

ZEBRINA[®]
Temazón

De pas
TEMOZÓN
Norte

Zebrina es un desarrollo habitacional de departamentos pensado para una vida moderna.

Se conforma de **27 unidades** con espacios que van desde los 64.31 m² hasta los 146 m².

Ubicado en Temozón Norte, el epicentro de la ciudad, a 10 minutos de las mejores universidades, centros comerciales y conectado a toda la ciudad por el Anillo Periférico y Carretera a Progreso, con la mejor plusvalía de la ciudad y la tranquilidad de vivir en la ciudad más segura del país.

Por todo eso y mucho más creemos que vivir en #TemozonIsCool





*Imágenes e información de carácter ilustrativo. El desarrollador puede realizar cambios sin previo aviso.



- ESTACIONAMIENTO INQUILINOS ①
- CASETA DE VIGILANCIA ②
- ALBERCA ③
- ASOLADERO ④
- TERRAZA BAR ⑤
- BAR CLIMATIZADO ⑥
- ESTACIONAMIENTO DE VISITAS ⑦

*Imágenes e información de carácter ilustrativo. El desarrollador puede realizar cambios sin previo aviso.

TEMOZÓN NORTE

ZEBRINA
Temozón

Oxxo Temozón Norte

Residencial Las Fincas

Av. Temozón

Glorieta Temozón

Colegio Teresiano

Instituto Arrayanes

La Gas

Cabo Norte

Plaza La Isla

Calle 40 Diagonal

UVM

Universidad Marista

Plaza The Harbor

Plaza Galerías

Periférico Norte

Hospital El Faro

MÉRIDA

Plaza City Center



Carretera Mérida-Progreso

AMENIDADES



BAR CLIMATIZADO



TERRAZA BAR



SANITARIOS EN
ÁREAS COMUNES



ALBERCA / SOLARIUM
CON CAMASTROS



ÁREAS VERDES



CASETA DE
VIGILANCIA

SERVICIOS



RÉGIMEN DE
CONDominio



SEGURIDAD 24/7



RECOLECCIÓN
DE BASURA



INTERNET EN
ÁREA COMÚN



PORTÓN ELÉCTRICO



AGUA POTABLE



Temazón
is Cool



ÁREA SOCIAL



*Imágenes e información de carácter ilustrativo. El desarrollador puede realizar cambios sin previo aviso.



ÁREA SOCIAL



*Imágenes e información de carácter ilustrativo. El desarrollador puede realizar cambios sin previo aviso.

ESTACIONAMIENTO



*Imágenes e información de carácter ilustrativo. El desarrollador puede realizar cambios sin previo aviso.

Love
LIVING
Here



EQUIPAMIENTO

todos los
DEPAS
incluyen:



- Cocina vestida:
Parilla eléctrica, gavetas aereas
y bajas, mesetas de granito.
- Closet en recámaras.
- Salida de voz y datos
- Salidas para aire
acondicionado
- Hamaqueros

- Conexión de 220 KW
- Luminarias
- Pisos de porcelanato
Censantoni
- Área de lavado
- Cajones de
estacionamiento





MODELOS

Departamento
64.31 m²



DEPTO. 64.31^{M2}

MOD. E1 (INCLUYE PISCINA), E2, E3

1 SALA - COMEDOR

2 COCINA VESTIDA

3 PISCINA*

4 ÁREA DE LAVADO

5 1/2 BAÑO COMPARTIDO

6 RECÁMARA

7 CLOSET

8 BAÑO COMPLETO

9 JARDÍN INTERIOR

DEPTO. 64.31 M2



*Imágenes e información de carácter ilustrativo. El desarrollador puede realizar cambios sin previo aviso.

