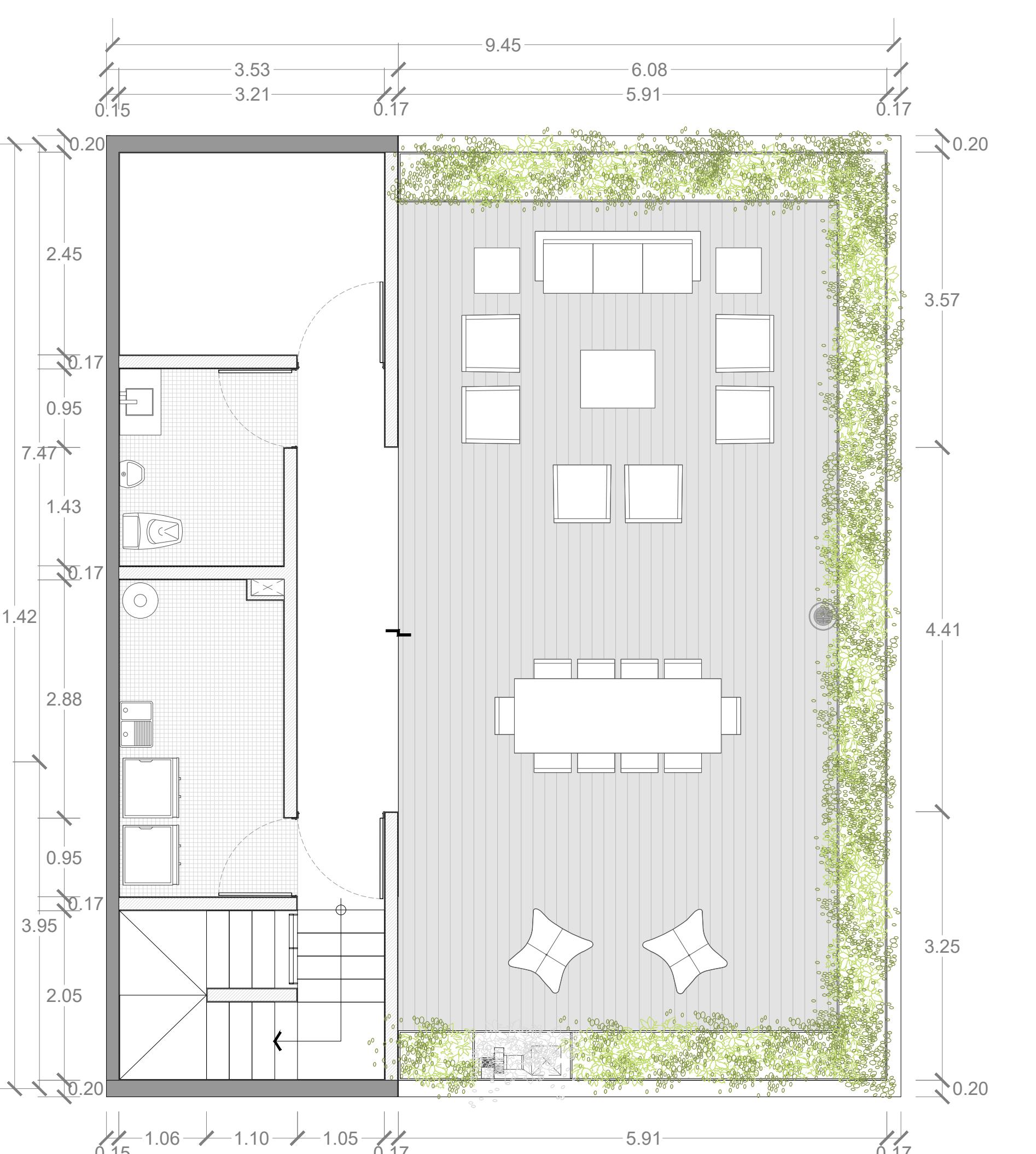
