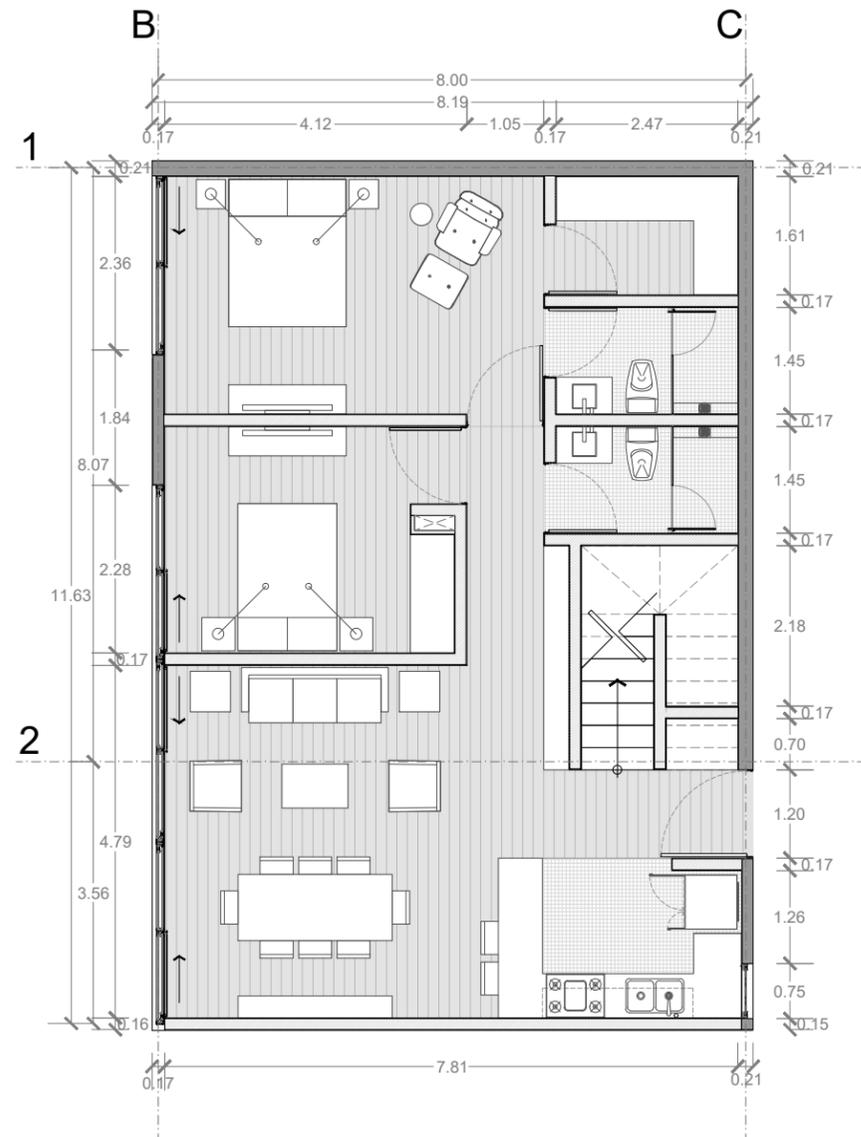
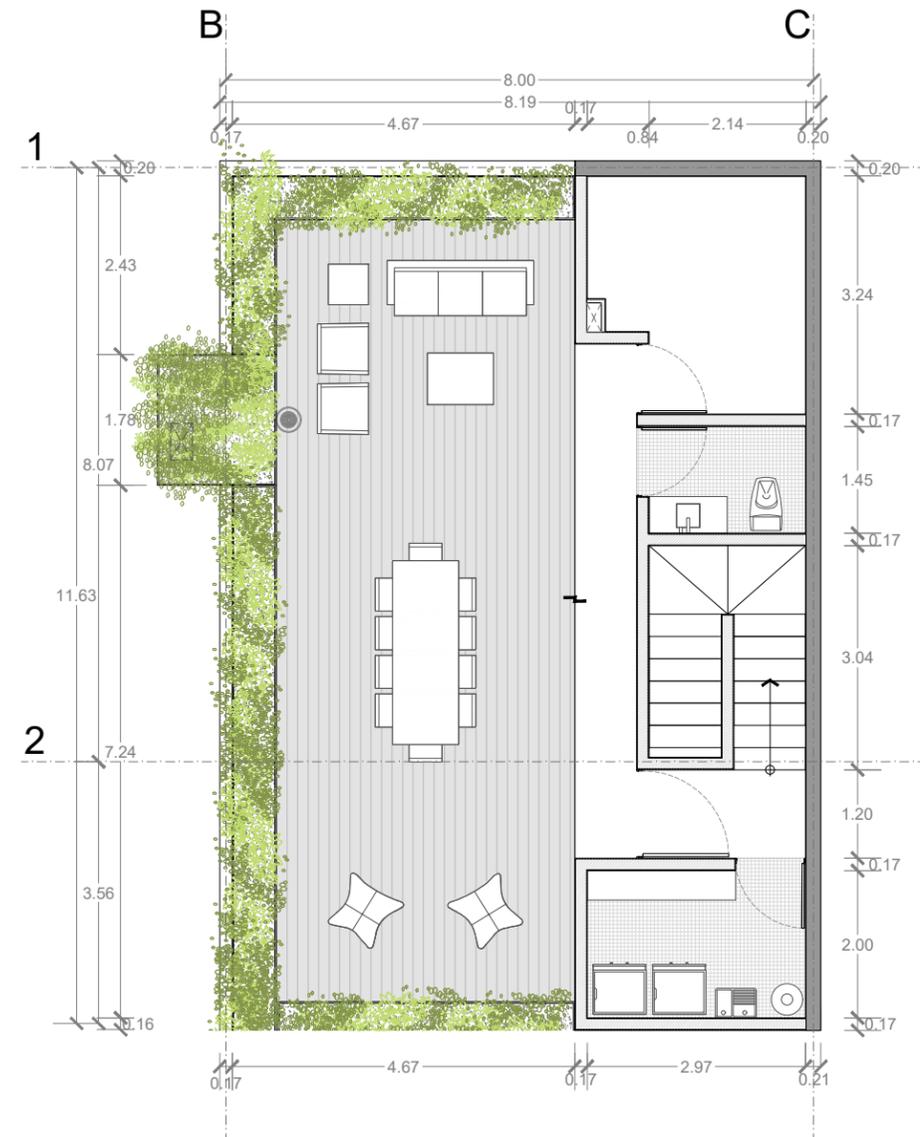


