



**ROSAVENTO**<sup>®</sup>  
CIUDAD MAYA

# Bienvenidos

**ROSAVENTO**

CIUDAD MAYA

*tu legado*



**ROSAVENTO®**

CIUDAD MAYA

# Qué es Rosavento Ciudad Maya?



# VENTAJAS DE ROSAVENTO CIUDAD MAYA

Una de las grandes ventajas de ROSAVENTO Ciudad Maya es que contará con empresas ancla

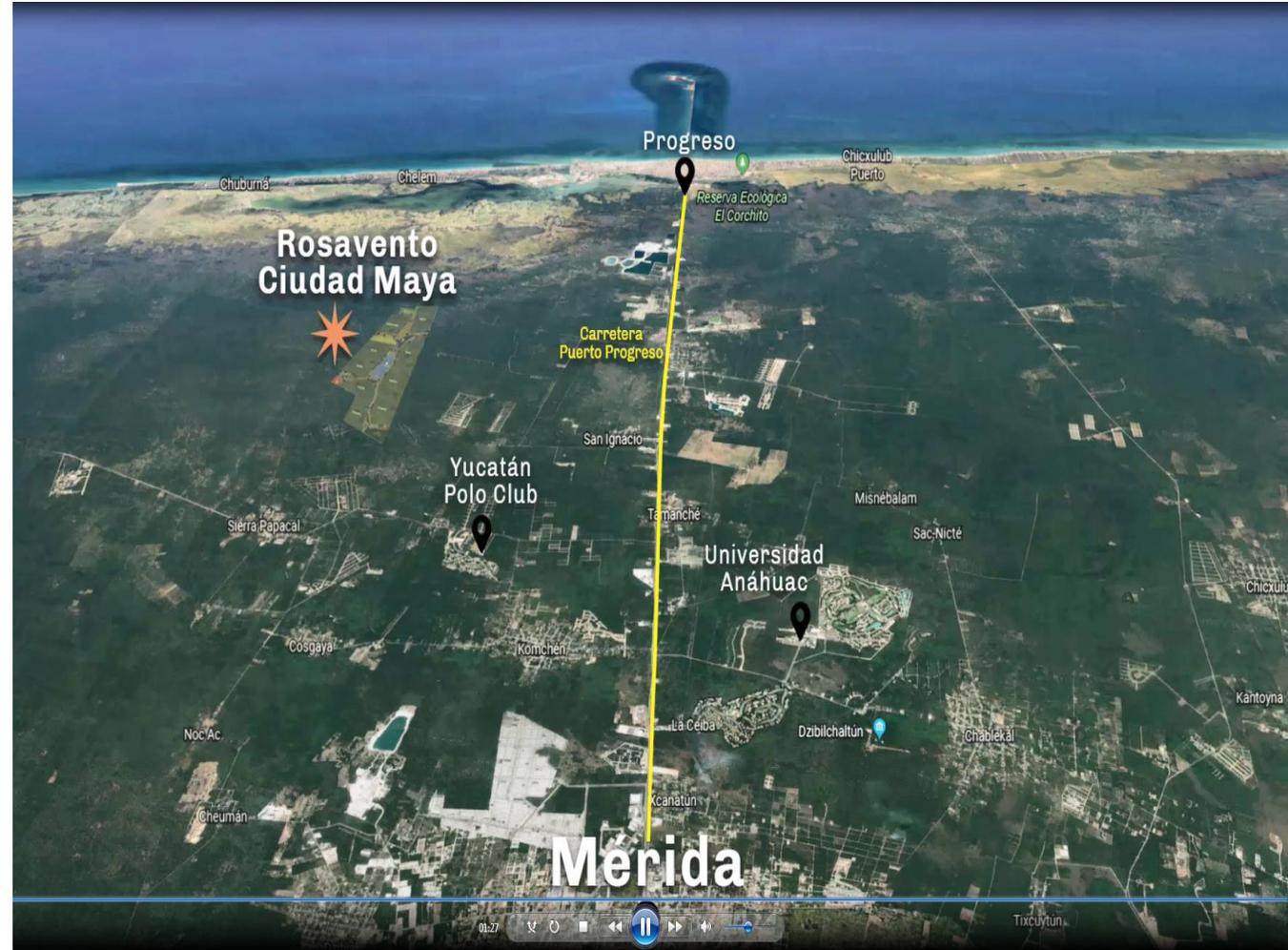
## ZONAS HABITACIONALES:

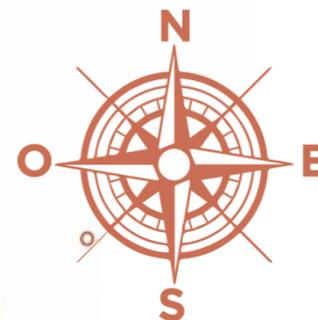
- ✦ Parte de su atractivo es que sus terrenos residenciales cuentan con todos los servicios a pie de lote que vadesde los 140 m2 hasta los 450 m2.

## CARACTERÍSTICAS DE URBANIZACIÓN

- ✦ Barda perimetral, acceso para colonos y acceso independiente para visitantes, malla electrificada, áreas verdes temáticas y zonas recreativas.







### Town Center

En nuestro TOWN CENTER se concentra la mayor parte de la Zona Comercial para tener todo a la mano sin salir del desarrollo combinando el esparcimiento con las necesidades comerciales y de servicios.

Los Terrenos Comerciales van desde los 400 m2 hasta los 5,000 m2.