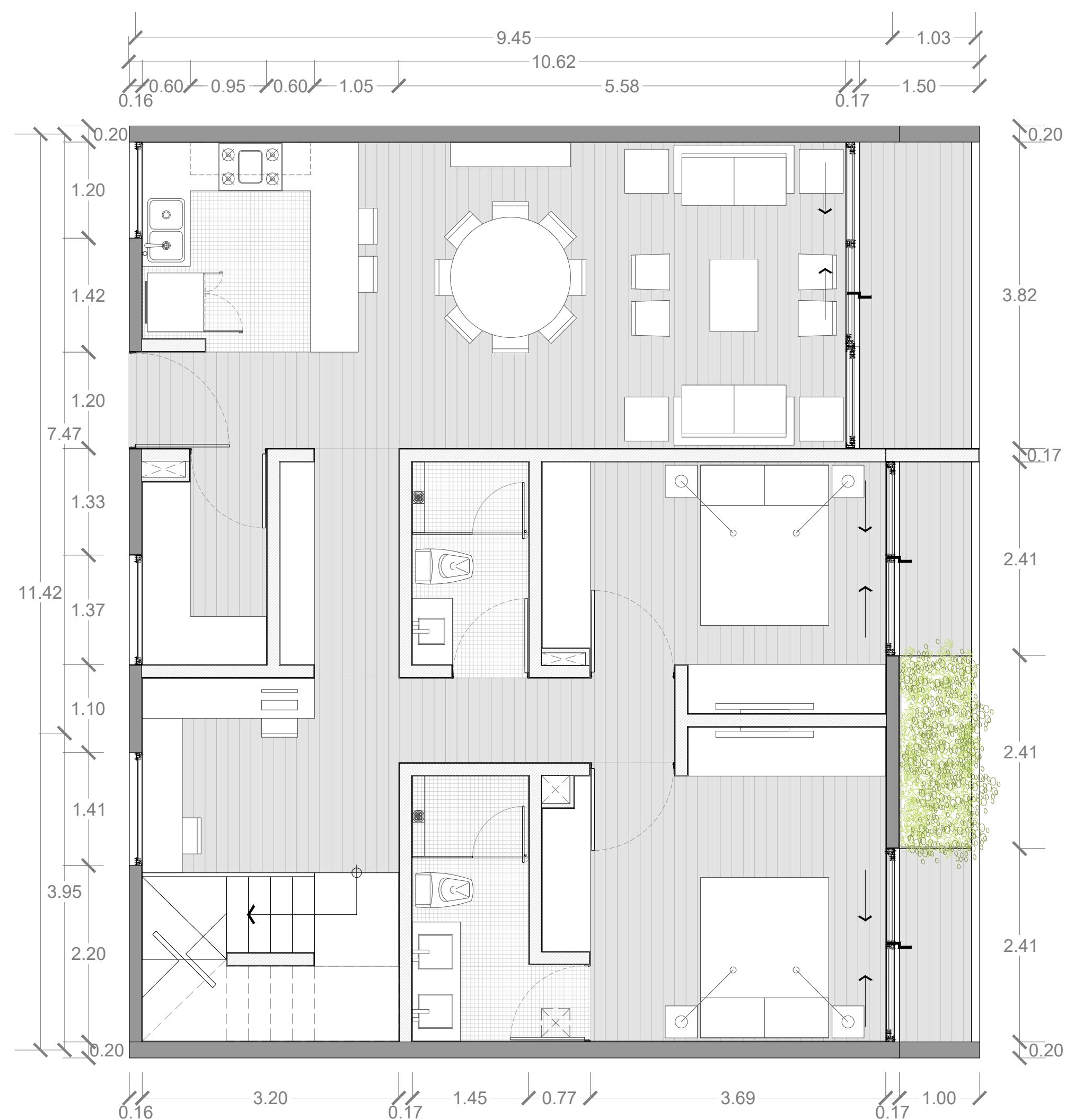


