



NEUCHÂTEL
CUADRANTE POLANCO

EL CUADRANTE QUE SE ABRE A UNA NUEVA FORMA DE VIVIR LA CIUDAD.

Cuadrante Polanco propone una nueva forma de vivir donde las personas recuperen su ciudad, colonia, parques, barrio y calles como espacios habitables y de convivencia.

Un cuadrante que acerque a la gente a los espacios públicos creando un sentimiento de pertenencia y de comunidad.





_TU CIUDAD A TRAVÉS DE SUS BULEVARES

Una de las principales características de nuestro concepto es el aporte de espacios abiertos accesibles al público y una mejora importante en la conectividad de la zona de Nuevo Polanco a través de calles peatonales.

_ NEUCHÂTEL CUADRANTE POLANCO: EL PROYECTO

Neuchâtel Cuadrante Polanco es un nuevo concepto que crea espacios de vida, conectando y transformando tu entorno y el de toda la zona. Mejorando la calidad de vida de los que habitan, trabajan y disfrutan de la zona bajo un principio esencial: La Cercanía.



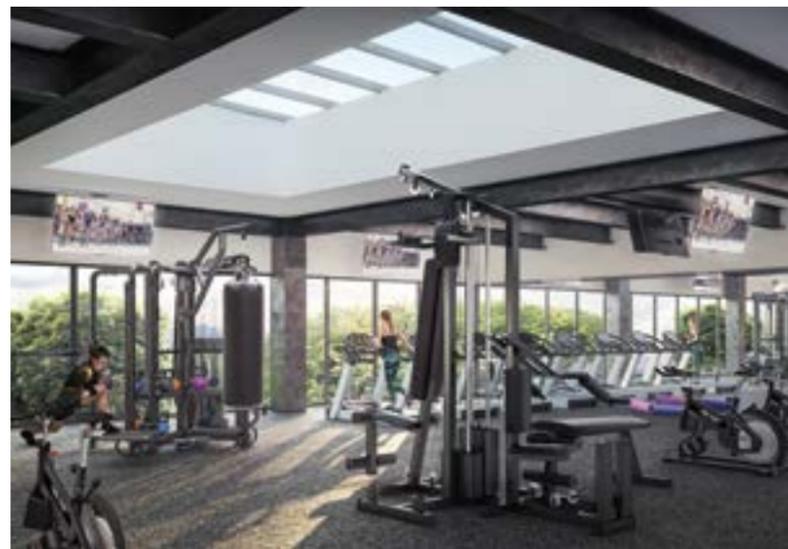
_ EL LUGAR Y EL ESPACIO

Ubicado en la zona de Nuevo Polanco con 2 vías de acceso, una por Río San Joaquín y otra por Lago Andrómaco.



- 1 Plaza Carso, 2 min
- 2 Museo Soumaya, 7 min
- 3 Museo Jumex, 7 min
- 4 Antara, 9 min
- 5 Miyana, 9 min
- 6 Pabellón Polanco, 14 min
- 7 Polanquito, 20 min
- 8 Museo Nacional de Antropología, 35 min
- 9 Museo de Arte Moderno, 40 min
- 10 Bosque de Chapultepec, 40 min

 Minutos Caminando, Google maps 2017.



_ AMENIDADES

- Alberca, carriles de nado, chapoteadero, jacuzzi, baños con vestidores y vapor
- Área de snack con mesas
- Gimnasio
- Salón para clases particulares

- Dos salones de usos múltiples con capacidad para 40 y 120 personas
- Salón de jóvenes
- Salón lounge con terraza
- Ludoteca

- Áreas verdes con juegos para niños
- Área de espera para transporte escolar con baño
- Pet park

- Plazas públicas
- Estacionamiento de visitas
- Área comercial en Planta Baja

_ SEGURIDAD

- Seguridad privada y vigilancia las 24 horas, 7 días de la semana
- Sistema de seguridad con CCTV en: áreas comunes, accesos y estacionamiento
- Sistema de detección de humo en áreas privadas y en áreas comunes
- Planta de energía eléctrica para emergencias

_ DEPARTAMENTOS

*El diseño residencial en **Neuchâtel Cuadrante Polanco** está pensado para cubrir tus necesidades de vivienda.*

- Departamentos de 60 a 184 m²
- 1, 2 y 3 recámaras
- Sala comedor
- Cocina
- Área de lavado
- De 1 a 3 lugares de estacionamiento

Algunos departamentos cuentan con:

- Balcón
- Cuarto de servicio
- Family Room
- Terraza

En venta:

- Bodegas
- Cajones de estacionamiento





_ DEPARTAMENTOS COMPLETAMENTE TERMINADOS

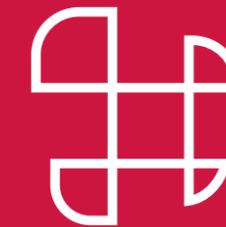
- *Cocina integral equipada con cubierta de cuarzo*
- *Recámaras con closets terminados*
- *Baños con cancelas en regaderas*
- *Piso de madera de ingeniería en recámaras*
- *Piso de porcelanato en sala, comedor, cocina y baños*
- *Luminarias en plafón con focos ahorradores*
- *Calentador de paso para gas natural*





En MIRA nuestro propósito es crear espacios urbanos que contribuyan a la evolución de las ciudades. Por ello nos enfocamos al diseño y desarrollo de comunidades que conectan los elementos esenciales del vivir diario: hogar, trabajo, servicio y esparcimiento; buscando así, incrementar la calidad del tiempo de nuestros usuarios.

mira.mx



NEUCHÂTEL
CUADRANTE POLANCO

Las imágenes son ilustrativas y pueden presentar modificaciones sin previo aviso.
Diseño del Master Plan Skidmore, Owings & Merrill LLP y renders por © Smilodon, 2017.