- CICLOVÍA 5 KM
- HOSPITAL
- ZONA DE UNIVERSIDADES
- ZONA COMERCIAL
- PARQUE DEPORTIVO
- DEPARTAMENTOS DE LUJO
- ZONA DE HOTELES
- PARQUE INFANTIL
- PARQUE DE DEPORTES EXTREMOS
- PARQUE PET FRIENDLY
- ZONA DE RELAJACIÓN
- ZONA DE ESCUELAS
- COMERCIO
- ESTACIONAMIENTO
- VENDIDO
- EN VENTA



**ZONA DE HOTELES**

**ZONA COMERCIAL**

**EN VENTA**



**HOSPITAL**

**CALIMA**  
Privada que cuenta con lotes desde 500 m2

**EN VENTA**

**GREGARIO ALTO**  
Privada que cuenta con lotes de 140 m2 a 250 m2

- PARQUE DEPORTIVO**
- ZONA DE UNIVERSIDADES**



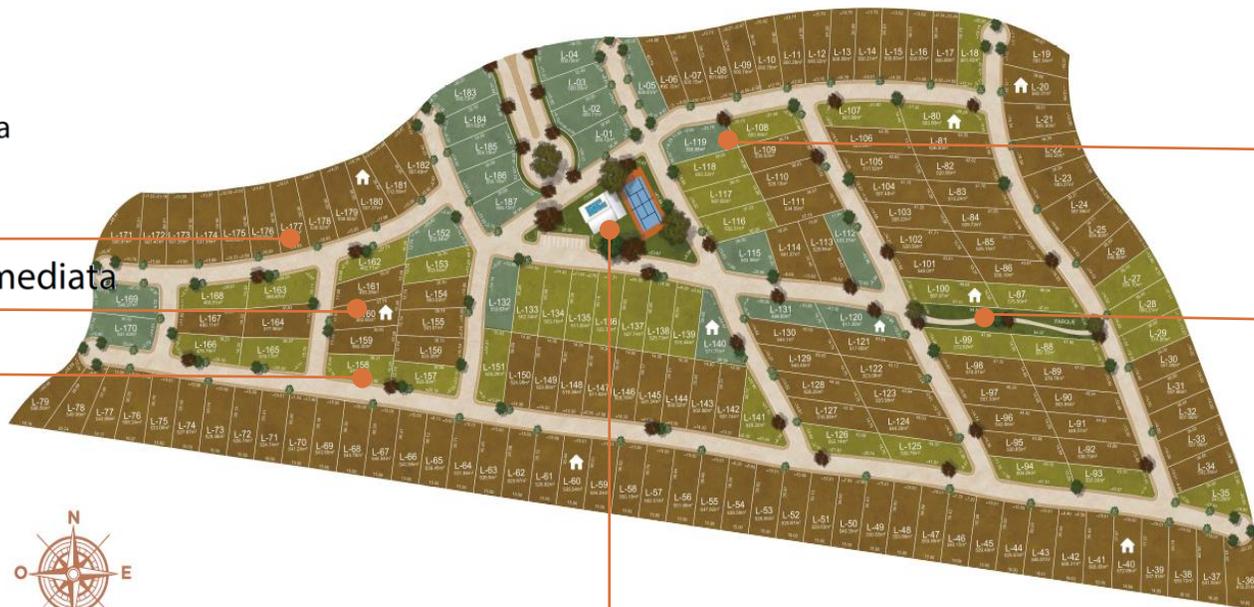


-  Lotes A
-  Lotes Plus
-  Lotes Premium
-  Lotes de Construcción Inmediata

-  Lotes A
-  Lotes de Construcción Inmediata
-  Lotes Plus

 Lotes Premium

Parque de Relaxación



## PRIVADAS EXCLUSIVAS:

Los Terrenos están dentro de Privadas Exclusivas con su propia Casa Club, Alberca, Cancha de Tenis y Salón de Usos Múltiples con Aire Acondicionado y su propio Parque de Relaxación garantizando momentos de diversión y plenitud en cualquier época del año.

Las privadas están en Régimen Condominal, lo que garantiza la Plusvalía y el mantenimiento de las áreas comunes en perfecto estado.

## CASA CLUB CLIMATIZADA POR CADA PRIVADA:

Cada Privada cuenta con su propia Casa Club con Alberca, Cancha de Tenis y Salón de Usos Múltiples con Aire Acondicionado lo que garantiza su uso en cualquier época del año.

El Salón de Usos Múltiples tiene una capacidad para hacer eventos a puerta cerrada para 50 personas y con aire acondicionado.

- 
- An aerial rendering of a modern club building. The building features a long, low profile with a white roof and large glass windows. In front of the building is a rectangular swimming pool with a wooden deck around it. Several lounge chairs are placed on the deck. To the left of the building is a blue tennis court. The surrounding area is landscaped with palm trees and other tropical plants. A silver car is parked on a paved area to the right of the pool. A large, semi-transparent circular graphic is overlaid on the left side of the image, containing a list of features.
- ✦ Casa Club con Alberca
  - ✦ Cancha de usos Múltiples
  - ✦ Salón de Eventos con Aire Acondicionado para 50 personas
  - ✦ Parques temáticos
  - ✦ Ciclovía



## Financiamiento

En **ROSAVENTO Ciudad Maya** puedes dar solo el 10% de enganche y con un plazo de 180 meses de los cuales 48 son sin intereses

- Ubicación

- 10 minutos reales de Puerto Progreso.
- 15 minutos reales de Plaza Harbor.
- 20 minutos reales de Chelem.
- 25 minutos reales de Chuburná.
- 60 minutos reales de Celestún.
- 90 minutos reales de Chichén Itzá.
- 2:45 horas reales de Cancún.
- 2:45 horas reales de Xcaret.



LO QUE  
*todo necesitas*  
A TU ALCANCE



¡Gracias por acompañarnos!