CON ROOF GARDEN TERMINADO



PROYECTO																																					
NICOLAS SAN JUAN 1223																																					
NOTAS																																					
<ul style="list-style-type: none"> - ACOTACIONES EN METROS. - ESTE PLANO DEBERÁ VERIFICARSE CON LOS CORRESPONDIENTES DE INSTALACIONES Y ESTRUCTURALES, CUALQUIER DISCREPANCIA, DEBERÁ CONSULTARSE CON LA DIRECCIÓN DE LA OBRA. - EL CONTRATISTA RECIFICARÁ EN EL LUGAR DE LA OBRA ANTES DE EJECUTAR LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, DEBIENDO SOMETER A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA. - TODOS LOS ACABADOS INDICADOS EN ESTE PLANO, DEBERÁN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES. - NO SE TOMARÁN COTAS A ESCALA EN ESTE PLANO. - EL PLANO CON LA ÚLTIMA CORRECCIÓN CANCELA EL ANTERIOR 																																					
CLAVES																																					
<ul style="list-style-type: none"> - N.P.T. NIVEL DE PISO TERMINADO. - N.S.L. NIVEL SUPERIOR DE LOSA. - N.L.B.L. NIVEL LECHO BAJO DE LOSA. - N.L.B.P. NIVEL LECHO BAJO PLAFÓN. - N.C.P. NIVEL CORONAMIENTO PRETIL. - N.S.L. NIVEL SUPERIOR DE LOSA. - N.L.A.L.E. NIVEL LECHO ALTO LOSA ESTRUCTURAL. - N.T.N. NIVEL TERRENO NATURAL. - N.S.L. NIVEL SUPERIOR DE LOSA. - (A) EXTRACCIÓN MECÁNICA 6 CAMB / HR. - (A) ILUMINACIÓN ARTIFICIAL 100 LUXES. 																																					
ESTUDIO DE ÁREAS																																					
<table border="1"> <tr> <td>SUPERFICIE DE DESPLANTE</td> <td>85%</td> <td>364.15m²</td> </tr> <tr> <td>SUPERFICIE DE ÁREA LIBRE</td> <td>25%</td> <td>124.01m²</td> </tr> <tr> <td>SUPERFICIE DEL TERRENO</td> <td>100%</td> <td>488.16m²</td> </tr> <tr> <td>SUP. CONSTRUIDA EN SOTANO 2</td> <td></td> <td>103.70m²</td> </tr> <tr> <td>SUP. CONSTRUIDA EN SOTANO 1</td> <td></td> <td>435.52m²</td> </tr> <tr> <td>SUP. CONSTRUIDA EN NIVEL 1 (PB)</td> <td></td> <td>358.17m²</td> </tr> <tr> <td>SUP. CONSTRUIDA EN NIVEL 2</td> <td></td> <td>358.17m²</td> </tr> <tr> <td>SUP. CONSTRUIDA EN NIVEL 3</td> <td></td> <td>358.17m²</td> </tr> <tr> <td>SUP. CONSTRUIDA EN NIVEL 4</td> <td></td> <td>344.62m²</td> </tr> <tr> <td>SUP. CONSTRUIDA EN AZOTEA</td> <td></td> <td>122.55m²</td> </tr> <tr> <td>SUP. TOTAL CONSTRUIDA S.N.B</td> <td></td> <td>535.22m²</td> </tr> <tr> <td>SUP. TOTAL CONSTRUIDA S.N.B</td> <td></td> <td>1561.21m²</td> </tr> </table>		SUPERFICIE DE DESPLANTE	85%	364.15m ²	SUPERFICIE DE ÁREA LIBRE	25%	124.01m ²	SUPERFICIE DEL TERRENO	100%	488.16m ²	SUP. CONSTRUIDA EN SOTANO 2		103.70m ²	SUP. CONSTRUIDA EN SOTANO 1		435.52m ²	SUP. CONSTRUIDA EN NIVEL 1 (PB)		358.17m ²	SUP. CONSTRUIDA EN NIVEL 2		358.17m ²	SUP. CONSTRUIDA EN NIVEL 3		358.17m ²	SUP. CONSTRUIDA EN NIVEL 4		344.62m ²	SUP. CONSTRUIDA EN AZOTEA		122.55m ²	SUP. TOTAL CONSTRUIDA S.N.B		535.22m ²	SUP. TOTAL CONSTRUIDA S.N.B		1561.21m ²
