



DISTRITO CORAZÓN

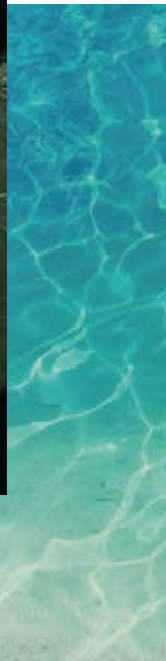
Playa del Carmen

“ FUE UNA
CORAZONADA
LO QUE NOS
TRAJO
HASTA AQUÍ ”

Justo en el pulso de Playa del Carmen, surge un nuevo concepto departamental. Donde las mejores cosas suceden: en la calle 14 entre la 5ta y 10ma avenida. Aquí nace Distrito Corazón, donde la naturaleza y la modernidad laten al mismo tiempo.

Distrito Corazón tiene 32 departamentos para las personas versátiles, con una vida dinámica, sofisticada e inteligente. Dentro de un lugar lleno vida, a unos pasos del hermoso Mar Caribe.

Si en algún momento imaginaste vivir bajo tus propios términos, aquí es el lugar para convertirte en todo lo que algún día soñaste.





3 2 DEPARTAMENTOS

ADMINISTRACIÓN

SEGURIDAD 24 HORAS

LOBBY

GIMNASIO

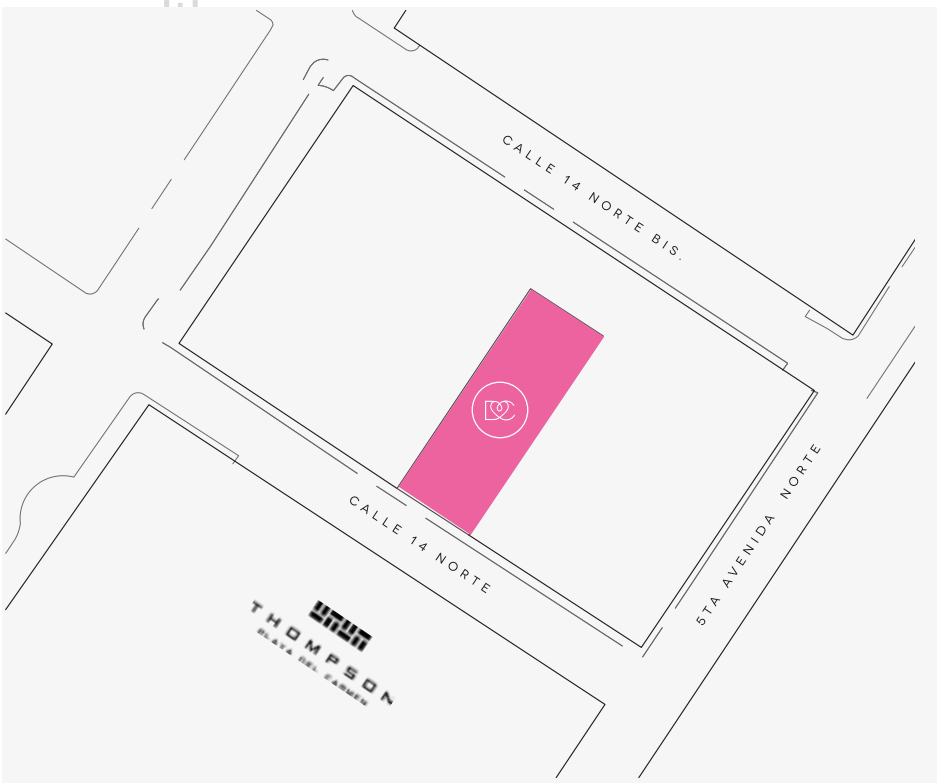
ALBERCA

JACUZZI

ÁREAS VERDES







UBICADO SOBRE
LA CALLE
14 NORTE
ENTRE LA
5TA AVENIDA
Y LA 10 NORTE

EL
ESPACIO
INDICADO.

Distrito Corazón
cuenta con dos tipos
de departamentos.

Depa Origen

TIPO 1

59.70 M²

A 66.59 M²

1 RECÁMARA

2 BAÑOS

SALA/COMEDOR

COCINETA

BALCÓN* + 7 M²

CUARTO
DE LAVADO



*El balcón esta disponible sólo para departamentos de plantas 3, 4 y 5

Depe Esencia

TIPO 2

106.97 M²

2 RECÁMARAS

2 BAÑOS

SALA/COMEDOR

COCINETA

2 BALCONES

CUARTO
DE LAVADO



Planta baja



CALLE 14 NORTE





DISTRITO CORAZÓN



Primer nivel

5 DEPARTAMENTOS DE 59.70 M²

I DEPARTAMENTO DE 106.97 M²



CALLE 14 NORTE

DEPARTAMENTO B1 106.97 M ²	DEPARTAMENTO B4 59.70 M ²
DEPARTAMENTO B2 59.70 M ²	DEPARTAMENTO B5 59.70 M ²
DEPARTAMENTO B3 59.70 M ²	DEPARTAMENTO B6 60.88 M ²

