

FICHA TÉCNICA

Nombre de desarrollo	Privada Amaranto
Número de unidades	39
Precio desde	\$ 2,806,000
Enganche	20%*
Fecha de entrega	Diciembre 2020.
Fecha término	Junio 2021.
Cuota mntto. aproximada	\$ 1,500
Cuotas adelantadas en firma	3 meses
Fondo de reserva	\$ 6,000
Dirección	Tamanché, Mérida
Superficie desde	330 m2
Superficie hasta	1350 m2
Construcción desde	237 m2
Construcción hasta	336 m2

Formas de pago aceptadas		
Infonavit	Bancario	Recurso propio
*	Si	Si

*Por definir

Puntos principales:	pisos 45 x 90 carpintería en cocina campana, parrillo y horno en cocina Altura interior 2.60 mts Escaleras con piso marmol Cochera hasta 4 autos (2 techados) Piedra en fachada Muro en exterior con pasta lisa Muro interior decorativo en sala Balcon traseros en PB de block Presurizador Cisterna y biodigestor Monomandos en regaderas y lavamanos Accesorios en baños Gabinetes en mesetas de baños Barandal en escalera Aluminio color negro/bronce Fijos cristal templados en baños Puerta principal hasta 1.30 mts de ancho Cerraduras de lujo en puertas Alberca 3 x 5 mts acabado chukum Bardas perimetrales traseras con acabado a 3 capas Paneles solares (10 en total)
Urbanización de la privada:	caseta de acceso y vigilancia 24/7 plumas de acceso abundante vegetación iluminación interior en áreas comunes Gimnasio de 50 m2 aprox con cardio y pesas cancha de padel cancha de fut 7 área juegos infantiles barda perimetral a 3 mts altura cercos eléctricos a 1 mt altura
Servicios:	Luz Agua potable Ductería subterránea para Telmex
Condiciones de pago:	Enganche 20%
Opciones de pago:	Efectivo y bancario
Comisión de venta (4%):	20% enganche se da 75% comisión
	15% enganche se da 50% comisión
	10% enganche se da 25% comisión