SUPERFICIE DE DESPLANTE	85%	364.15m ²																																			
SUPERFICIE DE ÁREA LIBRE	25%	124.01m ²																																			
SUPERFICIE DEL TERRENO	100%	488.16m ²																																			
SUP. CONSTRUIDA EN SOTANO 2		103.70m ²																																			
SUP. CONSTRUIDA EN SOTANO 1		435.52m ²																																			
SUP. CONSTRUIDA EN NIVEL 1 (PB)		358.17m ²																																			
SUP. CONSTRUIDA EN NIVEL 2		358.17m ²																																			
SUP. CONSTRUIDA EN NIVEL 3		358.17m ²																																			
SUP. CONSTRUIDA EN NIVEL 4		344.62m ²																																			
SUP. CONSTRUIDA EN AZOTEA		122.55m ²																																			
SUP. TOTAL CONSTRUIDA S.N.B		535.22m ²																																			
SUP. TOTAL CONSTRUIDA S.N.B		1561.21m ²																																			
POTENCIAL MÁXIMO																																					
<p>SUP. TOTAL DE CONSTRUCCIÓN 2100.43m² NÚMERO DE NIVELES 4 NIVELES NÚMERO DE DEPARTAMENTOS 10 OPTOS. NÚMERO DE CAJONES 20 C.I.N.S. REVISIÓN</p>																																					
No. FECHA CORRECCIÓN APROBÓ																																					
ALEJANDROMENDLOVICARQUITECTOS																																					
EA Ingeniería																																					
Taller 2M Instalaciones																																					
<small>Instalaciones Electromecánicas Industriales Proyecto Ejecutivo / Construcción</small>																																					
NORTE LOCALIZACIÓN																																					
PLANTA ESTRUCTURAL																																					
CORTE ESTRUCTURAL																																					
UBICACIÓN <small>CALLE NICOLAS SAN JUAN #1223, COL. DEL VALLE, DEL. BENITO JUAREZ, CDMX.</small>																																					
<small>REPRESENTANTE LEGAL D.R.Q.</small>																																					
ARQ.	ARQ.																																				
REGISTRO No.	REGISTRO No. D.R.Q.																																				
<small>CORRESPONDIENTE DE DISEÑO URBANO Y ARQ. CORRESPONDIENTE SEGURIDAD ESTRUCTURAL</small>																																					
ARQ.	ARQ.																																				
REGISTRO No.	REGISTRO No. D.R.Q.																																				
<small>CORRESPONDIENTE DE INSTALACIONES</small>																																					
ARQ.	ING.																																				
REGISTRO No.	REGISTRO No.																																				
CLAVE DE PLANO FECHA A2-02 8 2019-09-24																																					
NÚMERO DE PROYECTO ESCALA 0171 NSJ 1:50 (60 x 90) 1:100 (11 x 17)																																					
PLANO <small>DETALLES DEPARTAMENTO PH01 ARQUITECTÓNICOS</small>																																					

