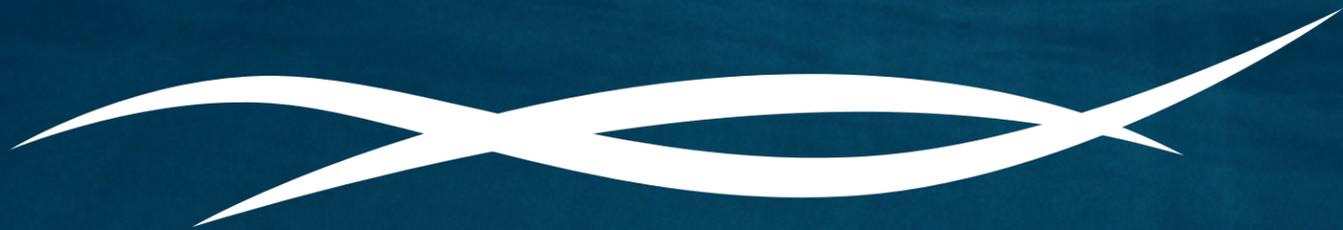


**COSTA MAYAB**



# EL INICIO DE UNA VIDA PLENA CERCA DEL MAR



# 4 Razones

## para invertir en la costa Yucateca

1

Yucatán es reconocido como un **estado seguro, con buena calidad de vida** y una enorme riqueza cultural, natural y turística.

2

Es un estado en expansión y su capital, Mérida, está viviendo un boom de **crecimiento demográfico, económico e inmobiliario**.

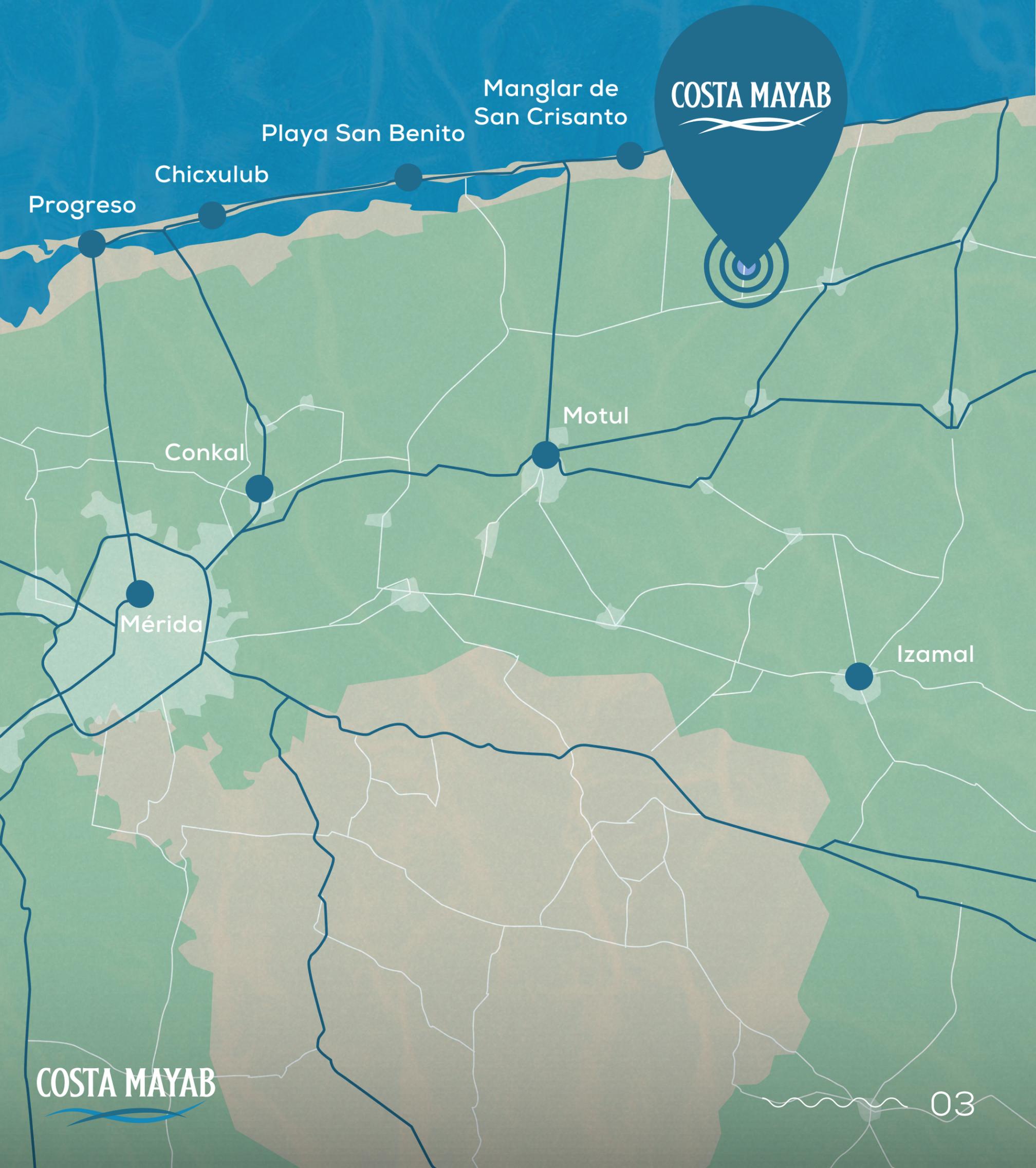
3

Las innumerables zonas arqueológicas (Chichén Itzá, Uxmal, Ek Balam), la gastronomía, las danzas, la vestimenta, las tradiciones, los pueblos mágicos y la gran oferta eco-turística de playas y cenotes han convertido a Yucatán en **un destino muy importante en el mundo**.

4

Yucatán tiene una **ubicación privilegiada** que le permite conectarse fácilmente con el resto de México y América.

# Ubicación



# A 8 MIN DE LA PLAYA **DE CHABIHAU**

UNA DE LAS MAS LIMPIAS SEGÚN SEMARNAT

MÉRIDA A YOBAIN: 45 MINUTOS

COSTA MAYAB A PLAYA CHIBIHAU: 8 MINUTOS

# AMENIDADES



Propiedad Privada



Calle Blanca



Acceso directo  
a cada lote



Entrada  
monumental



Servicios a pie  
de desarrollo



Mojoneras



Múltiples áreas  
verdes



Áreas de Juegos  
Infantiles



Grill Zona



Pet Park



Club de playa

# INVIERTE EN TU FUTURO HOY

# MASTERPLAN



# PRECIOS

**PRECIO DESDE**

\$145.00

DE CONTADO

**TOTAL**

\$50,750.00

**36 MENSUALIDADES**

**%15 DE ENGANCHE**

\$1,200.00

**SUPERFICIE DESDE**

270M<sup>2</sup>

SUJETO A DISPONIBILIDAD\*



**COSTA MAYAB**



# TU MEJOR OPCIÓN PARA **INVERTIR**

- **A sólo 8 minutos** de la playa Chabihau
  - **Libre de gravamen**
  - Se encuentra dentro de **la mancha urbana de Yobain**
  - **Proyectos Ecoturísticos** en los Alrededores
  - Ubicado en la **Ruta del manglar – Costa Esmeralda**
- Cercanía con la **Zona de Cenotes y Eco - Hoteles**
  - Desarrollos inmobiliarios en los alrededores con **alta utilidad en AIRBNB**



Un paraíso de magia natural  
**TE ESTÁ ESPERANDO**