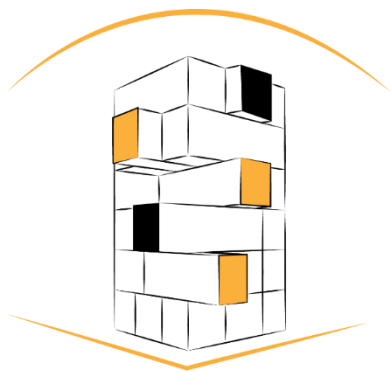




TORRE VISTA





TORRE VISTA

- Boom inmobiliario en Tijuana
- La transformación del centro
- Antecedentes de plusvalía en otras Torres
 - Torre vista
- Características físicas de construcción
 - Amenidades
- Características de los departamentos
 - Beneficios de Torre vista
 - Precios
 - Oferta de preventa



Boom Inmobiliario en Tijuana

El primer referente es New city que inicia su construcción en el año 2006

Precio de venta al día de hoy
\$4,600,000 mn. 87 m2

En el año 2015 se detona el boom vertical

Actualmente se encuentran en oferta más de
40 desarrollos verticales

Con precios entre \$34,000 y \$40,000
pesos por m2



TORRE VISTA

La Transformación del centro

Gracias a la posición geográfica privilegiada y a la inversión del sector privado el centro de Tijuana está viviendo una transformación que va a continuar durante los próximos años y que se va a seguir expandiendo en busca de nuevos espacios para inversión.]

Proyectos en Venta

- Distrito Revolución
- Loft Revolución
- Cosmopolitan Group
- Ruelle
- Sie7e By Cosmopolitan



TORRE VISTA

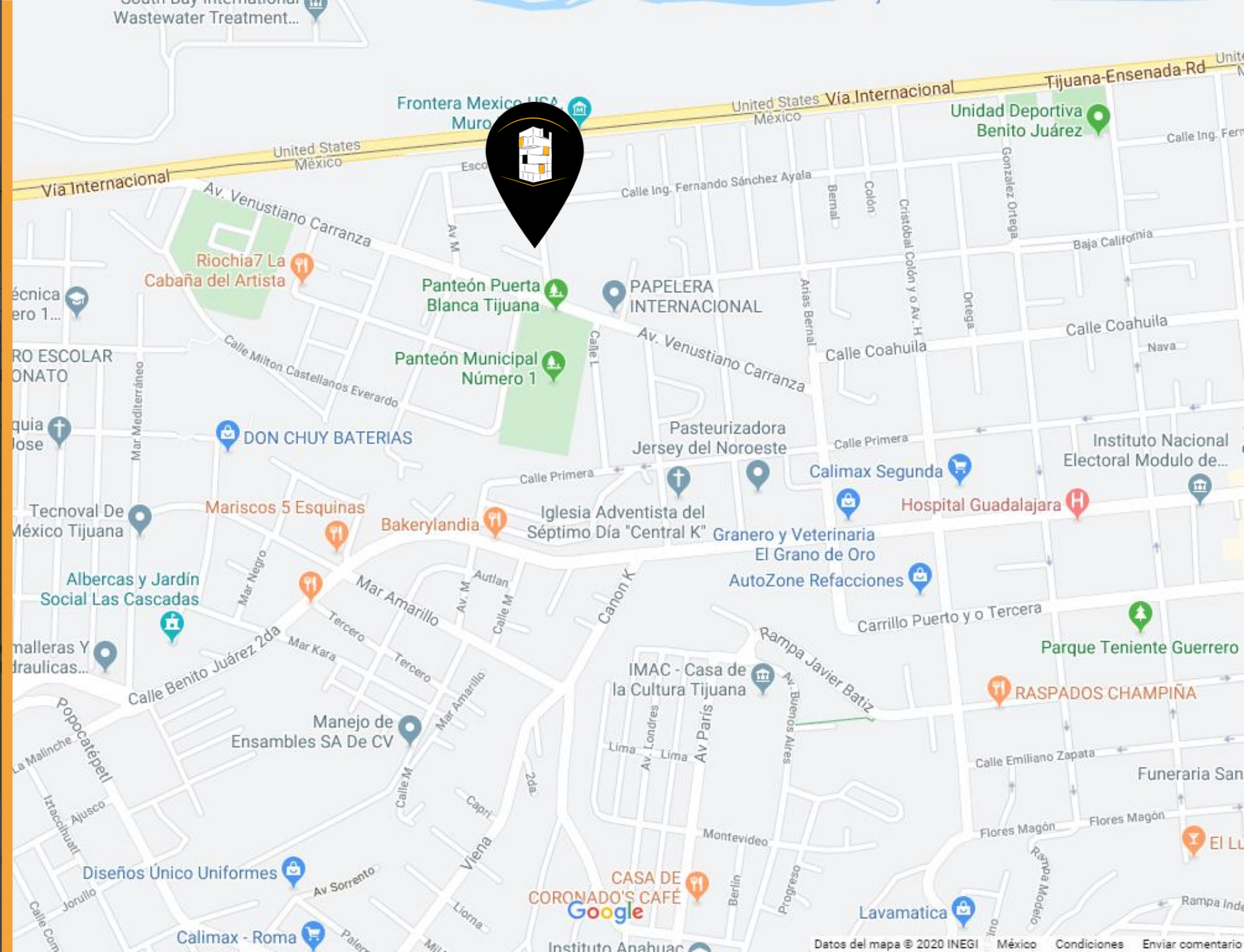
Torre Vista es un desarrollo vertical exclusivo de solo 10 departamentos de lujo con una superficie de 164 m2 y un Penthouse de 330 m2.

