

MEMORIA DESCRIPTIVA
AREAS COMUNES

MUN TULUM II es un conjunto habitacional de 36 (treinta y seis) Town Houses, ubicados en Av. Andrómeda Oriente entre Esquina calle 5 Sur y 7 Sur en la localidad de Tulum, Municipio de Tulum, Quintana Roo, -y se compone de las siguientes áreas comunes:

- Alberca y chapoteadero
- Asoleadero – Deck con camastros
- Casa club
- Área de asador
- Baños
- Pared de escalada
- Mesa Ping – Pong de concreto
- Gym con Aire Acondicionado
- Oficina de Administración
- Estacionamiento para 2 vehículos en cada una de las casas
- Portón eléctrico en la entrada principal del desarrollo
- Paneles solares área común
- Iluminación en vialidades comunes
- Red de conexión a ciclo-pista, Ruinas y Playa
- Terraza de Yoga
- Hall de entretenimiento
- Roof Top, binoculares fijos hacia las Ruinas
- Sistema de comunicación por voz (Intercomunicador)
- Vialidades Naturales
- Banquetas de concreto
- Más de 2000m² de áreas verdes con árboles y flora de la zona
- Barda al frente y laterales de 2.20 m con acabado de piedra caliza (cara exterior)
- Cerca de seguridad electrificada
- Rede de Agua de la ciudad (CAPA)

----- SIN TEXTO -----