



DEPARTAMENTO COMERCIAL EN COZUMEL Q.ROO

MAYA
ADMINISTRACIÓN
INMOBILIARIA

En venta "Casa Amarilla" con 5
departamentos ocupados.



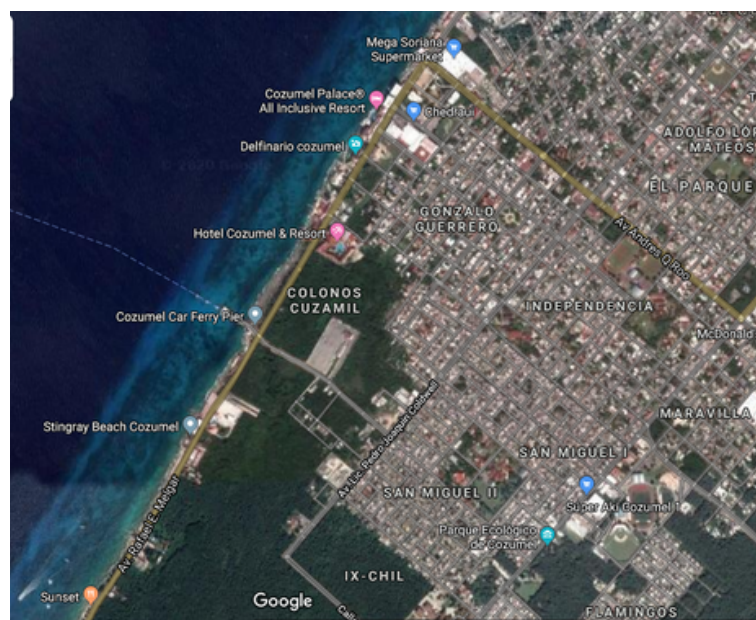
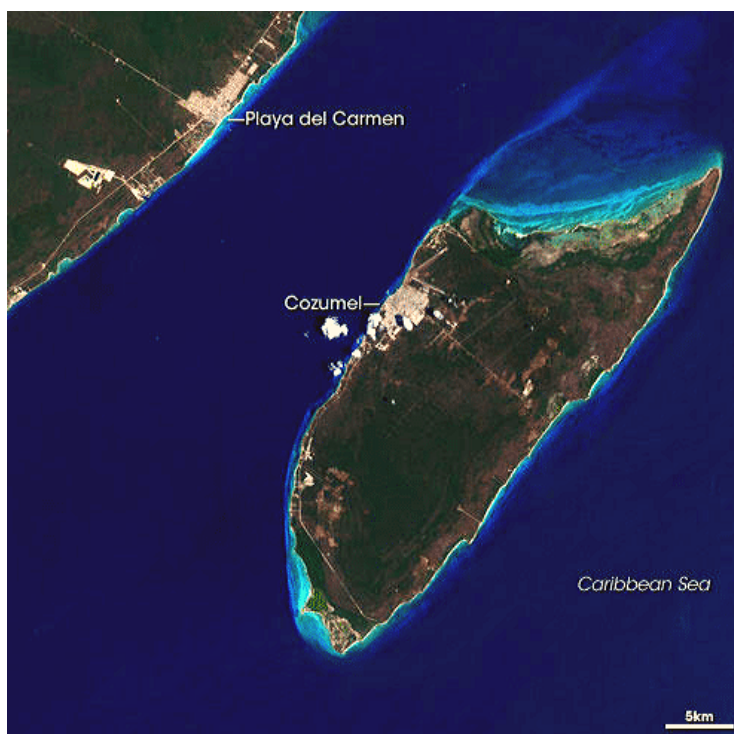
Calle 86 Núm. 510 x 11-A1 Y 7 Av. Col. Pensiones 7ª etapa
Mérida, Yucatán.
Tel (999) 490 6883





EN VENTA PROPIEDAD CON 5 DEPARTAMENTOS OCUPADOS.

Extraordinaria propiedad sobre una de las avenidas mas importantes y mejor ubicadas de Cozumel.



Calle 86 Núm. 510 x 11-A1 Y 7 Av. Col. Pensiones 7ª etapa
Mérida, Yucatán.
Tel (999) 490 6883



EN VENTA PROPIEDAD CON 5 DEPARTAMENTOS OCUPADOS.



La propiedad cuenta con 5 departamentos autónomos, todos rentados.

