

Parque Caucel



Lotes Residenciales



Parque Caucel

- | RESIDENCIAL NATURAL | -



Entrada Principal



Master Plan



Cancha de Básquetbol



Cancha de Fútbol





Área Infantil





Amenidades

- Áreas de donación y equipamiento.
 - 2 canchas de usos múltiples.
 - Juegos infantiles y arenero.
 - Cancha de fútbol y de basketball
 - Circuito de Jogging de 1 Km.
 - Sistema de riego automático 24/7.
 - Calles pavimentadas en avenida principal
 - Luz eléctrica a pie de lote.
 - 4.5 hectáreas de áreas verdes.
 - 3.5 hectáreas de vialidades.
 - Área comercial para dar servicio a la privada.
 - Lotes a comercializar de 400 m2, 800 m2 y 1,000 m2 aproximadamente.
 - Levantamientos topográficos con coordenadas UTM.
 - Infraestructura eléctrica subterránea.
 - Alumbrado público.
 - Calles pavimentadas con carpeta asfáltica en todo el desarrollo.
 - Cuota de Mantenimiento a \$ 1.00 por m2.
 - Cámaras de vigilancia y control de acceso.
 - Cerco eléctrico de alto voltaje en barda perimetral.
- 
- 



Lote 188

Medida: 463.04 m²

- Precio de Contado:
\$162,064.00
- Precio Financiamiento:
6 meses **\$178,270.40**
Mensualidades de **\$29,711.73**

Adicionales

- Gastos de escrituración y régimen
- \$1.00 (un peso con cero centavos) por metro cuadrado mensual, se cobrará dos años anticipados a la firma de la escritura.
- Aparte se aportarán \$ 2, 000.00 a un fondo de contingencia por cualquier detalle que pudieran tener en las áreas comunes. * Esto se pagará el día de la escrituración del lote