CON ROOF GARDEN



PLANTA BAJA



PLANTA ALTA

PROYECTO
NICOLAS SAN JUAN 1223

- NOTAS**
- ACOTACIONES EN METROS.
 - ESTE PLANO, DEBERÁ VERIFICARSE CON LOS CORRESPONDIENTES DE INSTALACIONES Y ESTRUCTURALES. CUALQUIER DISCREPANCIA, DEBERÁ CONSULTARSE CON LA DIRECCIÓN DE LA OBRA.
 - EL CONTRATISTA RECTIFICARÁ EN EL LUGAR DE LA OBRA ANTES DE EJECUTAR, LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, DEBIENDO SOMETER A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA.
 - TODOS LOS ACABADOS INDICADOS EN ESTE PLANO, DEBERÁN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.
 - NO SE TOMARÁN COTAS A ESCALA EN ESTE PLANO.
 - EL PLANO CON LA ÚLTIMA CORRECCIÓN CANCELA EL ANTERIOR

- CLAVES**
- N.P.T. NIVEL DE PISO TERMINADO.
 - N.S.L. NIVEL SUPERIOR DE LOSA.
 - N.L.B.L. NIVEL LECHO BAJO DE LOSA.
 - N.L.B.P. NIVEL LECHO BAJO PLAFÓN.
 - N.S.L. NIVEL SUPERIOR DE LOSA.
 - N.C.P. NIVEL CORCHAMIENTO PRETEL.
 - N.L.A.L.E. NIVEL LECHO ALTO LOSA ESTRUCTURAL.
 - N.T.N. NIVEL TERRENO NATURAL.
 - N.S.L. NIVEL SUPERIOR DE LOSA.
 - (A) EXTRACCIÓN MECÁNICA 6 CAMB / HR.
 - (A) ILUMINACIÓN ARTIFICIAL 100 LUXES.

