



Soluciones Inmobiliarias

Renta de Bodega con Cuartos Fríos, Fracc. El Soler; Tijuana, B.C.

Silvia Martínez Cañedo
Av. Salvador Novo #1050
Zona Urbana Río Tijuana
C.P. 22010 Tijuana, B.C.
Cel. 664-484-2251
Tel. Of. 664-650-8927
silvia@inma.mx



No. Propiedad: **CRB-0354**

Bodega en Renta con Cuartos Fríos, Facc. El Soler; Tijuana, B.C.

Precio Renta Mensual: **\$7,500.00 dlls**

Servicios: **Agua, Luz Trifásica, Drenaje, Pavimento**

CARACTERISTICAS DE LA PROPIEDAD:

Renta de Bodega con 2 Cuartos Fríos, excelente ubicación.

Disfruta de tu propio espacio en un Área tranquila con amplias avenidas que facilitan las maniobras del Transporte, Cuenta con Pavimento de Concreto, con acceso por **VÍA Internacional** y **DIFERENTES VIALIDADES**.

Esta Bodega cuenta con 2 cuartos fríos de 90 m² cada uno; las **INSTALACIONES** permiten el manejo de hasta 120 toneladas de producto mensualmente.

ADECUADO para alimentos como: Legumbres, Carnes de todas sus variedades, Lácteos, Carnes Frías, etc. **CON EXCEPCIÓN DE PESCADOS Y MARISCOS**, este producto **NO** es permitido en ninguna presentación, ni siquiera en estado de congelación.

Edificio de 3 niveles, 600 m² de Construcción sobre Terreno de 900 m².

Este Edificio cuenta con las instalaciones necesarias que te permitiran realizar todas las actividades que se requieran.

Bodega completamente equipada **PARA USO INMEDIATO. CUENTA CON ANDÉN PARA DESCARGA**; Amplio Estacionamiento aproximadamente para 15 carros; **ELECTRICIDAD TRIFACICA**; 7 Oficinas, 2 cuartos grandes; 2 Áreas de Trabajo; un sótano; Amplio Comedor; Caseta de Seguridad; Caseta de Despachador; Baños en todos los niveles.

DIRECCIÓN: **Calle Rafael Buelna esquina con Av. Del Rosario 296, Fracc. Soler; C.P. 22530; Tijuana, B.C.**

UBICACIÓN: <https://goo.gl/maps/byU3hjqiXw2bDbx77>

No esperes mas, permitenos ayudarte.



Zona de Carga y Descarga



Cuarto Frío 1



Cuarto Frío 2



O F I C I N A S