PROYECTO
NICOLAS SAN JUAN 1223

NOTAS

- ACOTACIONES EN METROS.
- ESTE PLANO DEBERÁ VERIFICARSE CON LOS CORRESPONDIENTES DE INSTALACIONES Y ESTRUCTURALES, CUALQUIER DISCREPANCIA, DEBERÁ CONSULTARSE CON LA DIRECCIÓN DE LA OBRA.
- EL CONTRATISTA RECTIFICARÁ EN EL LUGAR DE LA OBRA ANTES DE EJECUTAR LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, DEBiendo SOTENER A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA.
- TODOS LOS ACABADOS INDICADOS EN ESTE PLANO, DEBERÁN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.
- NO SE TOMARÁN COTAS A ESCALA EN ESTE PLANO.
- EL PLANO CON LA ÚLTIMA CORRECCIÓN CANCELA EL ANTERIOR

CLAVES

- N.P.T.: NIVEL DE PISO TERMINADO.
- N.S.L.: NIVEL SUPERIOR DE LOSA.
- N.L.B.L.: NIVEL LECHO BAJO DE LOSA.
- N.L.B.P.: NIVEL LECHO BAJO PLAFON.
- N.S.U.: NIVEL SUPERIOR DE LOSA.
- N.C.P.: NIVEL CORONAMIENTO PRETIL.
- N.L.A.E.: NIVEL LECHO ALTO LOSA ESTRUCTURAL.
- N.T.N.: NIVEL TERRENO NATURAL.
- N.S.U.: NIVEL SUPERIOR DE LOSA.
- (A) EXTRACCIÓN MECANICA 6 CAMP / HR.
- (A) ILUMINACIÓN ARTIFICIAL 100 LUXES.

ESTUDIO DE ÁREAS

SUPERFICIE DE DESPLANTE	85%	364.15m ²
SUPERFICIE DE ÁREA LIBRE	25%	124.01m ²
SUPERFICIE DEL TERRENO	100%	488.16m ²
SUP. CONSTRUIDA EN SOTANO 2		103.70m ²
SUP. CONSTRUIDA EN SOTANO 1		435.52m ²
SUP. CONSTRUIDA EN NIVEL 1 [PB]		358.17m ²
SUP. CONSTRUIDA EN NIVEL 2		358.17m ²
SUP. CONSTRUIDA EN NIVEL 3		358.17m ²
SUP. CONSTRUIDA EN NIVEL 4		364.15m ²
SUP. CONSTRUIDA EN AZOTEA		122.55m ²
SUP. TOTAL CONSTRUIDA B.N.B		539.22m ²
SUP. TOTAL CONSTRUIDA S.N.B		1561.21m ²

POTENCIAL MÁXIMO

SUP. TOTAL DE CONSTRUCCIÓN	2100.43m ²
NÚMERO DE NIVELES	4 NIVELES
NÚMERO DE DEPARTAMENTOS	10 DPTOS.
NÚMERO DE CAJONES	20 C.JNS.
REVISIÓN	

No. FECHA CORRECCIÓN APROBÓ



Taller 2M
Instalaciones

Instalaciones Electromecánicas Industriales Proyecto Ejecutivo / Construcción



UBICACIÓN

CALLE NICOLAS SAN JUAN #1223, COL. DEL VALLE, DEL BENITO JUÁREZ, CDMX.

REPRESENTANTE LEGAL

D.R.O.

ARQ. REGISTRO N°.

CORRESPONSABLE DE DISEÑO URBANO Y ARQ.

REGISTRO N°.

ARQ. REGISTRO N°.

CORRESPONSABLE DE SEGURIDAD ESTRUCTURAL

REGISTRO N°.

ING. REGISTRO N°.

ARQ. REGISTRO N°.

CORRESPONSABLE DE INSTALACIONES

REGISTRO N°.

CLAVE DE PLANO

A2-02 11

FECHA

2019-10-03

NÚMERO DE PROYECTO

0171 NSJ

ESCALA

1 : 50 (60 x 90)

