





## LA EXPERIENCIA DE VIVIR

**Punta Brisa** es un espacio innovador y contemporáneo diseñado para brindar nuevas experiencias en un entorno de bienestar y seguridad.

Se trata de un estilo de vida que, a partir de un diseño integral, busca fusionar de manera orgánica y natural la vanguardia y el confort con el color de la naturaleza.



EXCELENTE UBICACIÓN  
Y CONFORT

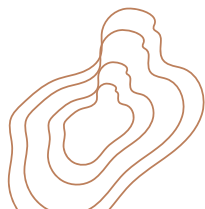
THE JOY OF LIVING





# MÉRIDA

La capital del estado de Yucatán, Mérida, es un símbolo de tradición y cultura. Se trata de una ciudad que ha logrado identificarse como la mejor para vivir en México, obteniendo el título de **“Ciudad Blanca”** y caracterizándose por su seguridad y condiciones que le permiten a cada uno de sus habitantes mantener una calidad de vida inigualable.



**Punta Brisa** se encuentra en **Altabrisa**, una de las zonas más exclusivas y de mayor plusvalía del norte de Mérida.

Es un lugar rodeado de los mejores servicios, hospitales, escuelas y centros comerciales de primer nivel, así como de vialidades importantes como el Anillo Periférico, que permitirán gozar de un estilo de vida cómodo, otorgando un acceso fácil a otros puntos de la ciudad.

## SUPERMERCADOS

1. Go mart Montecarlo
2. Selecto Super Chedraui
3. Soriana
4. Super Aki Altabrisa

## HOSPITALES

5. Star Médica
6. Centro de retina y oftalmología
7. Geo Médica
8. Hospital Regional de Especialidades

## SERVICIOS

9. BBVA
10. Santander
11. Scotiabank

## RECREACIÓN

12. MaGym Fitness
13. Mandala Yoga
14. Parque Montecarlo
15. Parque Vista Alegre
16. Street Cross
17. Único Centro de Bienestar
18. Up Fitness Altabrisa
19. Smart Fit

## EDUCACIÓN

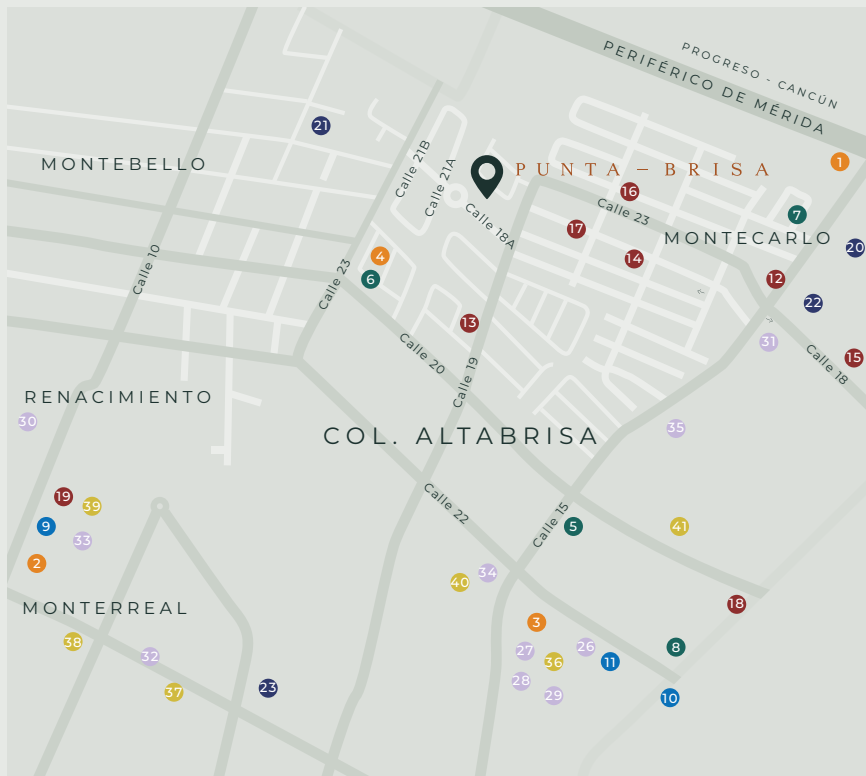
20. British Columbia Institute
21. Centro Educativo Montessori
22. Centro Escolar Rochavi
23. Instituto Cumbres

## RESTAURANTES

26. Boston's
27. IHOP
28. Italianni's
29. PF Chang's
30. Pilgreen
31. Lapa Lapa
32. Bryan's
33. Sonora Grill
34. 100% Natural
35. Toks

## CENTROS COMERCIALES

36. Plaza Altabrisa Mérida
37. Plaza Cumbre Real
38. Plaza Royal Montecristo
39. Urban Center
40. Plaza Millenium Altabrisa
41. Luxus Altabrisa



A photograph of a modern outdoor patio. The patio features a wooden deck, a swimming pool, and contemporary furniture. The furniture includes a large sectional sofa with light-colored cushions and a wooden coffee table. The patio is covered by a wooden pergola structure. The background shows a building with a dark facade and a circular light fixture. The sky is a soft, warm color, suggesting sunset or sunrise.


EL BALANCE PERFECTO ENTRE  
FUNCIONALIDAD Y DISEÑO





# ARQUITECTURA

Inspirado en un concepto único de arquitectura contemporánea mexicana, **Punta Brisa** representa funcionalismo en cada uno de sus espacios, donde prevalece la fluidez entre las formas, estructuras y la naturaleza del paisaje. Proyecto del reconocido **Arq. José Alonzo**.



THE JOY OF LIVING





# AMENIDADES

DISFRUTA DE TODO LO QUE NECESITAS EN UN SÓLO LUGAR



Caseta de vigilancia y  
accesos controlados 24/7



Cámaras de video vigilancia



Elevador



Estacionamiento



Portón eléctrico



Jardín interior





Rooftop Fitness Zone



Pet friendly



Sky lounge



Terraza Grill



Área social



Bar



Alberca



Sun Deck





DISEÑADO PARA SATISFACER  
TUS NECESIDADES,  
TU HOGAR A TU MEDIDA

**Punta Brisa** está conformado por:

- 2 torre de seis niveles
- 30 departamentos
- 2 diferentes modelos





# DEPARTAMENTO 1 RECÁMARA

76m<sup>2</sup>

- Recámara principal con baño y closet vestidor
- Estancia – Sala TV
- 1 cajón de estacionamiento
- Comedor
- Cocina integral con barra desayunador
- Medio baño de visitas
- Closet para centro de lavado
- Balcón











## DEPARTAMENTO 2 RECÁMARAS

114 - 127 m<sup>2</sup>

- Recámara principal con baño y closet vestidor
- Recámara 1 con espacio para cama king size, con closet y baño
- Estancia – Sala TV
- 2 cajones de estacionamiento
- Comedor
- Cocina con barra desayunador
- Área para centro de lavado con closet
- Medio baño de visitas
- Terraza o balcón











# LA MEJOR UBICACIÓN DEL MERCADO



Acércate a los expertos.

# Llámanos

Oficina Tel: 9999441300

Cel: 9991633310

Cel: 9991633302

Correo: [contacto@grupobci.com](mailto:contacto@grupobci.com)

