



— PASEO LA CEIBA —



Arcadia

THE IMPOSSIBLE REPUBLIC



04. Unidades

— ROGUE

— FLIP

— FLAT

— FOLD

— TOWNHOUSES

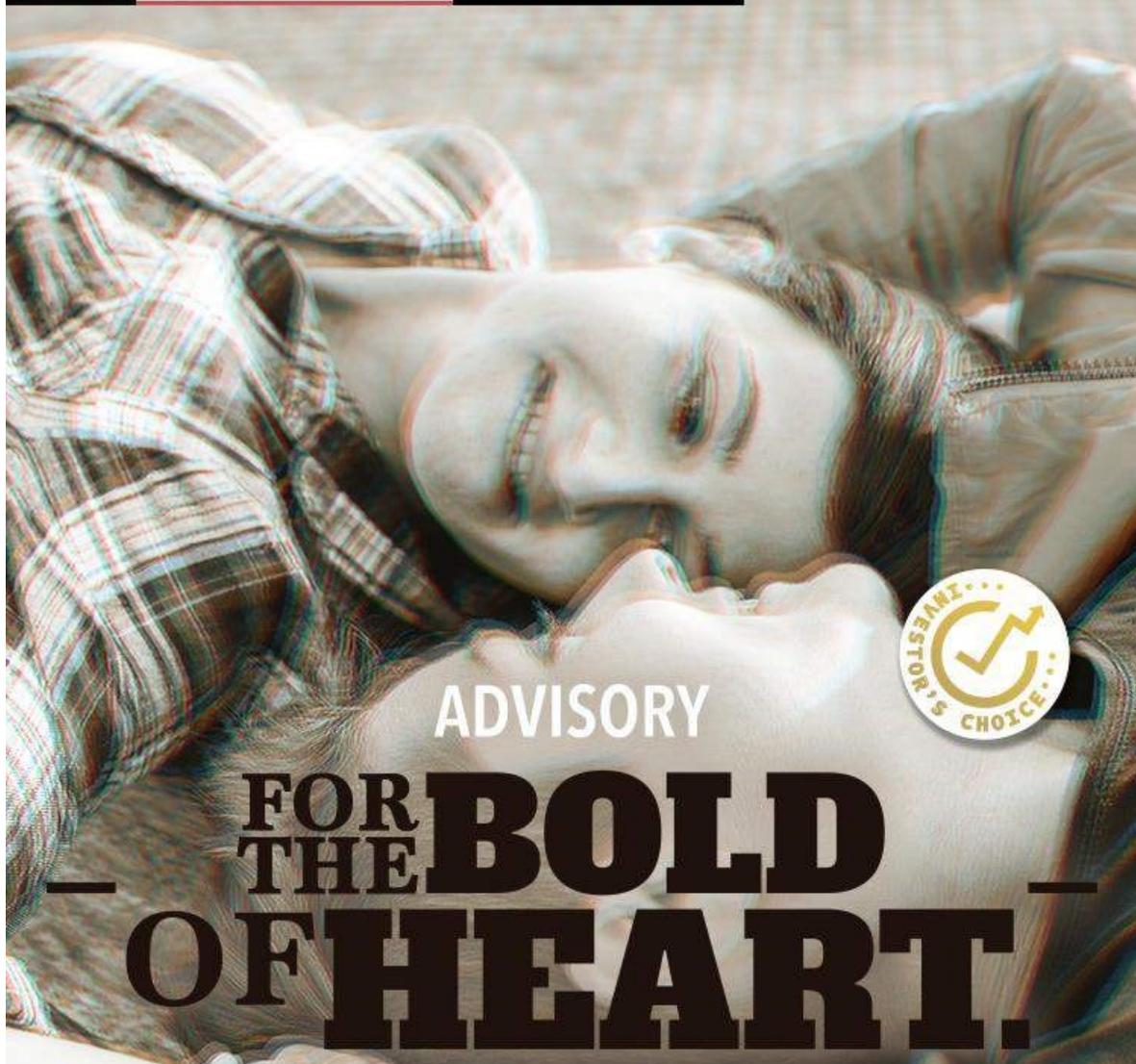


UNITS



ROGUE V.2

74.85 m²



ADVISORY

— **FOR THE BOLD** —
OF HEART.

UNIDADES TIPO LOFT DESDE \$1.5 MDP.

ROGUE

La Joya del complejo, una unidad envidiable, diseñada para parejas y/o individuos en una etapa o estilo de vida único, Rogue representa la oportunidad en nuestras vidas de vivir sin límites.

A&Z

ROGUE

74.85 - 126.30 m²





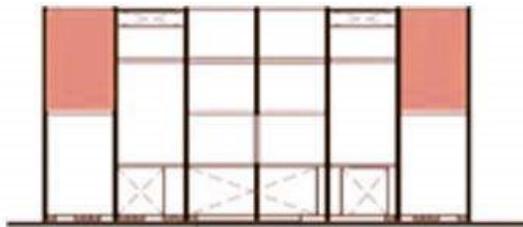
ROGUE

74.85 - 126.30 m²

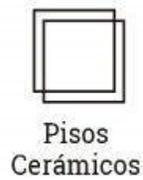




EDIFICIOS B, G.



EQUIPAMIENTO



**PB** 53.62 m²**PLANTA BAJA (PB)**

- Cocina / Comedor.
- Balcón.
- Baño de visitas.
- Área de servicios.
- Sala a doble altura.

PLANTA ALTA (PA)

- Recámara con baño completo y clóset.

**PA** 21.23 m²**OTROS**

- Estacionamiento para un vehículo.

OPCIONALES

- Mampara de cristal en recámara.
- Estacionamiento adicional.



Solar panel ready

La energía solar es ya una realidad, el aprovechamiento del sol como una fuente de energía alternativa y sustentable es hoy por hoy muy accesible y un tema que preocupa a nuestra generación, es por eso que hemos pensado y diseñado todas las unidades para ser adaptadas a esta tecnología de una manera sencilla, los ductos y espacios han sido solucionados con el objetivo de generar energía solar para solventar una parte de tu consumo eléctrico.



Smarthome ready

Sabemos que la generación presenta un gran interés por la incorporación de nuevas tecnologías, hemos implementado un sistema básico de automatización a todas las unidades, un sistema que es modularmente expandible para hacer de tu vida más cómoda e inclusive ahorrar energía.

Concede accesos sin estar presente, programa la iluminación de tu hogar, enterate si dejaste la puerta abierta y mucho más.

Pregunta por los paquetes complementarios.

GENERALES: Cancelería en línea 3 y/o superior, mosquiteros en ventanas, pisos cerámicos, puertas de madera, zoclos de aluminio, biodigestores, iluminación LED. **COCINA;** Repisas de madera, cubierta de granito, Backsplash en loseta o similar, parrilla eléctrica. **BAÑOS:** Lavabo sobre puesto, inodoro, meseta de mármol, toallero, papelerero, loseta y fijo de cristal templado en ducha. **TERRAZA:** Riego automático en jardín*.

*En unidades específicas

PREPARACIÓN para abanicos, calentador, centro de lavado, aires acondicionados, paneles solares, TV satelital, telefonía e internet, diseño de carpintería para clósets, instalación básica de casa inteligente, preparación para paneles solares..