ESTUDIO DE ÁREAS

SUPERFICIE DE DESPLANTE	85%	364.15m ²
SUPERFICIE DE ÁREA LIBRE	25%	124.01m ²
SUPERFICIE DEL TERRENO	100%	488.16m ²
SUP. CONSTRUIDA EN SOTANO 2		103.70m ²
SUP. CONSTRUIDA EN SOTANO 1		435.52m ²
SUP. CONSTRUIDA EN NIVEL 1 (PB)		358.17m ²
SUP. CONSTRUIDA EN NIVEL 2		358.17m ²
SUP. CONSTRUIDA EN NIVEL 3		358.17m ²
SUP. CONSTRUIDA EN NIVEL 4		364.15m ²
SUP. CONSTRUIDA EN AZÓTEA		122.55m ²
SUP. TOTAL CONSTRUIDA S.N.B		539.22m ²
SUP. TOTAL CONSTRUIDA S.N.B		1561.21m ²

POTENCIAL MÁXIMO

SUP. TOTAL DE CONSTRUCCIÓN	2100.43m ²
NÚMERO DE NIVELES	4 NIVELES
NÚMERO DE DEPARTAMENTOS	10 DPTOS.
NÚMERO DE CAJONES	20 C.JNS.

REVISIÓN

No.	FECHA	CORRECCIÓN	APROBÓ



Taller 2M
Instalaciones

Instalaciones Electrónicas Industriales Proyecto Ejecutivo / Construcción



UBICACIÓN
CALLE NICOLAS SAN JUAN #1223, COL. DEL VALLE, DEL. BENITO JUÁREZ, CDMX.

ARQ. REGISTRO No.	ARQ. REGISTRO No. D.R.O.
ARQ. REGISTRO No.	ING. REGISTRO No.
ARQ. REGISTRO No.	

