SAASIL
TOWNHOUSES TULUM

SAASIL TOWNHOUSES - TULUM

La segunda etapa de SAASIL, SAASIL TOWNHOUSES cuenta con 19 departamentos tipo Townhouse ubicados en la nueva zona de desarrollo conocida como "La Veleta" en el encantador pueblo de Tulum, rodeado de vistas a la selva y a pocos minutos de la famosa playa de Tulum.

Cada unidad en SAASIL TOWNHOUSES cuenta con alberca privada y ha sido diseñada para ofrecer espacios relajantes, cómodos, amplios, luminosos, limpios y prácticos. Con ventanas corredizas de piso a techo que abren hacia una terraza privada creando esplendidas áreas interior-exterior para estar y disfrutar.

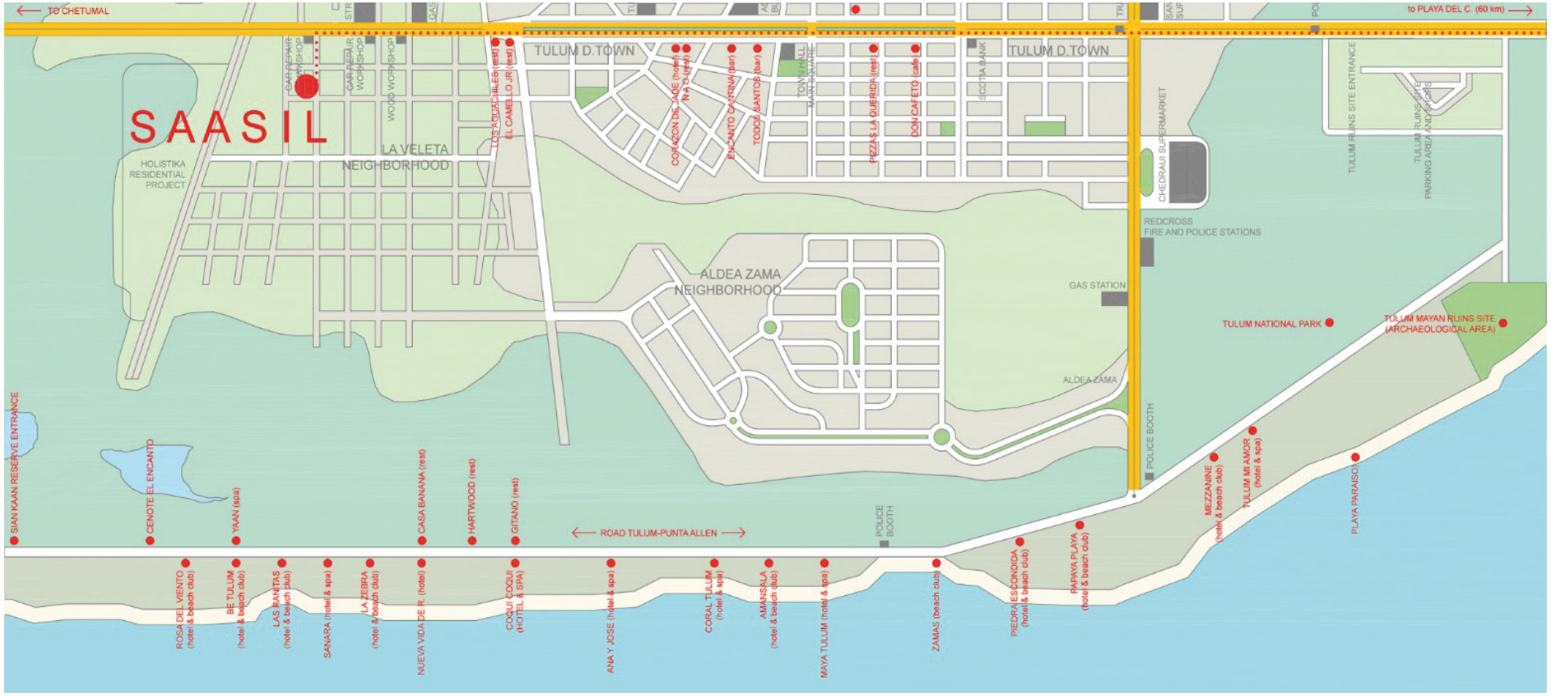
Las áreas comunes incluyen una esplendida terraza ubicada en el nivel 1 que cuenta con: alberca de 25 metros de largo; área de camastros; y palapa que cubre una área de 80 m2.