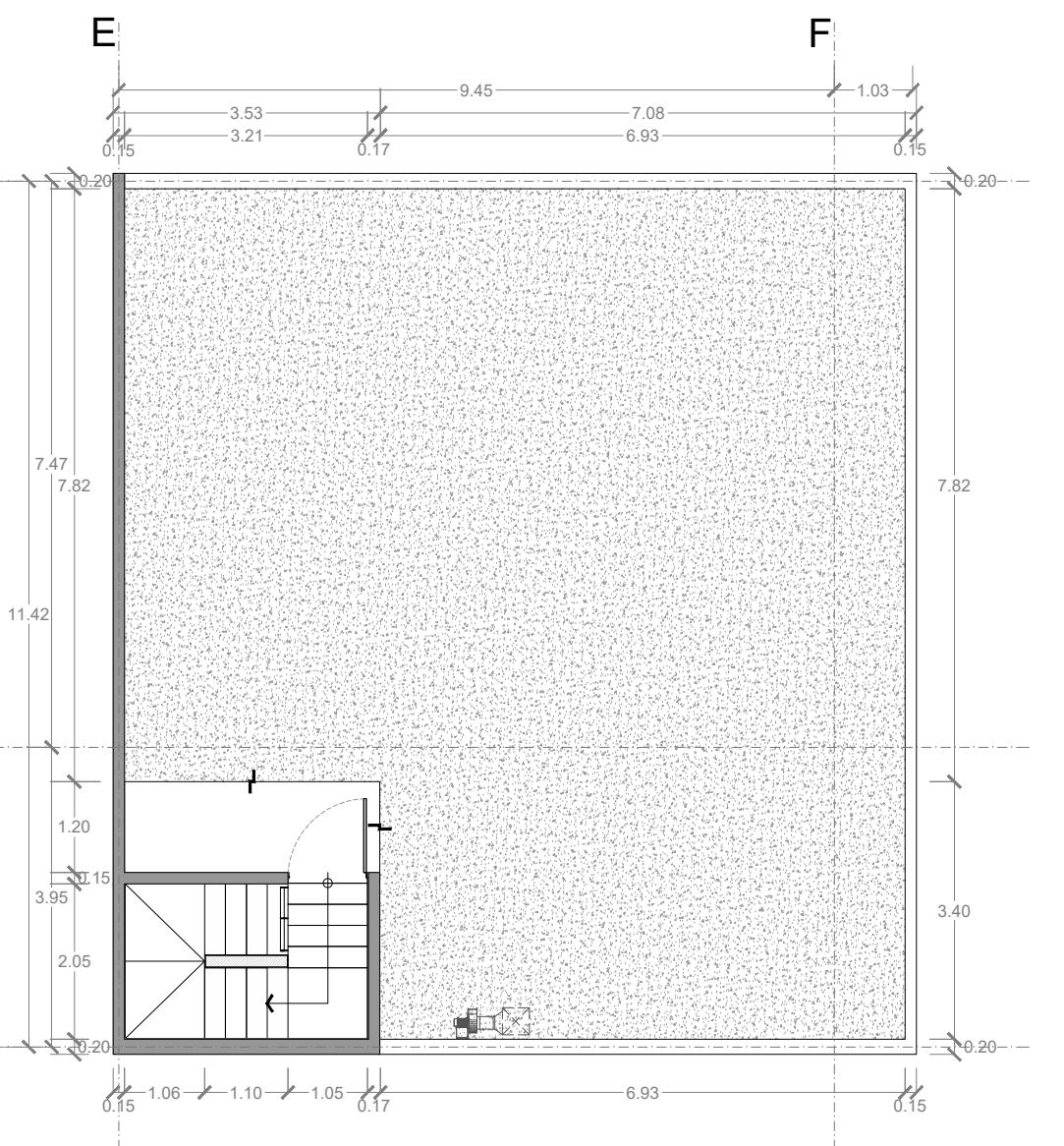