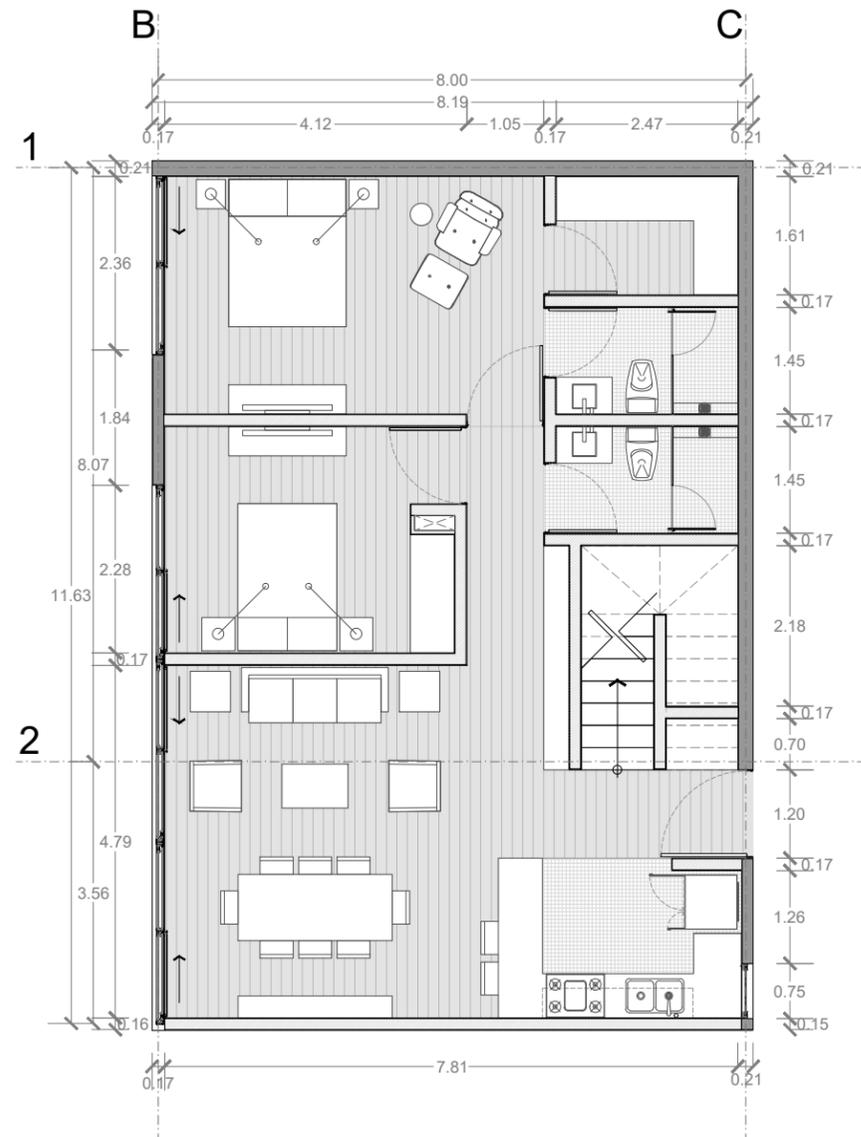
CLAVE DE PLANO
A2-02 16

NÚMERO DE PROYECTO
0171 NSJ

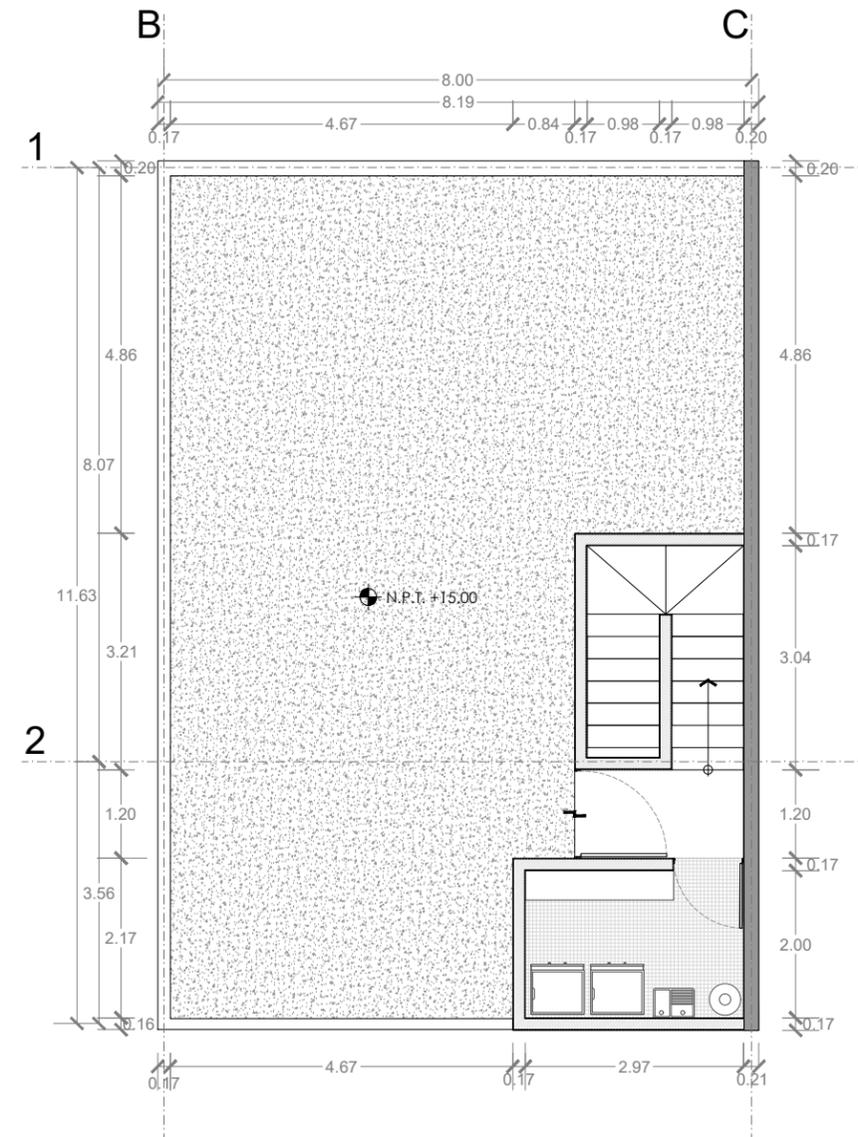
PLANO
PLANTAS DEPARTAMENTO PH03
ARQUITECTÓNICOS

FECHA: 2019-10-03
ESCALA: 1 : 50 (60 x 90) / 1 : 100 (11 x 17)

CON ROOF GARDEN SIMPLE



PLANTA BAJA



PLANTA ALTA

PROYECTO
NICOLAS SAN JUAN 1223

- NOTAS**
- ACOTACIONES EN METROS.
 - ESTE PLANO, DEBERÁ VERIFICARSE CON LOS CORRESPONDIENTES DE INSTALACIONES Y ESTRUCTURALES. CUALQUIER DISCREPANCIA, DEBERÁ CONSULTARSE CON LA DIRECCIÓN DE LA OBRA.
 - EL CONTRATISTA RECTIFICARÁ EN EL LUGAR DE LA OBRA ANTES DE EJECUTAR, LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, DEBIENDO SOMETER A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA.
 - TODOS LOS ACABADOS INDICADOS EN ESTE PLANO, DEBERÁN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.
 - NO SE TOMARÁN COTAS A ESCALA EN ESTE PLANO.
 - EL PLANO CON LA ÚLTIMA CORRECCIÓN CANCELA EL ANTERIOR

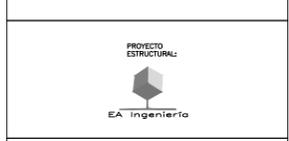
- CLAVES**
- N.P.T. NIVEL DE PISO TERMINADO.