Todas las unidades están diseñadas para ser disfrutadas por cada propietario y también como producto ideal para renta vacacional. Tulum es hoy uno de los principales destinos de playa a nivel mundial y la renta vacacional en Tulum se ha convertido en la principal forma de hospedaje de turistas de todo el mundo.

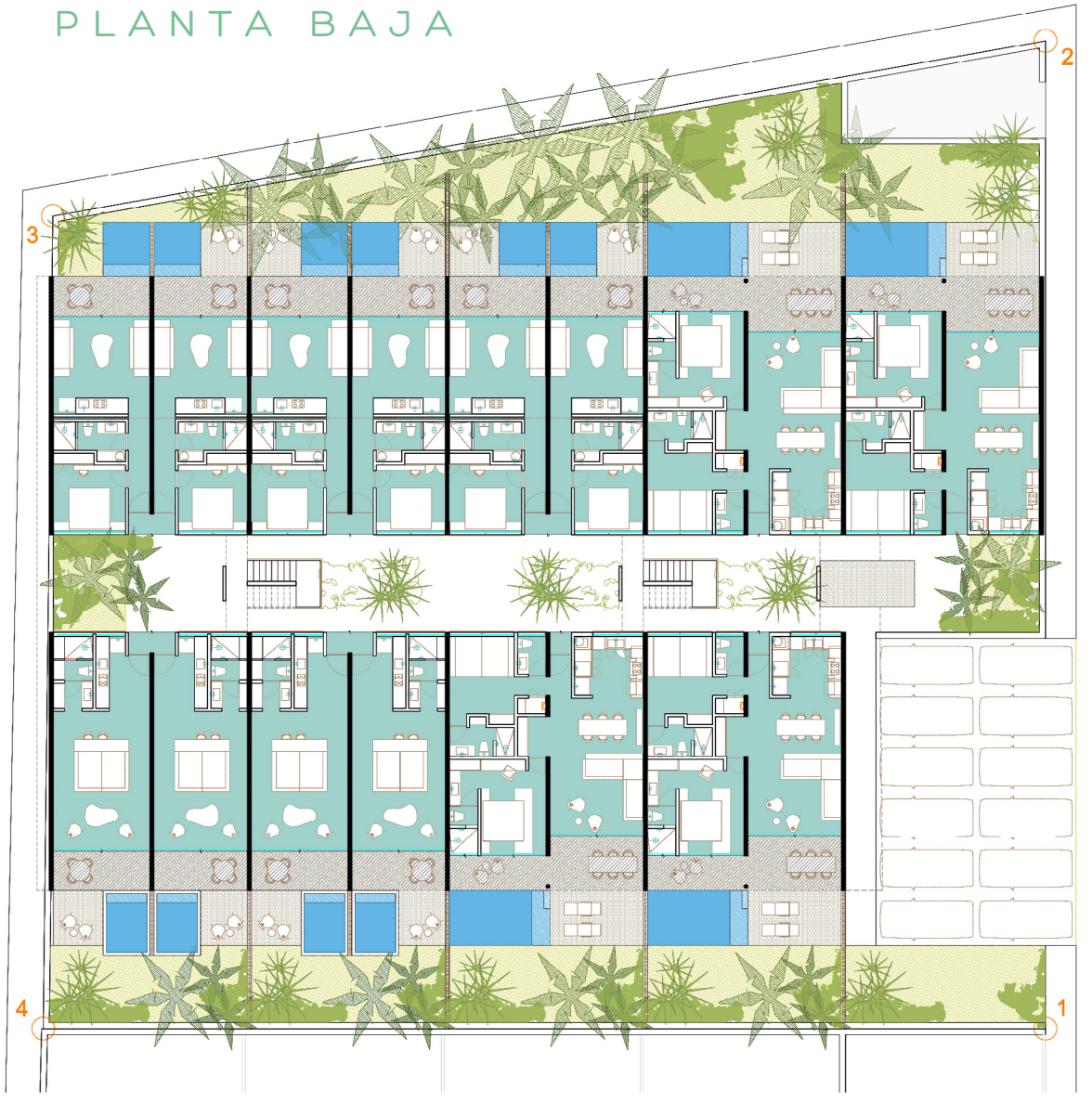
Nuestro programa de property management y renta vacacional "Buenas Rentas"
Ofrece a los propietarios el ingreso para cubrir todos los costos de mantenimiento, Servicios y operación, con proyecciones de retorno de inversión del 8 al 12% con una ocupación proyectada del 50%.