UBICACIÓN EN EL COMPLEJO



NIVEL 1



NIVEL 2



NIVEL 3

Departamento
90 m²

DEPTO. 90^{M2}

MOD. A2, B2, C2, G2, H2, I2

- 1 SALA - COMEDOR
- 2 COCINA VESTIDA
- 3 ÁREA DE LAVADO
- 4 BAÑO COMPLETO COMPARTIDO
- 5 RECÁMARA PRINCIPAL
- 6 CLOSET VESTIDOR
- 7 BAÑO COMPLETO
- 8 RECÁMARA 2
- 9 CLOSET



DEPTO. 90 M2



UBICACIÓN EN EL COMPLEJO



NIVEL 1



NIVEL 2



NIVEL 3

Departamento
106 m²

DEPTO. 106^{M2}

MOD. B3, C3, G3, H3

- 1 SALA - COMEDOR
- 2 COCINA VESTIDA
- 3 TERRAZA CON BALCÓN
- 4 ÁREA DE LAVADO
- 5 BAÑO COMPLETO
COMPARTIDO
- 6 RECÁMARA PRINCIPAL
- 7 CLOSET VESTIDOR
- 8 BAÑO COMPLETO
- 9 RECÁMARA 2
- 10 CLOSET



DEPTO. 106 M2



*Imágenes e información de carácter ilustrativo. El desarrollador puede realizar cambios sin previo aviso.

UBICACIÓN EN EL COMPLEJO



NIVEL 1



NIVEL 2



NIVEL 3

Departamento
113 m²

DEPTO. 113^{M2}

MOD. A1, B1, C1, G1, H1, I1

- 1 SALA - COMEDOR
- 2 COCINA VESTIDA
- 3 TERRAZA CON PISCINA
- 4 ÁREA DE LAVADO
- 5 BAÑO COMPLETO COMPARTIDO
- 6 JARDÍN
- 7 RECÁMARA PRINCIPAL
- 8 CLOSET VESTIDOR
- 9 BAÑO COMPLETO
- 10 RECÁMARA 2
- 11 CLOSET



DEPTO. 113 M2



*Imágenes e información de carácter ilustrativo. El desarrollador puede realizar cambios sin previo aviso.

UBICACIÓN EN EL COMPLEJO



NIVEL 1



NIVEL 2



NIVEL 3

Penthouse
146 m²

PENTHOUSE. 146^{M2}

MOD. I3

- 1 SALA - COMEDOR
- 2 COCINA VESTIDA
- 3 SOCIAL BAR
- 4 TERRAZA
- 5 ÁREA DE LAVADO
- 6 BAÑO COMPLETO COMPARTIDO
- 7 RECAMARA PRINCIPAL
- 8 CLOSET VESTIDOR
- 9 BAÑO COMPLETO
- 10 RECÁMARA 2
- 11 CLOSET



PENTHOUSE 146 M²



*Imágenes e información de carácter ilustrativo. El desarrollador puede realizar cambios sin previo aviso.

UBICACIÓN EN EL COMPLEJO



NIVEL 1



NIVEL 2



NIVEL 3

Departamento
92.54 m²

DEPTO. 92.54^{M2}

MOD. F2, F3

- 1 SALA - COMEDOR
- 2 COCINA VESTIDA
- 3 ÁREA DE LAVADO
- 4 BAÑO COMPLETO COMPARTIDO
- 5 RECÁMARA PRINCIPAL
- 6 BAÑO COMPLETO
- 7 CLOSET
- 8 RECÁMARA 2
- 9 CLOSET



UBICACIÓN EN EL COMPLEJO



NIVEL 1



NIVEL 2



NIVEL 3

Departamento
90.82 m²

DEPTO. 90.82^{M2}

MOD. D1 (INCLUYE PISCINA), D2, D3

- 1 SALA - COMEDOR
- 2 COCINA VESTIDA
- 3 TERRAZA CON PISCINA
- 4 ÁREA DE LAVADO
- 5 BAÑO COMPLETO COMPARTIDO
- 6 JARDÍN
- 7 RECÁMARA PRINCIPAL
- 8 CLOSET VESTIDOR
- 9 BAÑO COMPLETO
- 10 RECÁMARA 2
- 11 CLOSET



UBICACIÓN EN EL COMPLEJO



NIVEL 1



NIVEL 2



NIVEL 3



Comercializado por:



Desarrollado por:



ENTREGA DICIEMBRE 2021