

San Buenaventura, Toluca

\$2,650,000 EN VENTA

CASA EN VENTA SAN BUENAVENTURA TOLUCA



3 Recámaras	3 Baños	1 Medios baños	3 Estacionamientos	207 m² de construcción	162 m² de terreno
EB-ED2578 ID	PAM000 Clave interna				

Descripción

Ofrecemos Casa en Venta en Toluca en el Fraccionamiento Villas San Agustín, muy cerca de Calzada del Pacífico, San Buenaventura y Cacalomaacán.

CARACTERÍSTICAS:

- * Habitaciones: 3 con clósets
- * Estancia para Sala de TV
- * Despacho con pequeña bodega
- * Baños: 3 completos y en c/u de las recámaras
- * Área social muy amplia y concepto abierto
- * Cocina integral con un espacio para desayunador/antecomedor
- * Área de lavado en segunda planta
- * Alacena en la cocina
- * Jardín trasero
- * Baño visitas
- * Clóset de visitas
- * Estacionamiento para 3 autos (2 techados y uno frente a la casa sin techar)
- * Superficie 162 m2
- * Construcción 207 m2

Precio: \$2,650.000
Costo cuota de mantenimiento: \$800.00

Características

- Mascotas permitidas
- Jardín
- Estacionamiento techado
- Seguridad 24 horas
- Cocina equipada
- Fraccionamiento privado
- Área de juegos infantiles
- Cisterna
- Alarma
- Hidroneumático
- Bodega
- Dos plantas
- Restaurantes
- Tiendas

ZONA DE LA CASA Y ENTORNO

El fraccionamiento se encuentra en las orillas de Toluca, cerca de Av del Pacífico, San Buenaventura, Cacalomacán y a 10 min de Av las Torres para salida a CDMX.

Si buscas algo a 10 min de Paseo Colón o del Hospital Reina Madre, o tus hijos estudian en el prestigioso Colegio Paideia Campus Preparatoria esta casa es ideal para ti!!

El fraccionamiento cuenta con vigilancia 24/7. Es un conjunto muy familiar, cuenta con áreas comunes, estacionamiento de visitas dentro de este y donde podrás salir a pasear a tus mascotas.

COCINA

Es una área donde podrán pasar momentos muy agradables, lugar para 6 personas ya que cuenta con un área independiente para un desayunador/antecomedor con vista al jardín trasero.

Cocina equipada con isla independiente donde se encuentra la parrilla de gas. Cuenta con lavavajillas también.

HABITACIONES Y ESTUDIO/SALA DE TV

Las habitaciones secundarias/junior son muy amplias e iluminadas, c/u con clóset de techo a piso y baño completo en cada una de ellas.

La recámara principal con una maravillosa vista al Nevado de Toluca, muy amplia e iluminada, Baño completo y su vestidor privado de buen tamaño.

La Sala de TV con excelente espacio e iluminación natural a través de un domo.

ÁREA SOCIAL

El área para colocar la sala comedor, es abierta con forma de rectángulo de excelente tamaños si cuentas con muebles grandes, te cabe un comedor para hasta 8 -10 personas, así como tu sala de hasta 3 sillones.

Tiene 3 lugares de estacionamiento (2 son techados y 1 frente a la casa sin techar)

Agenda una cita con uno de nuestros consultores para que la conozcas!!