UBICACIÓN

SAAIL TOWNHOUSE se ubica en las afueras del centro del pueblo de Tulum en la nueva zona de desarrollo turístico y residencial conocida como "La Veleta", a un kilometro de la zona de restaurantes, cafés y tiendas del centro y a 8 kilómetros del área de hoteles y clubes de playa.



PLANTA BAJA



ÁREAS COMUNES

(79m2 descubiertos y 35m2 cubiertos), incluyen:

- Barda perimetral y área común de estacionamiento.
- Acceso al condominio y jardines.

Recepción y circulación a los departamentos.

- Cuarto de servicio y maquinas.

ÁREAS PRIVADAS

(235m2 descubiertos y 1,115m2 cubiertos), incluyen:

- 10 departamentos tipo GARDEN STUDIO con áreas interiores; terrazas cubiertas; jardines de arena; albercas privadas.
- 4 departamentos tipo GARDEN VILLA con áreas interiores; terrazas cubiertas; jardines de arena; albercas privadas.

NIVEL UNO

ÁREAS COMUNES

564m2 descubiertos y 80m2 cubiertos), incluyen:

-Escaleras y puentes acceso a departamentos.

-Terraza común con área de asoleadero y jardineras.

-Alberca de 25 m de largo.

-Palapa.

ÁREAS PRIVADAS

(190m2 descubiertos y 330m2 cubiertos), incluyen:

-5 plantas bajas de departamentos tipo TERRACE VILLA con áreas interiores, escaleras a plantas altas, terrazas y albercas privadas. jardines de arena; albercas privadas.

