

PCDD DESIGN DISTRICT





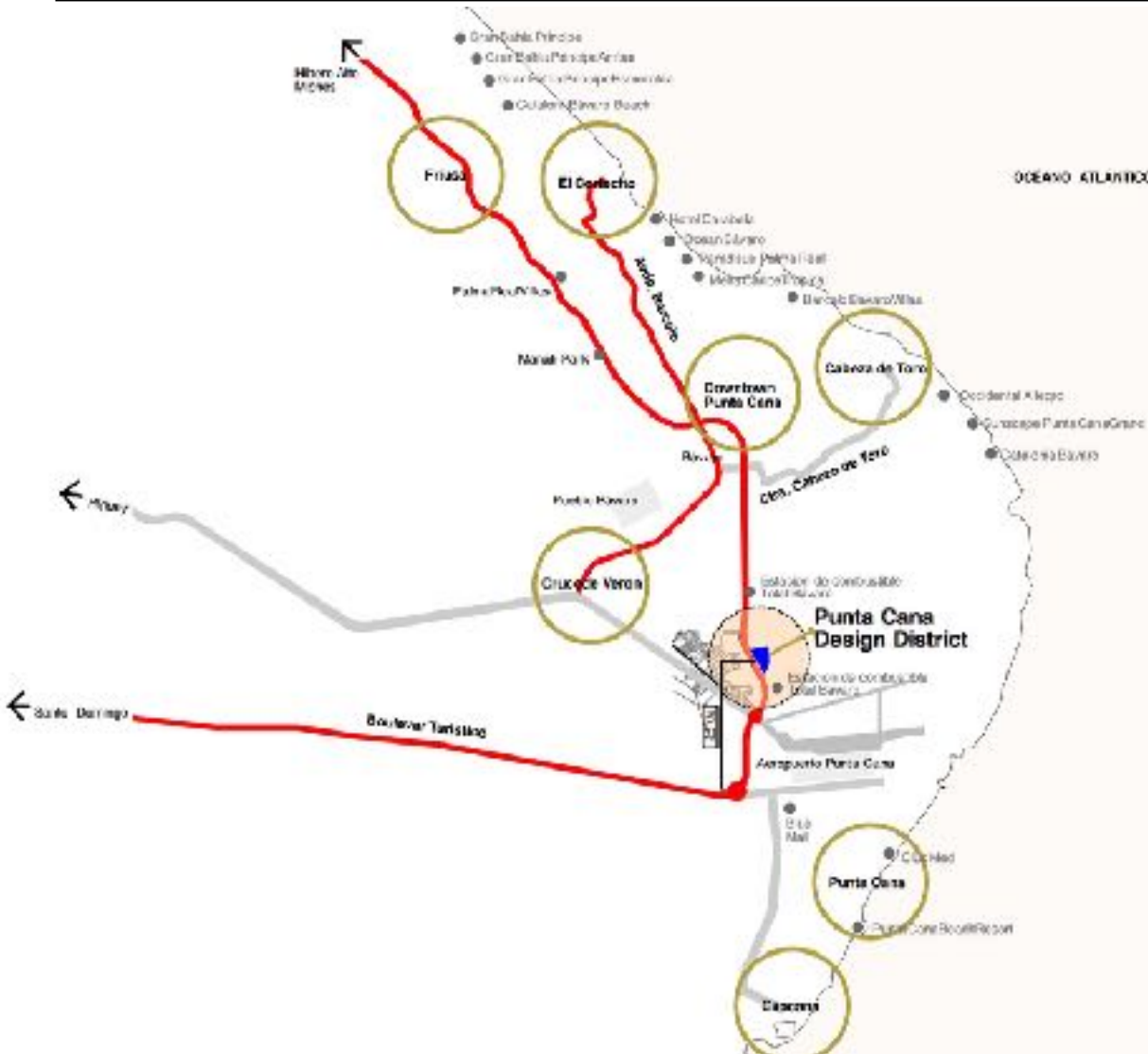
Lote
17,788 Mts2

Area de construcción
14,000 Mts2

ARN-8,812 Mts2
Cantidad de estacionamientos-370

Hotel-100 Habitaciones
Showrooms-50
Centro de eventos -1

\ Ubicación.



