



VRE

# COLIMA 49



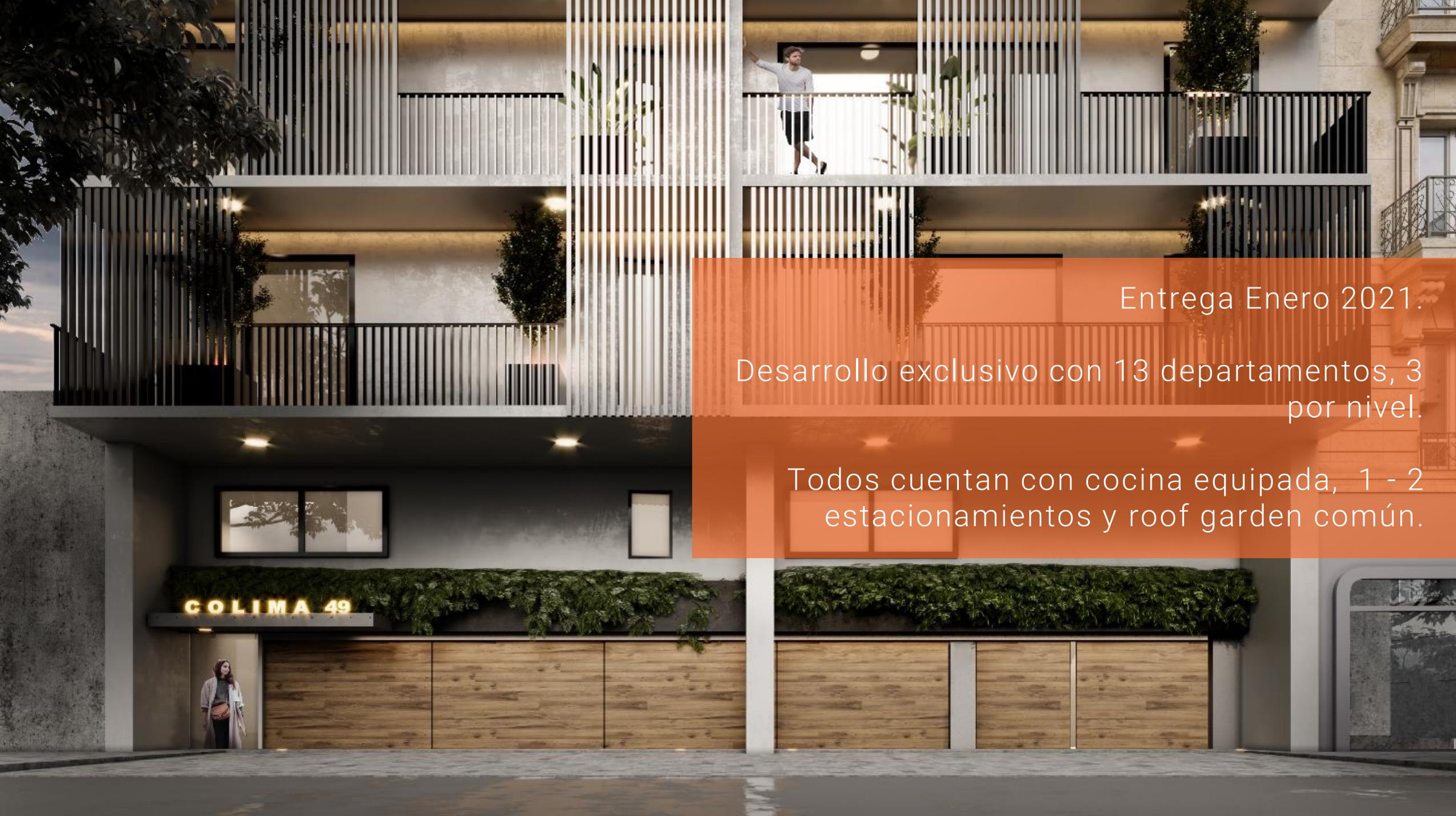
1 - 2



1 - 2.5



1 - 2



Entrega Enero 2021.