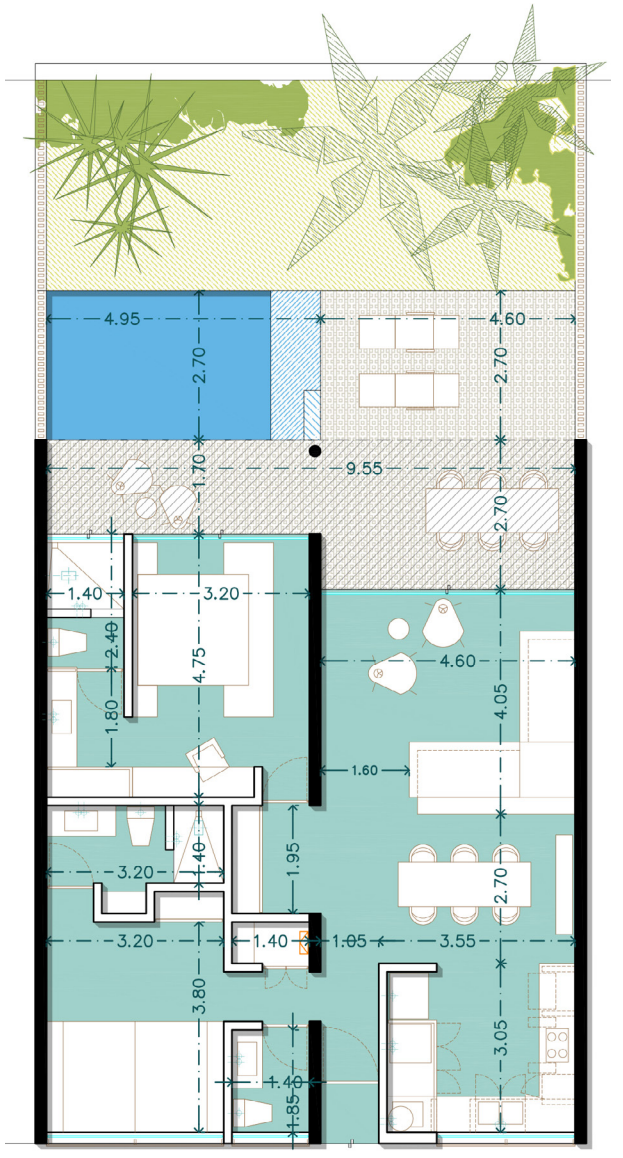
NIVEL DOS

ÁREAS COMUNES

(335m2 cubiertos)

incluyen:

-5 plantas altas de departamentos tipo TERRACE VILLA con áreas interiores y jardineras.



GARDEN VILLA

4 unidades en el proyecto ubicadas en la planta baja

.

ÁREA HABITABLE:

150m2 totales privados (+ 38m2 área verde común de uso exclusivo).

Incluye:

102 m2 interiores · m2 terraza techada · m2 terraza descubierta · 13 m2 alberca privada · 2 recamaras / 2 baños

- Recamara principal con base para cama King y baño completo con lavado separado del wc y regadera con salida hacia terraza privada.
- Recamara 2 con base para dos camas matrimoniales y baño completo.
- Cocina con closet de lavado.
- Área abierta de comedor y sala con ventanas corredizas de piso a techo que abren hacia terraza privada.

El Garden Villa se entrega totalmente terminado con acabados, instalaciones y equipos de primera.

Incluye: Equipos en cocina y centro de lavado: mobiliario fijo.

Opcional: Instalación de paneles solares, paquete llave en mano, incluye; muebles, equipos, accesorios y decoración.

GARDEN STUDIO

10 unidades en el proyecto ubicadas en la planta baja.

2 versiones

.

ÁREA HABITABLE:

75m2 totales privados (+ 19m2 área verde común de uso exclusivo).

Incluye:

52 m2 interiores · 10 m2 terraza techada · 6 m2 terraza descubierta · 7 m2 alberca privada.

- 1 recamara con base para cama King o 2 camas dobles; 1 baño completo; cocineta; área abierta de estancia con ventanas corredizas de piso a techo que abren hacia terraza privada.

El Garden Studio se entrega totalmente terminado con acabados, instalaciones y equipos de primera. Equipos en cocina y mobiliario fijo.

Opcional: Instalación de paneles solares.

Paquete llave en mano; muebles, equipos, accesorios y decoración.

TERRACE VILLA

5 unidades en el proyecto ubicadas en el nivel 1.

ÁREA HABITABLE

170 m2 totales privados (104 m2 en planta baja de acceso al dpt + 66 m2 en planta alta de recámaras.

Incluye: 132 m2 interiores · 25 m2 terraza descubierta · 13 m2 alberca privada.