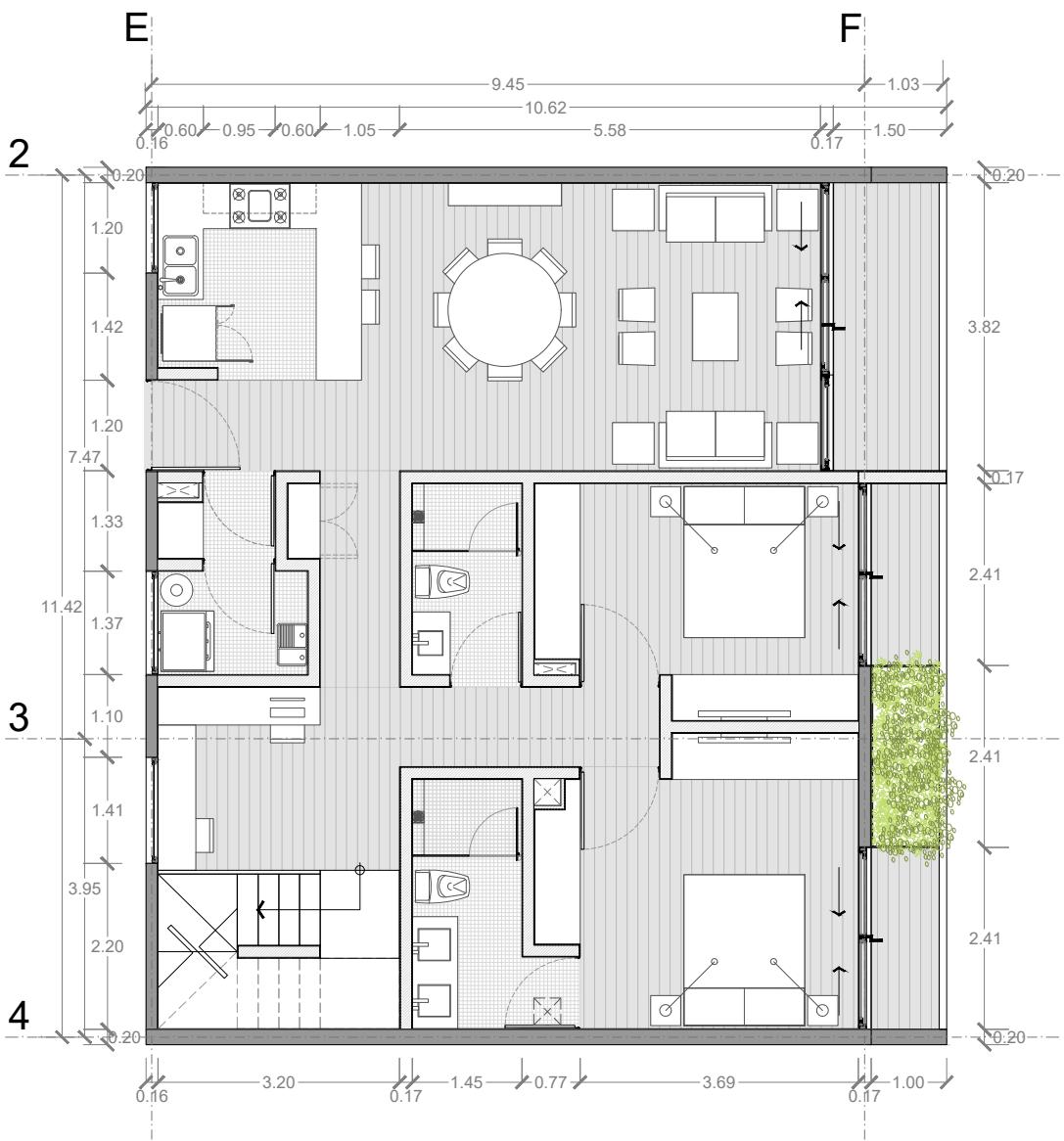
1 : 100 (11 x 17)

