



TU PATRIMONIO MEXICANO

VENTA DE TERRENO EN ZONA CENTRO METEPEC.



ENTRE CALLES: Calle mariano matamoros entre calle Ignacio Manuel Altamirano y Av. Comonfort.

Lugar cerca de:

Estadio de Futbol Jesús Lara, cerca de Cafés, cerca de Algunas dependencias de gobierno, Opdapas , Dirección de Desarrollo Económico, Cerca de centro médico, cerca de cine, cerca de mercado, etc.

<https://www.google.com/maps/place/19%C2%B015'23.1%22N+99%C2%B036'25.7%22W/@19.2550445,-99.60828,17z/data=!4m5!3m4!1s0x0:0x0!8m2!3d19.256422!4d-99.607132?hl=es>



TU PATRIMONIO MEXICANO

Zona de muy concurrida

Intermedio de los centros comerciales de mayor afluencia económica en el Municipio: Galerías Metepec, Plaza Mayor, Town Square Metepec.

Pueblo mágico de Metepec A unas Cuadras Del Centro de Metepec pueblo Mágico.

Tipo de zona y tipo de proyecto ejemplos: Zona Semi residencial y de viviendas, terreno ideal para edificio de oficinas, Salón de Eventos dado que no hay alguno cerca, centro conferencias, Pequeña Zona privada de casas, Departamentos, constructora, etc.

Acorde a la visión del proyecto para su giro.

Extensión total del inmueble son: **864** metros cuadrados.

16 metros de frente por el largo de 54 metros

CONSTRUCCIÓN AMBIGUA AUN DE ADOBE DE 100 M2 aproximadamente

Segunda planta una pequeña cabaña de madera (donde se tiene la lona)

Terreno plano, Según estudio realizado hace 3 años la cimentación cuenta con oportunidad de construcción de 3 a 4 plantas.

Terreno con valor comercial u habitacional.

Precio de Venta A NEGOCIAR: \$8, 640,000

VISITA PREVIA CITA: 7224411813

CORREO ELECTRÓNICO: tupatrimoniomexicano@outlook.com

Lic. Juan Antonio Vázquez A.

WWW.TUPATRIMONIOMEXICANO.COM



TU PATRIMONIO MEXICANO



Calle Mariano Matamoros 178-194
Barrio San Mateo



TU PATRIMONIO MEXICANO



**TERRENO PLANO ACTUALMENTE LIMPIO
SOLO CUENTA CON LA CONSTRUCCIÓN QUE SE
MUESTRA EN EL PEQUEÑO RECTÁNGULO CON
UN APROXIMADO DE 100 M2**



TU PATRIMONIO MEXICANO



16 METROS DE FRENTE POR 54 DE LARGO APROXIMADAMENTE

SUPERFICIE TOTAL: 864 M2

tupatrimoniomexicano@outlook.com

Lic. Juan Antonio Vázquez A.

7224411813

WWW.TUPATRIMONIOMEXICANO.COM