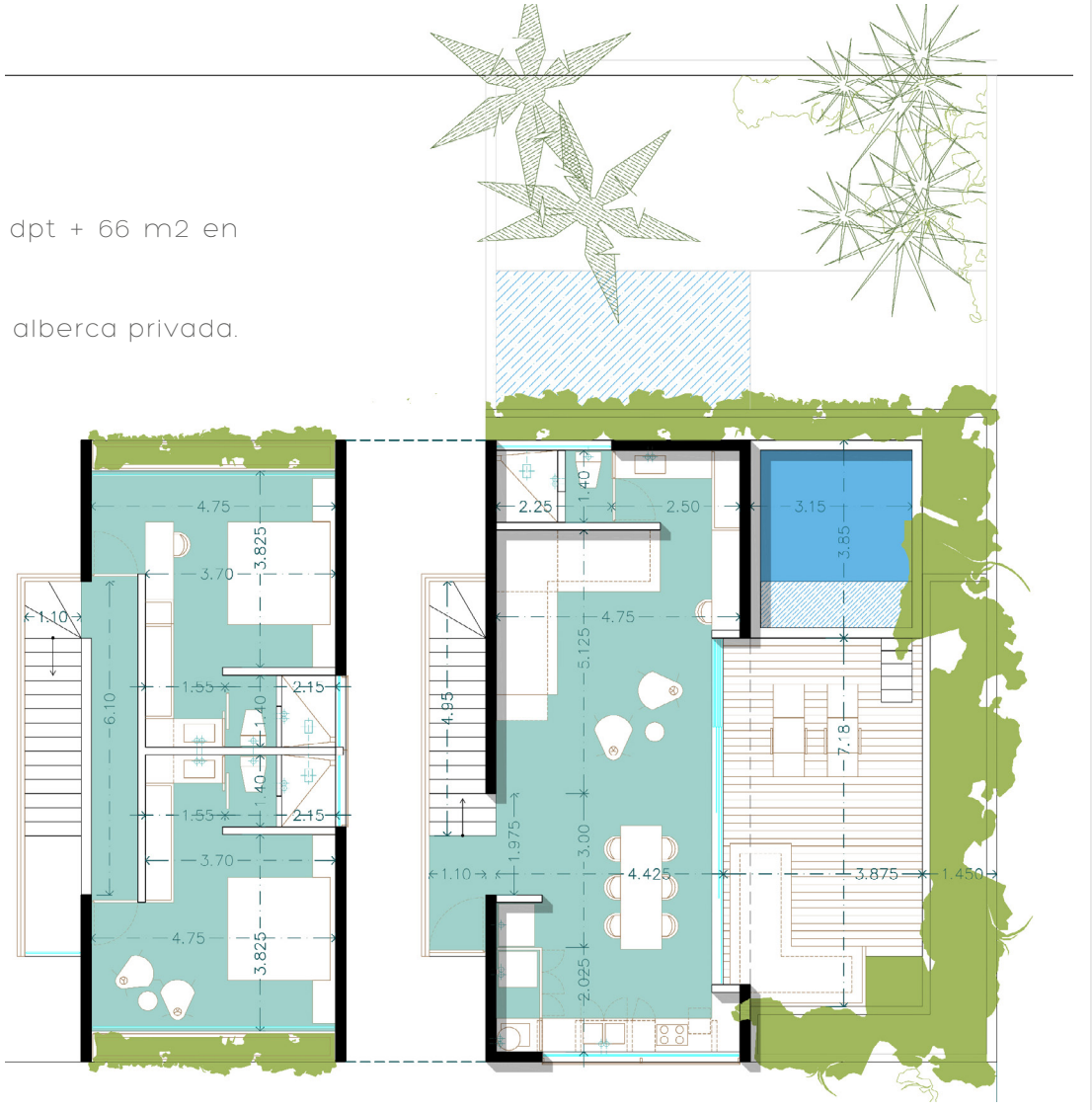
- Planta baja: con área abierta de cocina, comedor y sala con ventanas corredizas de piso a techo que abren hacia terraza privada; baño completo.
- Recamara en planta alta, cada una con: base para cama King o dos individuales; jardinera en balcón y baño completo con lavabo separado del wc y regadera.

El Terrace Villa se entrega totalmente terminado con acabados, instalaciones y equipos de primera.

Incluye: Equipos en cocina y centro de lavado; mobiliario fijo.

Opcional: Instalación de paneles solares.

Paquete llave en mano; muebles, equipos, accesorios y decoración



land

ventas@saasil.com