Punta Cana Design District:
ubicación estratégica , facilidad de
acceso y alta visibilidad desde la
vía, permitirá desarrollar un gran
centro de negocios y eventos en
Punta Cana.



\ Punta Cana Design District.



Es un nuevo emprendimiento comercial ubicado en el Boulevard Del Este, a 5 minutos del Aeropuerto de Punta Cana

Un concepto único en el país, una idea que consiste en consolidar en un solo lugar 70 Showrooms con las mejores marcas, productos y servicios relacionados con el sector de la Construcción, Diseño, Decoración, Paisajismo, Arte y las actividades y eventos relacionados con los mismos, diseñado y construido según estándares internacionales, complementado por:

- Centro de eventos para el lanzamiento de productos y la celebración de ferias inmobiliarias, festivales de diseño y exposiciones con lo último de la industria.
- Espacio Co-working :
- Espacio Co-education
- Design Club Bar Restaurant
- Hotel de 100 habitaciones



Discover
world-class talent
& get connected at the
ultimate interior
design event



Punta Cana Design District

Bancos

Gestion

Seguros

Inmobiliarios

Fiduciarias

Servicios

Construcción

Diseño

Interiorismo

Arquitectura

Paisajismo

Showrooms

100 Habitaciones

Bar Restaurant

Rooftop, Pool and

Bar

Hotel

45 Hotdesks

30 Cubículos

70 Oficinas Privadas

16 Salones Reunión

3 Unids. comerciales

Co-working

Restaurant

Cafe

Heladería

Bar Restaurant

Gastronomía

Ferias inmobiliarias

Conferencias

Seminarios

Punta Cana Fashion

Punta Cana Design

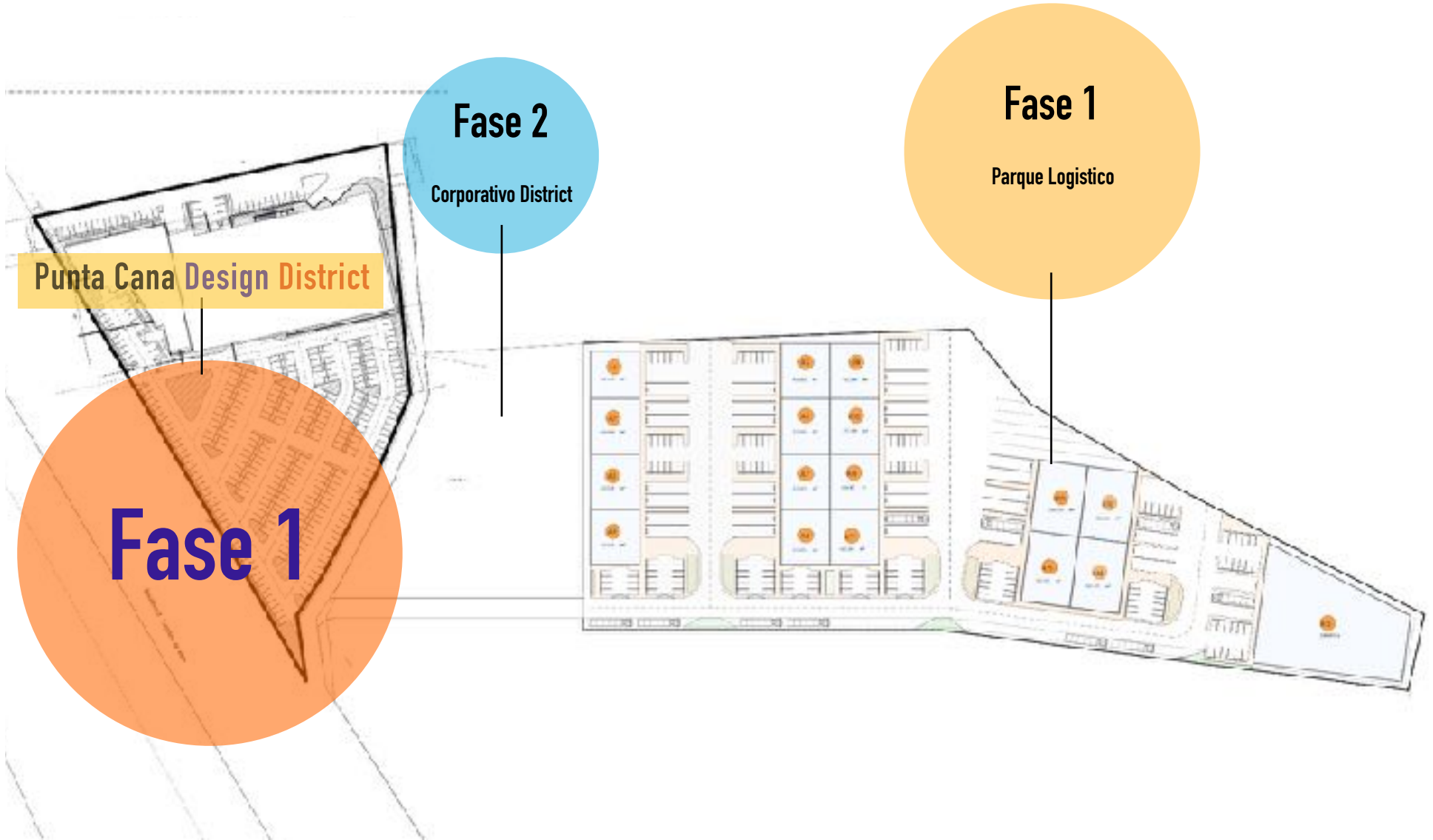
Eventos

Almacenes Modulares

10,000 mts2