 - N.S.L. NIVEL SUPERIOR DE LOSA.
 - N.L.B.L. NIVEL LECHO BAJO DE LOSA.
 - N.L.B.P. NIVEL LECHO BAJO PLAFON.
 - N.S.L. NIVEL SUPERIOR DE LOSA.
 - N.C.P. NIVEL CORONAMIENTO PRETIL.
 - N.L.A.L.E. NIVEL LECHO ALTO LOSA ESTRUCTURAL.
 - N.T.N. NIVEL TERRENO NATURAL.
 - N.S.L. NIVEL SUPERIOR DE LOSA.
 - (A) EXTRACCIÓN MECÁNICA 6 CAMB / HR.
 - (A) ILUMINACIÓN ARTIFICIAL 100 LUXES.

ESTUDIO DE ÁREAS

SUPERFICIE DE DESPLANTE	85%	364.15m ²
SUPERFICIE DE ÁREA LIBRE	25%	124.01m ²
SUPERFICIE DEL TERRENO	100%	488.16m ²
SUP. CONSTRUIDA EN SOTANO 2		103.70m ²
SUP. CONSTRUIDA EN SOTANO 1		435.52m ²
SUP. CONSTRUIDA EN NIVEL 1 (PB)		358.17m ²
SUP. CONSTRUIDA EN NIVEL 2		358.17m ²
SUP. CONSTRUIDA EN NIVEL 3		358.17m ²
SUP. CONSTRUIDA EN NIVEL 4		364.15m ²
SUP. CONSTRUIDA EN AZÓTEA		122.55m ²
SUP. TOTAL CONSTRUIDA S.N.B		539.22m ²
SUP. TOTAL CONSTRUIDA S.N.B		1561.21m ²

POTENCIAL MÁXIMO

SUP. TOTAL DE CONSTRUCCIÓN	2100.43m ²
NÚMERO DE NIVELES	4 NIVELES
NÚMERO DE DEPARTAMENTOS	10 DPTOS.
NÚMERO DE CAJONES	20 C.JNS.