Ubicado en la colonia Castillo



TORRE VISTA





Características físicas de construcción

Estructura:

- Cimentación sismorresistente por pilotes de concreto armado
- 6 niveles con alturas libres de 2.6 m
- Trabes y columnas concreto armado

Muros:

- Muros metal e insolación térmica y acústica.

Entrepisos:

- Bovedilla y viguetas pre coladas y pretensadas, con malla de refuerzo y capa de compresión.



Amenidades:

- Salón de usos múltiples
- Gimnasio
- Alberca
- Terraza

Servicios

- Elevador
- Interphone con vídeo portero
- Interconexión CFE 1 panel solar
- Fibra óptica y conexión wireless en área de alberca y terraza
- Gas estacionario



TORRE VISTA

Características de los departamentos

- Sala
- Cocina integral con granito
- Cuarto de lavado
- Estudio
- Tres Recámaras
- Dos y medio baños
- Dos terrazas
- Estacionamiento para dos autos
- Superficie 164 m2





Beneficios de TORRE VISTA

Más espacio por tu dinero

Comunidad de 10 vecinos

A solo 2 Km de la línea

Precios especiales en pre-venta

Incremento en la plusvalía 15% anual

Descuento especial en pre-venta





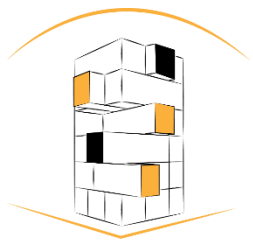
Inversión desde

\$3,200,000

Pent House	\$9,000,000.00
Quinto piso	\$ 3,800,000
Cuarto piso	\$ 3,650,000
Tercer piso	\$ 3,500,000
Segundo piso	\$ 3,350,000
Primer piso	\$ 3,200,000



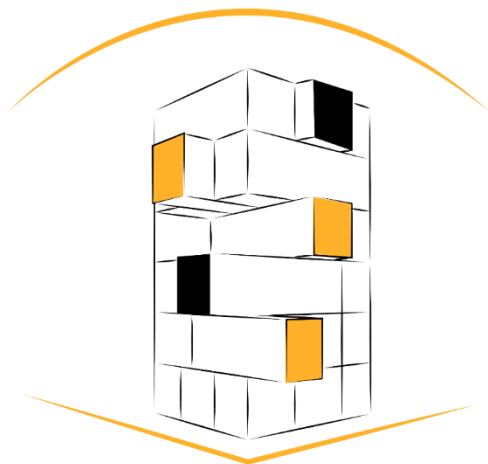
Beneficios de apartar este día



TORRE VISTA



DESARROLLO COMERCIALIZADO POR



TORRE VISTA

torrevista.mx



MANTEROLA'S REALTY

Ventas (664) 545-3904

www.manterolasteam.com