Parque Logistico

\ Plano General.



STRUCTA
DESIGN | CONSTRUCTION | PLANNING | DEVELOPMENT



13-Institucional

14-Terraza Publica

15- Circulacion Vertical

**Area Total de Constr.
Design Center
1er Nivel = 4,485.55 m2**

Local		Local	
L 1	1,488.11	TL6	32.37
L 2	218.27	L 7	193.63
L 3	103.95	L 7a	193.63
L 4	103.95	L 8	193.63
L 5	120.57	L 9	134.30
TL5	32.95		
L 6	118.43		(ARN-N1) = 2,934.11 m2





N3	1-Llegada	7-Util	13-Institucional	Circulacion Vertical	109.79 m2	Terrazas Rentables	101.50 m2	Local		Local		Local	
	2-Lobby	8-Servicios	14-Terraza Publica	Circulacion Horizontal	731.61 m2	Area Comercial (Locales)	1,839.21 m2	3L-1	74.57	3L-8	79.16	3L-14	68.00
	3-Terraza	9-Comedor	15- Circulacion Vertical	Circulacion Servicios	312.16 m2			3L-2	79.16	3L-9	79.16	3-TL14	50.75
	4-Locales	10-Seguridad		Baños y Servicios	87.88 m2			3L-3	79.16	3L-10	265.60	3L-15	68.00
	5-Circulacion Exterior	11-Ofic. Adm.		Pop-up	70.86 m2			3L-4	79.16	3L-11	65.61	3L-16	44.05
				Kiosco	22.75 m2			3L-5	79.16	3L-12	65.61	3L-17	44.05
	6-Circulacion Horizontal	12-Corredor de Servicio		Terraza Publica	24.38 m2			3L-6	79.16	3L-13	66.47	3L-18	44.05
				Area Total 3er Nivel = 3,300.14 m2		3L-7	79.16	3-TL13	50.75	3L-19	44.05		
				</									

STRUCTA
DESIGN | CONSTRUCTION | PLANNING | DEVELOPMENT



13-Institucional

14-Terraza Publica

15- Circulacion Vertical

Co-working	871.66 m2
Salon de Eventos	604.26 m2
Co-education	157.40 m2

Co-working	4L-1	871.66
Salon de Eventos	4L-2	604.26
Co-education	4L-3	157.40
	4-TL3	112.75
Co-education	4L-4	420.70
		(Area) = 2,054.02 m2













Punta Cana Design District