Desarrollo exclusivo con 13 departamentos, 3 por nivel.

Todos cuentan con cocina equipada, 1 - 2 estacionamientos y roof garden común.

# LISTA DE PRECIOS

Disponibilidad

Colima 49 | Colonia Roma Norte

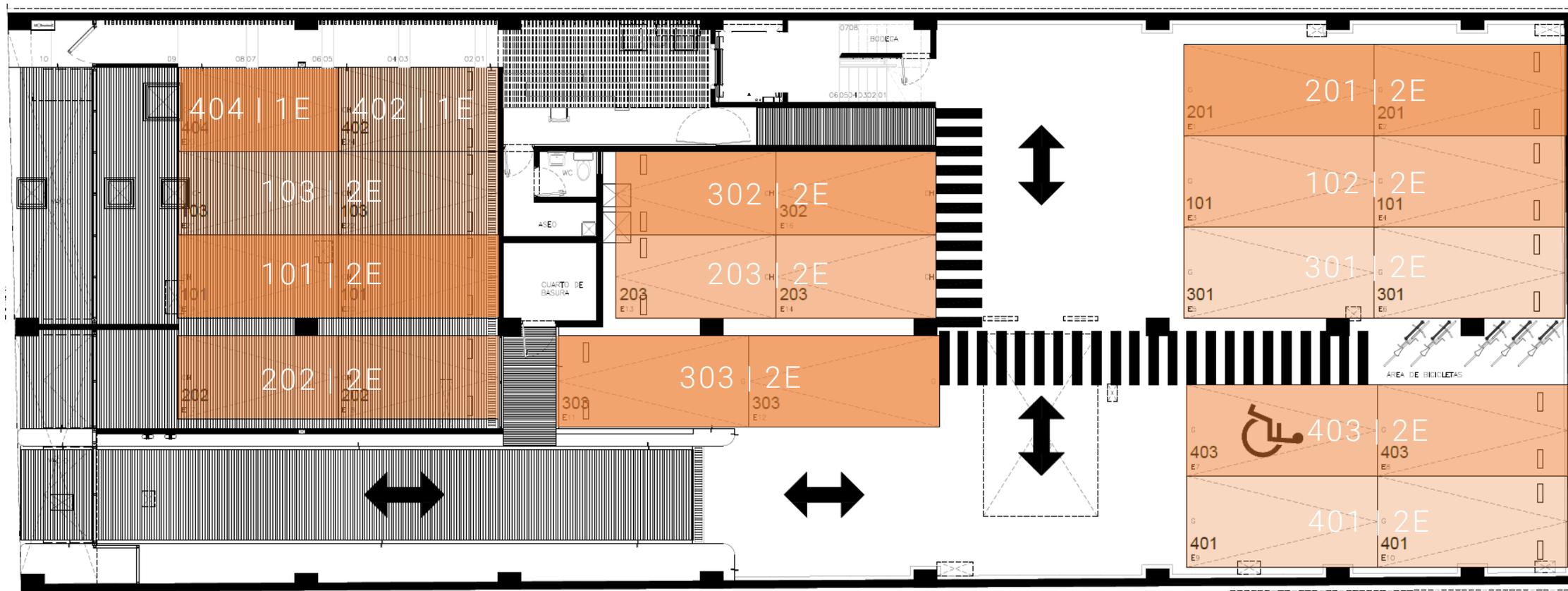
Unidad	Precio MX\$	Residencial m <sup>2</sup>	Balcón/Terraza m <sup>2</sup>	Total m <sup>2</sup>	Recámaras	Baños	Est.
301	\$9,721,741	145.82	47.50	193.32	2	2.5	2
302	\$9,439,744	165.44	0.00	165.44	2	3	2
402	\$5,644,080	68.56	68.56	137.12	1	2	1
403	\$11,132,653	163.73	51.70	215.43	2	2.5	2

## Descuentos Pre-venta

Enganche	Descuento
40%	3.80%
50%	5.20%
60%	6.30%
80%	8.50%
90%	9.40%
100%	10.50%



# DISTRIBUCIÓN ESTACIONAMIENTO



# DISTRIBUCIÓN DEPARTAMENTOS PRIMER NIVEL

101 - Vendido

102 - Vendido



103 - Vendido

## Notas:

Los precios se respetarán durante los siguientes 14 días de la fecha enviada siempre cuando el departamento se aparte durante este periodo. Precios sujetos a cambio sin previo aviso

Los marcados en color gris por el momento están reservados, sin embargo se siguen promoviendo hasta su firma.