Taller 2M Instalaciones
Instalaciones Electrónicas Industriales Proyecto Ejecutivo / Construcción



UBICACIÓN
CALLE NICOLAS SAN JUAN #1223, COL. DEL VALLE, DEL. BENITO JUÁREZ, CDMX.

ARQ. REGISTRO No.	ARQ. REGISTRO No. D.R.O.
ARQ. REGISTRO No.	ING. REGISTRO No.
ARQ. REGISTRO No.	

CLAVE DE PLANO
A2-02 15

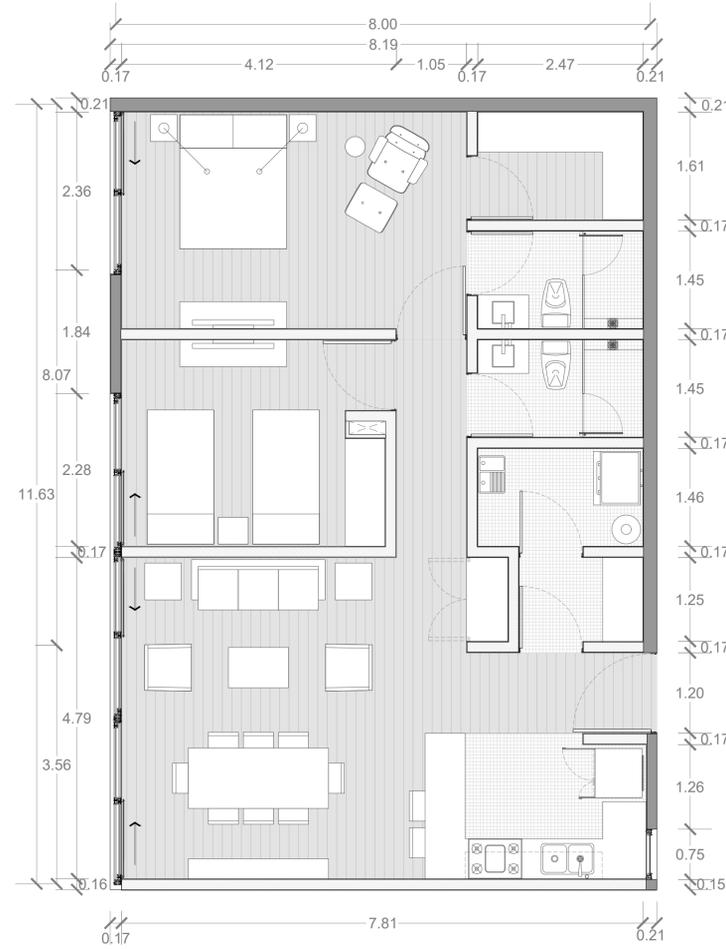
NÚMERO DE PROYECTO
0171 NSJ

PLANO
PLANTAS DEPARTAMENTO PH03
ARQUITECTÓNICOS

FECHA
2019-10-03

ESCALA
1 : 50 (60 x 90)
1 : 100 (11 x 17)

SIN ROOF GARDEN



PROYECTO
NICOLAS SAN JUAN 1223

NOTAS

- ACOTACIONES EN METROS.
- ESTE PLANO, DEBERÁ VERIFICARSE CON LOS CORRESPONDIENTES DE INSTALACIONES Y ESTRUCTURALES. CUALQUIER DISCREPANCIA, DEBERÁ CONSULTARSE CON LA DIRECCIÓN DE LA OBRA.
- EL CONTRATISTA RECTIFICARÁ EN EL LUGAR DE LA OBRA ANTES DE EJECUTAR. LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, DEBIENDO SOMETER A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA.
- TODOS LOS ACABADOS INDICADOS EN ESTE PLANO, DEBERÁN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.
- NO SE TOMARÁN COTAS A ESCALA EN ESTE PLANO.
- EL PLANO CON LA ÚLTIMA CORRECCIÓN CANCELA EL ANTERIOR.