PLANO

PLANTAS DEPARTAMENTO PH01

ARQUITECTONICOS

CON ROOF GARDEN SIMPLE



NOTAS

- ACOTACIONES EN METROS.
- ESTE PLANO DEBERÁ VERIFICARSE CON LOS CORRESPONDIENTES DE INSTALACIONES Y ESTRUCTURALES, CUALQUIER DISCREPANCIA, DEBERÁ CONSULTARSE CON LA DIRECCIÓN DE LA OBRA.
- EL CONTRATISTA RECTIFICARÁ EN EL LUGAR DE LA OBRA ANTES DE EJECUTAR LAS DIMENSIONES Y NIVELES INDICADOS EN ESTE PLANO, DEBiendo SOTENER A LA DIRECCIÓN DE LA OBRA CUALQUIER DIFERENCIA.
- TODOS LOS ACABADOS INDICADOS EN ESTE PLANO, DEBERÁN EJECUTARSE DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.
- NO SE TOMARÁN COTAS A ESCALA EN ESTE PLANO.
- EL PLANO CON LA ÚLTIMA CORRECCIÓN CANCELA EL ANTERIOR

CLAVES

- N.P.T.: NIVEL DE PISO TERMINADO.
- N.S.L.: NIVEL SUPERIOR DE LOSA.
- N.L.B.L.: NIVEL LECHO BAJO DE LOSA.
- N.L.B.P.: NIVEL LECHO BAJO PLAFON.
- N.S.P.: NIVEL SUPERIOR DE LOSA.
- N.C.P.: NIVEL CORONAMIENTO PRETEL.
- N.L.A.E.: NIVEL LECHO ALTO LOSA ESTRUCTURAL.
- N.T.N.: NIVEL TERRENO NATURAL.
- N.S.U.: NIVEL SUPERIOR DE LOSA.
- (A) EXTRACCIÓN MECANICA 6 CAMP / HR.
- (A) ILUMINACIÓN ARTIFICIAL 100 LUXES.

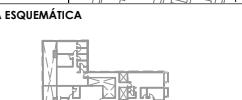
SUPERFICIE DE DESPLANTE	85%	364.15m ²
SUPERFICIE DE ÁREA LIBRE	25%	124.01m ²
SUPERFICIE DEL TERRENO	100%	488.16m ²
SUP. CONSTRUIDA EN SOTANO 2		103.70m ²
SUP. CONSTRUIDA EN SOTANO 1		435.52m ²
SUP. CONSTRUIDA EN NIVEL 1 [PB]		358.17m ²
SUP. CONSTRUIDA EN NIVEL 2		358.17m ²
SUP. CONSTRUIDA EN NIVEL 3		358.17m ²
SUP. CONSTRUIDA EN NIVEL 4		364.15m ²
SUP. CONSTRUIDA EN AZOTEA		122.55m ²
SUP. TOTAL CONSTRUIDA B.N.B		539.22m ²
SUP. TOTAL CONSTRUIDA S.N.B		1561.21m ²

POTENCIAL MÁXIMO	
SUP. TOTAL DE CONSTRUCCIÓN	2100.43m ²
NÚMERO DE NIVELES	4 NIVELES
NÚMERO DE DEPARTAMENTOS	10 DPTOS.
NÚMERO DE CAJONES	20 C.JNS.
REVISIÓN	
No. FECHA CORRECCIÓN APROBÓ	



Taller 2M Instalaciones

Instalaciones Electromecánicas Industriales Proyecto Ejecutivo / Construcción



UBICACIÓN

CALLE NICOLAS SAN JUAN #1223, COL. DEL VALLE,

DEL BENITO JUAREZ, CDMX.

REPRESENTANTE LEGAL

D.R.O.

ARQ.

REGISTRO N°.

CORRESPONSABLE DE DIBUJO URBANO Y ARQ.

REGISTRO N°.

CORRESPONSABLE SEGURIDAD ESTRUCTURAL

ING.

REGISTRO N°.

CORRESPONSABLE DE INSTALACIONES

ARQ.

REGISTRO N°.

CLAVE DE PLANO

FECHA

A2-02 12

2019-10-03

NÚMERO DE PROYECTO

ESCALA

0171 NSJ

1 : 50 (60 x 90)

1 : 100 (11 x 17)

PLANO

PLANTA DEPARTAMENTO 301

ARQUITECTONICOS

SIN ROOF GARDEN