El balcón/terracea sólo aplica para algunos departamentos, para mayor información favor de preguntar por cuáles aplica.



# DISTRIBUCIÓN DEPARTAMENTOS NIVEL DOS

201 - Vendido

202 - Vendido



203 - Vendido

Notas:  
Los precios se respetarán durante los siguientes 14 días de la fecha enviada siempre cuando el departamento se aparte durante este periodo. Precios sujetos a cambio sin previo aviso.  
Los marcados en color gris por el momento están reservados, sin embargo se siguen promoviendo hasta su firma.  
El balcón/terraza sólo aplica para algunos departamentos, para mayor información favor de preguntar por cuáles aplica.



# DISTRIBUCIÓN DEPARTAMENTOS NIVEL TRES

301 - Disponible

302 - Disponible



303 - Vendido

## Notas:

Los precios se respetarán durante los siguientes 14 días de la fecha enviada siempre cuando el departamento se aparte durante este periodo. Precios sujetos a cambio sin previo aviso.  
Los marcados en color gris por el momento están reservados, sin embargo se siguen promoviendo hasta su firma.  
El balcón/terraza sólo aplica para algunos departamentos, para mayor información favor de preguntar por cuáles aplica.



# DISTRIBUCIÓN DEPARTAMENTOS NIVEL CUATRO

401 - Vendido

402 - Disponible



403 - Disponible

404 - Vendido

## Notas:

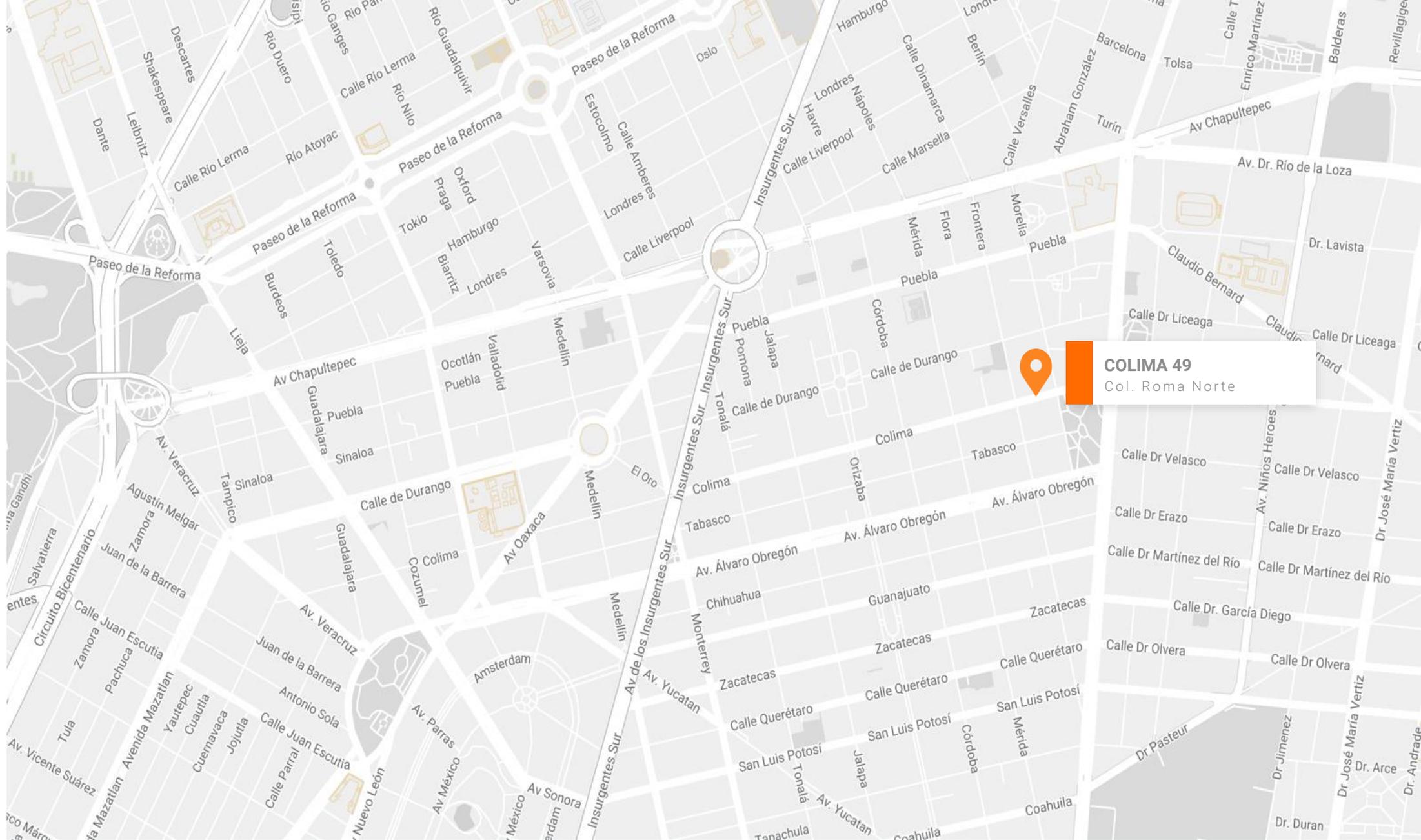
Los precios se respetarán durante los siguientes 14 días de la fecha enviada siempre cuando el departamento se aparte durante este periodo. Precios sujetos a cambio sin previo aviso.  
Los marcados en color gris por el momento están reservados, sin embargo se siguen promoviendo hasta su firma.  
El balcón/terraza sólo aplica para algunos departamentos, para mayor información favor de preguntar por cuáles aplica.



# DISTRIBUCIÓN ROOF GARDEN



# UBICACIÓN



**COLIMA 49**

Col. Roma Norte