CLAVES

- N.P.T. NIVEL DE PISO TERMINADO.
- N.S.L. NIVEL SUPERIOR DE LOSA.
- N.L.B.L. NIVEL LECHO BAJO DE LOSA.
- N.L.B.P. NIVEL LECHO BAJO PLAFÓN.
- N.L.B.P. NIVEL LECHO BAJO PLAFÓN.
- N.S.L. NIVEL SUPERIOR DE LOSA.
- N.C.P. NIVEL CORONAMIENTO PRETIL.
- N.L.A.L.E. NIVEL LECHO ALTO LOSA ESTRUCTURAL.
- N.T.N. NIVEL TERRENO NATURAL.
- N.S.L. NIVEL SUPERIOR DE LOSA.
- [A] EXTRACCIÓN MECÁNICA 6 CAMB / HR.
- [AL] ILUMINACIÓN ARTIFICIAL 100 LUXES.

ESTUDIO DE ÁREAS

SUPERFICIE DE DESPLANTE	85%	364.15m2
SUPERFICIE DE ÁREA LIBRE	25%	124.01m2
SUPERFICIE DEL TERRENO	100%	488.16m2
SUP. CONSTRUIDA EN SOTANO 2		103.70m2
SUP. CONSTRUIDA EN SOTANO 1		435.52m2
SUP. CONSTRUIDA EN NIVEL 1 (PB)		358.17m2
SUP. CONSTRUIDA EN NIVEL 2		358.17m2
SUP. CONSTRUIDA EN NIVEL 3		358.17m2
SUP. CONSTRUIDA EN NIVEL 4		364.15m2
SUP. CONSTRUIDA EN AZOTEA		122.55m2
SUP. TOTAL CONSTRUIDA B.N.B		539.22m2
SUP. TOTAL CONSTRUIDA S.N.B		1561.21m2

POTENCIAL MÁXIMO

SUP. TOTAL DE CONSTRUCCIÓN	2100.43m2
NÚMERO DE NIVELES	4 NIVELES
NÚMERO DE DEPARTAMENTOS	10 DPTOS.
NÚMERO DE CAJONES	20 C.J.N.S.
REVISIÓN	

No.	FECHA	CORRECCIÓN	APROBÓ

ALEJANDROMENDOVIARQUITECTOS

PROYECTO ESTRUCTURAL:
EA Ingeniería

Taller 2M Instalaciones
 Instalaciones Electrónicas Industriales Proyecto Ejecutivo / Construcción

NORTE **LOCALIZACIÓN**

PLANTA ESQUEMÁTICA

CORTE ESQUEMÁTICO

UBICACIÓN
 CALLE NICOLAS SAN JUAN #1223, COL. DEL VALLE, DEL BENITO JUAREZ, CDMX.

REPRESENTANTE LEGAL	D.E.O.
ARQ. REGISTRO NÚ.	ARQ. REGISTRO NÚ. D.E.O.
CORRESPONSABLE DE DISEÑO URBANO Y ARQ.	CORRESPONSABLE SEGURIDAD ESTRUCTURAL
ARQ. REGISTRO NÚ.	ING. REGISTRO NÚ.
CORRESPONSABLE DE INSTALACIONES	
ARQ. REGISTRO NÚ.	

CLAVE DE PLANO
A2-02 10 **FECHA**
 2019-09-24

NÚMERO DE PROYECTO
0171 NSJ **ESCALA**
 1 : 50 (60 x 90)
 1 : 100 (11 x 17)

PLANO
 PLANTA DEPARTAMENTO 303
 ARQUITECTÓNICOS