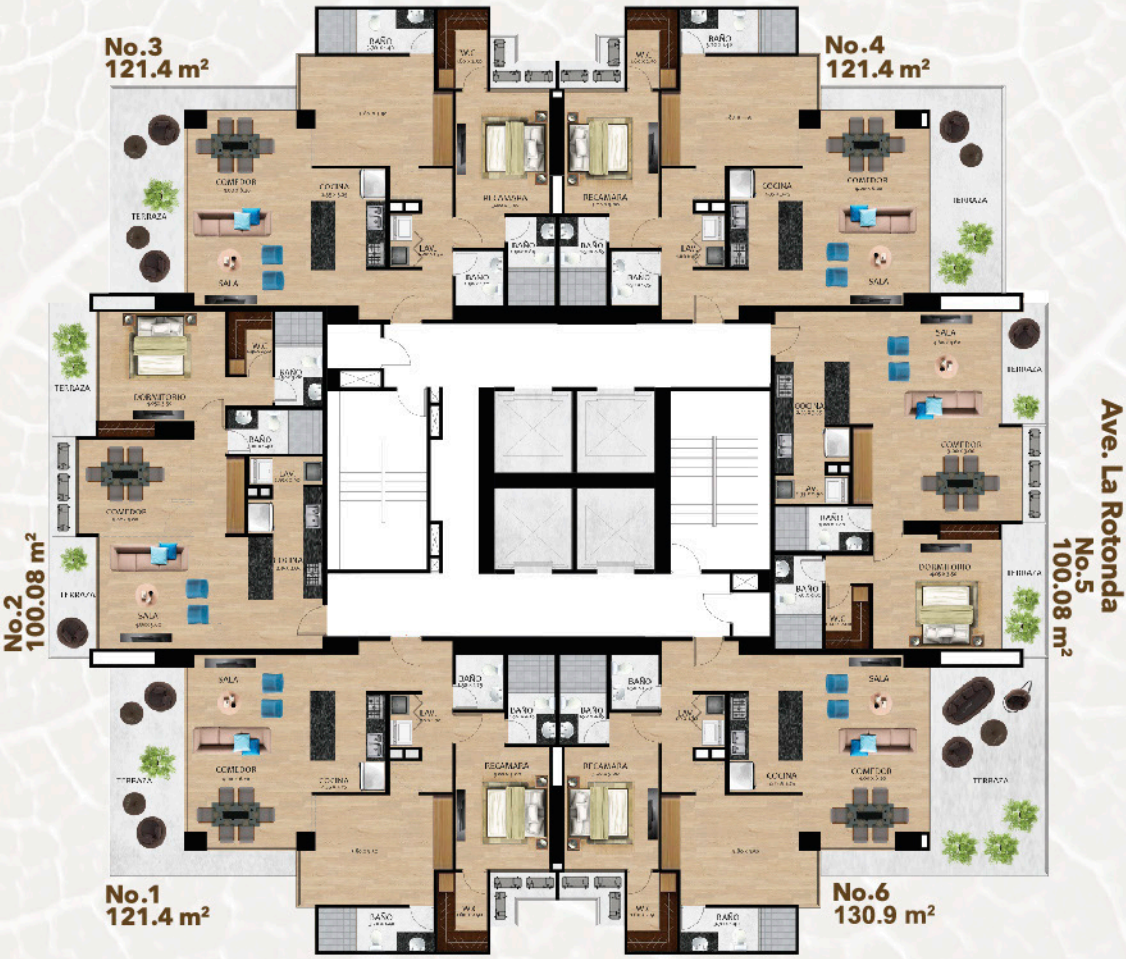
Planta - Floor Plan

1300 / 1500 / 1700 / 1900 / 2900 / 3100 / 3300 / 3500



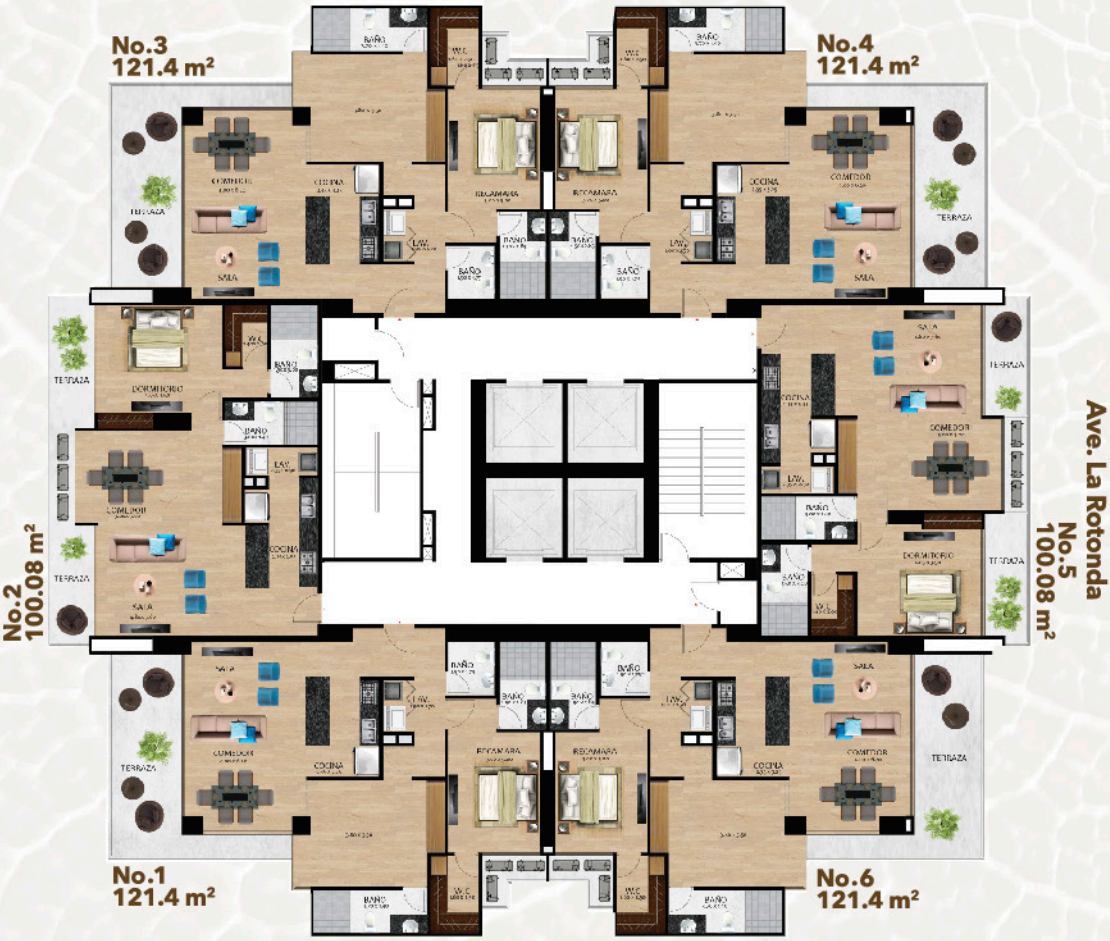
Planta - Floor Plan

700 / 900 / 1100 / 2100 / 2300 / 2500 / 2700 / 3600 / 3700



Planta - Floor Plan

800 / 1000 / 1200 / 1400 / 1600 / 1800 / 2000 / 2200 / 2400 / 2600 / 2800 / 3000 / 3200 / 3400 / 3800



Los Apartamentos

Apartamentos de 100 m²

- Cocina, lavandería, baño de visita, una recámara con baño y walk-in closet, sala, comedor y amplia terraza.

Apartamento de 122 m² y 131 m²

- Cocina, lavandería, baño de visita, una recámara con baño y walk-in closet, den con baño, sala comedor y amplia terraza.

The Apartments

Apartments of 1076,39 sq.ft

- Kitchen, laundry, guest bathroom, one bedroom with a bathroom and walk-in closet, living room, dining room and a terrace.

Apartments of 1313,2 sq.ft and 1410,07 sq.ft

- Kitchen, laundry, guest bathroom, one bedroom with a bathroom and walk-in closet, den with bathroom, living room, dining room and a terrace.

Planta - 130.9 m²
Floor Plan - 1410 sqft

Planta - 100.08 m²
Floor Plan - 1076 sqft

Planta - 121.4 m²
Floor Plan - 1313,2 sqft

Planta - 121.4 m²
Floor Plan - 1313,2 sqft

Planta - 130.9 m²
Floor Plan - 1410 sqft

Amenidades

Nivel 6

- Piscina familiar
- Jacuzzi
- Terraza techada con bar
- Jogging track
- Sala de eventos
- Salón de juegos para niños
- Área abierta de juegos para niños
- Gimnasio

Nivel 6.5

- Spa
- Cine
- Área Lounge de juegos

Amenities

Level 6

- Family pool
- Jacuzzi
- Covered terrace with bar
- Jogging track
- Entertaining lounge
- Playground for children
- Open play area for children
- Gym

Level 6.5

- Spa
- Cinema
- Game room

Planta Nivel 6
Floor Plan Level 6

Planta Nivel 6.5
Floor Plan Level 6.5

Costa del Este, Sala de Ventas | +507 **214 2376**

empresas**bern**.com | **info**@empresas**bern**.com