Segundo nivel

5 DEPARTAMENTOS DE 59.70 M²

I DEPARTAMENTO DE 106.97 M²



CALLE 14 NORTE

DEPARTAMENTO C1 106.97 M²
DEPARTAMENTO C2 59.70 M²
DEPARTAMENTO C3 59.70 M²

DEPARTAMENTO C4 59.70 M²
DEPARTAMENTO C5 59.70 M²
DEPARTAMENTO C6 60.88 M²

Tercer nivel

5 DEPARTAMENTOS DE 59.59 M² + 7M² DE BALCÓN 5TA AV.

I DEPARTAMENTO DE 106.97 M² CON BALCÓN CALLE 14





Cuarto nivel

5 DEPARTAMENTOS DE 59.59 M² + 7M² DE BALCÓN 5TA AV.

I DEPARTAMENTO DE 106.97 M². CON BALCÓN CALLE 14







Quinto nivel

- 5 DEPARTAMENTOS DE 59.59 M² + 7M² DE BALCÓN 5TA AV.
- I DEPARTAMENTO DE 106.97 M² CON BALCÓN CALLE 14





A vibrant collage of tropical leaves in shades of teal, pink, and green against a dark navy blue background. The leaves include large monstera leaves, feathery ferns, and various palm fronds. A solid pink rectangle is positioned on the left side of the image.

FOLLOW YOUR HEART



Nuestro rooftop te dará
esa vista que te acelera
el corazón, mientras te
sumerges en la piscina o
el jacuzzi, tomas el sol y
sientes que estás justo
donde debes estar.



SIÉNTETE

PLENO.

ESTE ES EL

LUGAR

PARA

HACERLO.

Rooftop



CALLE 14 NORTE



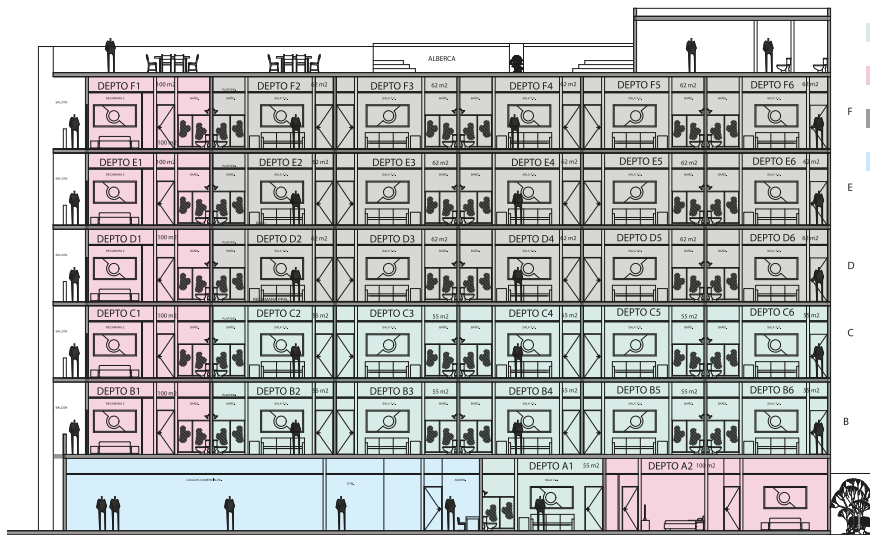
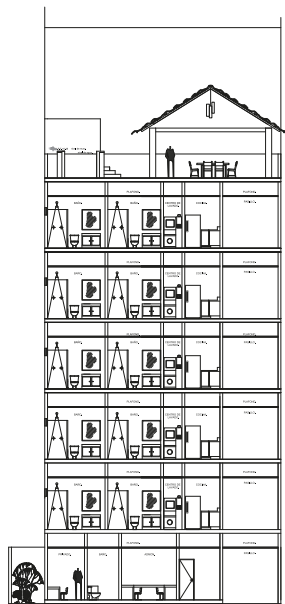




Cortes

32 DEPARTAMENTOS

6 NIVELES



- DEPTOS DE 55 m2
- DEPTOS DE 106.97 m2
- DEPTOS DE 66.59 m2
- LOCAL COMERCIAL Y ÁREAS COMUNES

The background is a dark navy blue with a dense pattern of palm fronds. Various tropical plants are illustrated in a flat, stylized manner: a large monstera leaf in the top left, a pink bird of paradise flower in the top right, and several palm fronds in shades of teal and light green scattered around the edges.

www.dcplaya.com   [@distritocorazon](https://www.facebook.com/distritocorazon)