Inversion ideal como negocio, actualmente genera rentas de **\$45 mil pesos mensuales.**

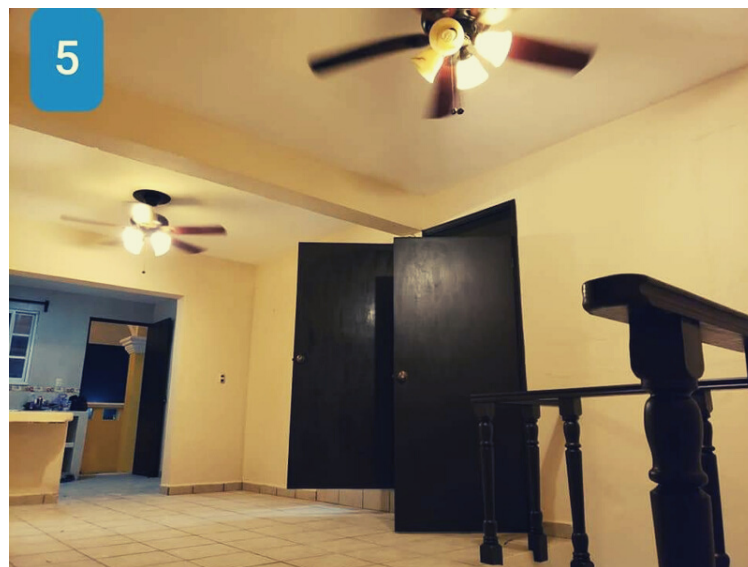
Ideal para familia que quiera establecerse en Cozumel.



Calle 86 Núm. 510 x 11-A1 Y 7 Av. Col. Pensiones 7ª etapa
Mérida, Yucatán.
Tel (999) 490 6883



EN VENTA PROPIEDAD CON 5 DEPARTAMENTOS OCUPADOS.




MAYA
ADMINISTRACIÓN INMOBILIARIA

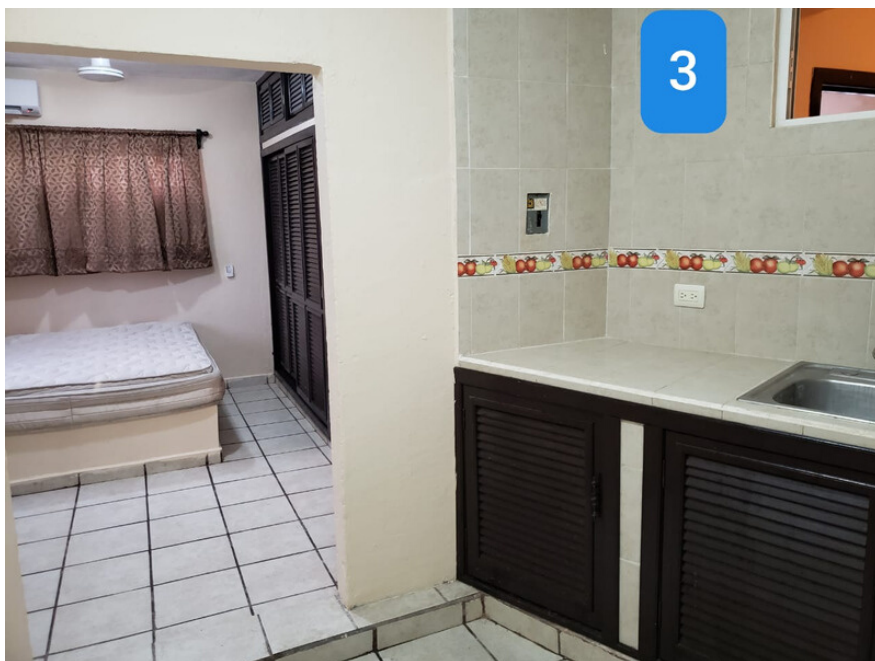
Calle 86 Núm. 510 x 11-A1 Y 7 Av. Col. Pensiones 7^a etapa
Mérida, Yucatán.
Tel (999) 490 6883



PROPIEDAD DE TRES NIVELES



- Ideal para uso de airbnb por sus extraordinaria ubicación.
- Maximizando su uso en esta plataforma podrá generar ingresos de hasta \$60 mil pesos mensuales promedio.
- Facilidad para estacionarse
- Amueblado
- Aire acondicionado



Calle 86 Núm. 510 x 11-A1 Y 7 Av. Col. Pensiones 7ª etapa

Mérida, Yucatán.

Tel (999) 490 6883



Ubicación

Esta propiedad cuenta con una privilegiada ubicación, a tan sólo 4 min en auto y 20 min caminando del muelle para ferrys, playas y restaurantes más famosos de Isla.



Calle 86 Núm. 510 x 11-A1 Y 7 Av. Col. Pensiones 7ª etapa
Mérida, Yucatán.
Tel (999) 490 6883





LISTA PARA ESCRITURAR!

Documentación:
Escrituras, predial, cédula y plano
catastral al corriente 2020

MEDIDAS

Lote 8 x 20 m : **165 m²**

Construcción: **325 m²**

Cantidad de pisos en el edificio: 3

Precio **\$4,500,000**
en pago de contado.

o a plazos 12 meses **\$5,000,000**



ADMINISTRACIÓN INMOBILIARIA

Calle 86 Núm. 510 x 11-A1 Y 7 Av. Col. Pensiones 7^a etapa

Mérida, Yucatán.