# LÍNEA DE DISEÑO







## APÉNDICE

---

Los dibujos son representaciones artísticas y son solamente conceptuales. Mapas, planos, acabados, modelos y renders podrán no encontrarse a escala. El desarrollador se reserva el derecho de realizar modificaciones, revisiones y cambios sin motivo aparente alguno y previo aviso conforme a las disposiciones legales y gubernamentales. Las dimensiones y metros cuadrados son aproximados solamente y podrán variar durante la construcción. Las vistas actuales podrán variar o cambiar. Las vistas mostradas no deberán ser tomadas como una fuente confiable para la apariencia final de ninguno de los departamentos ni áreas comunes. Las vistas podrán ser inconsistentes en características tales como: la ubicación, vistas exteriores y clima. Los compradores potenciales deberán tener en cuenta que cualquier vista se encuentra sujeta a cambios sin previo aviso. Por lo tanto el desarrollador hace saber que el desarrollador no garantiza la existencia futura de cualquier vista del edificio. Como también, el desarrollador no se hace responsable de la representación y desarrollo de cualquier área fuera de los límites del predio especificado. Renders, fotografías, planos, modelos y dibujos interiores podrán mostrar opciones o mejoras dentro del espacio por lo que no deberán ser tomados como representaciones fieles de las características estándares. Cualquier elemento decorativo, muebles, cortinas y elementos que no se encuentren especificados dentro del contrato de compra venta son utilizados solamente con fines ilustrativos y no serán incluidos dentro de los departamentos y áreas comunes. Ninguna información o materiales descritos aquí deberán ser tomados como garantía por ninguna persona en ningún motivo.