Tel (999) 490 6883



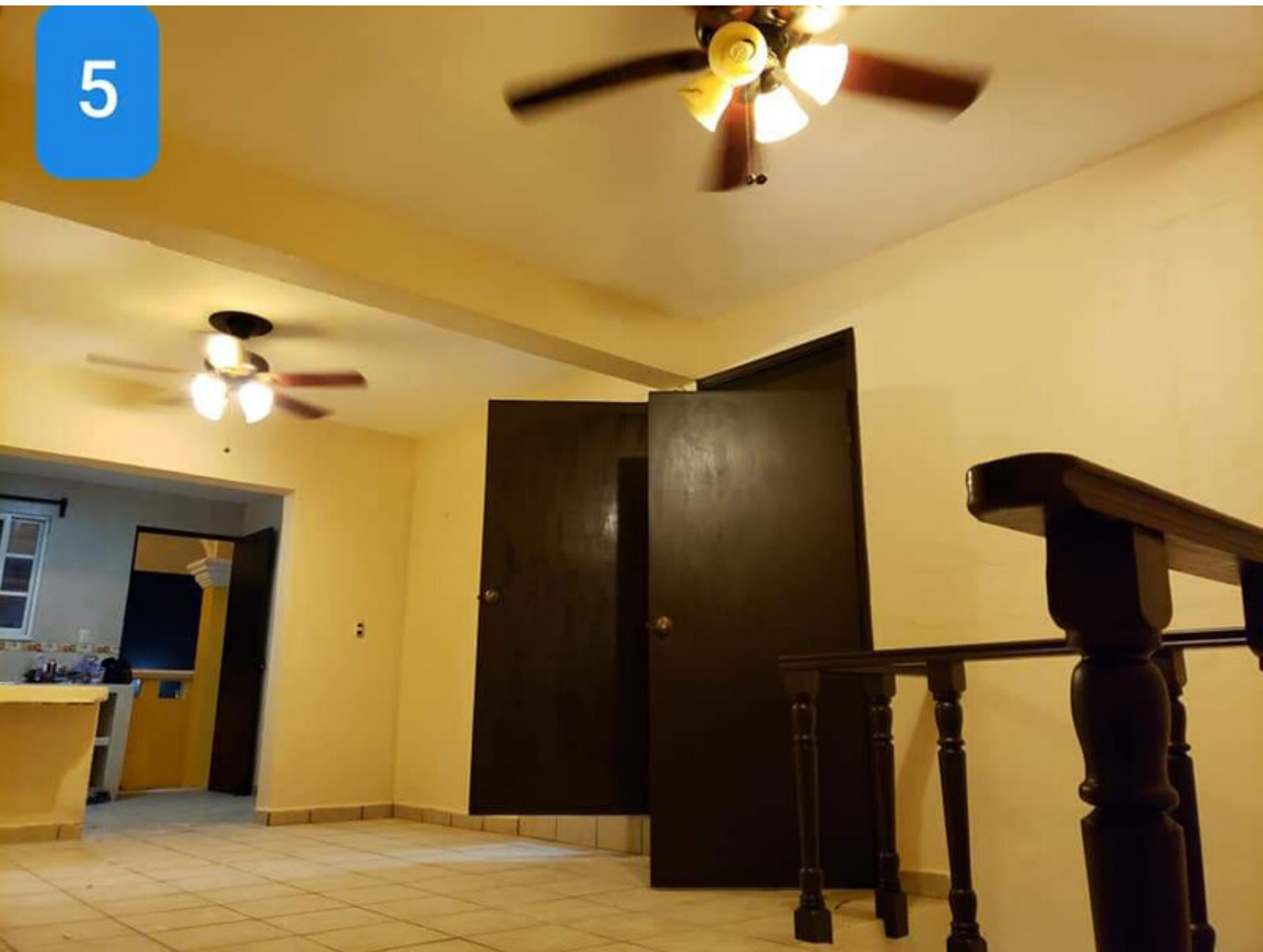
Calle 86 Núm. 510 x 11-A1 Y 7 Av. Col. Pensiones 7ª etapa
Mérida, Yucatán.
Tel (999) 490 6883



Calle 86 Núm. 510 x 11-A1 Y 7 Av. Col. Pensiones 7ª etapa
Mérida, Yucatán.
Tel (999) 490 6883



5



Calle 86 Núm. 510 x 11-A1 Y 7 Av. Col. Pensiones 7ª etapa
Mérida, Yucatán.
Tel (999) 490 6883



Calle 86 Núm. 510 x 11-A1 Y 7 Av. Col. Pensiones 7ª etapa
Mérida, Yucatán.
Tel (999) 490 6883



Calle 86 Núm. 510 x 11-A1 Y 7 Av. Col. Pensiones 7ª etapa
Mérida, Yucatán.
Tel (999) 490 6883