

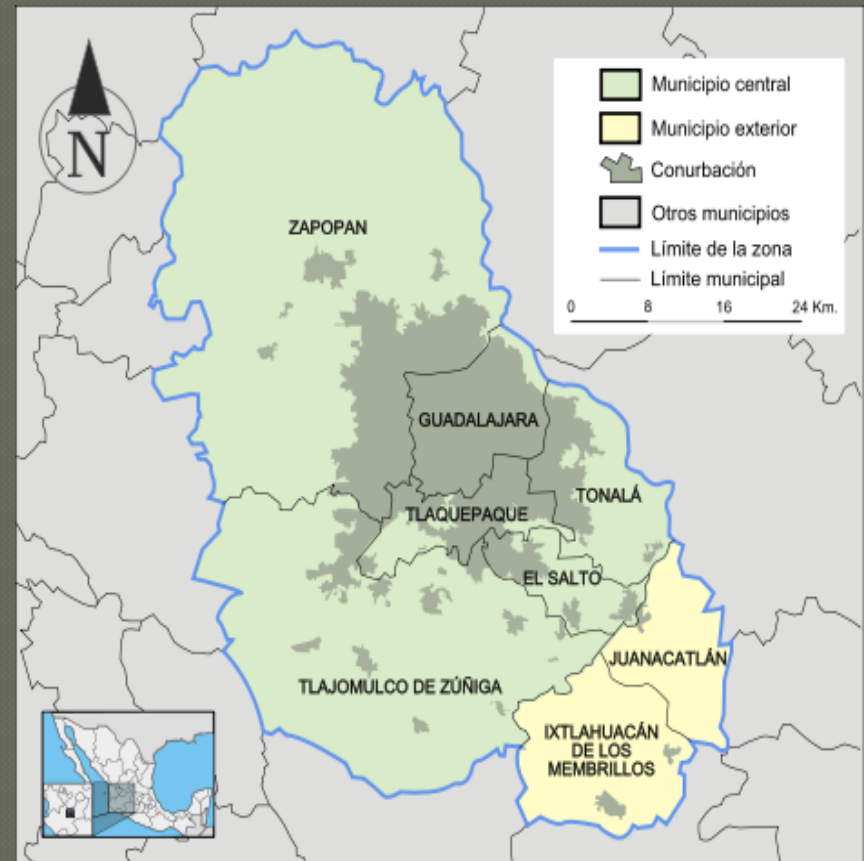
Predio El Salto, Jalisco, Mexico

Buscando el mejor lugar para tu inversión...

El Salto, Jalisco, Ciudad Industrial....



El Salto, Jalisco, Ciudad Industrial



El Salto, Jalisco, Ciudad Industrial



El Salto, Jalisco, Ciudad Industrial

- El Salto es un municipio de la Región Centro del estado de Jalisco, México.
- **Región:**
- Región Centro
- **Ubicación:** Latitud: 20° 28'30'' a 20° 35'15'' N
Longitud: 103°20'00'' a 103°20'08'' O
Altitud: 1,508 msnm
- **Población:** 145,000 habitantes aprox.
- **Superficie:** 41.50 km²

El Salto, Jalisco, Ciudad Industrial



El Salto, Jalisco, Ciudad Industrial

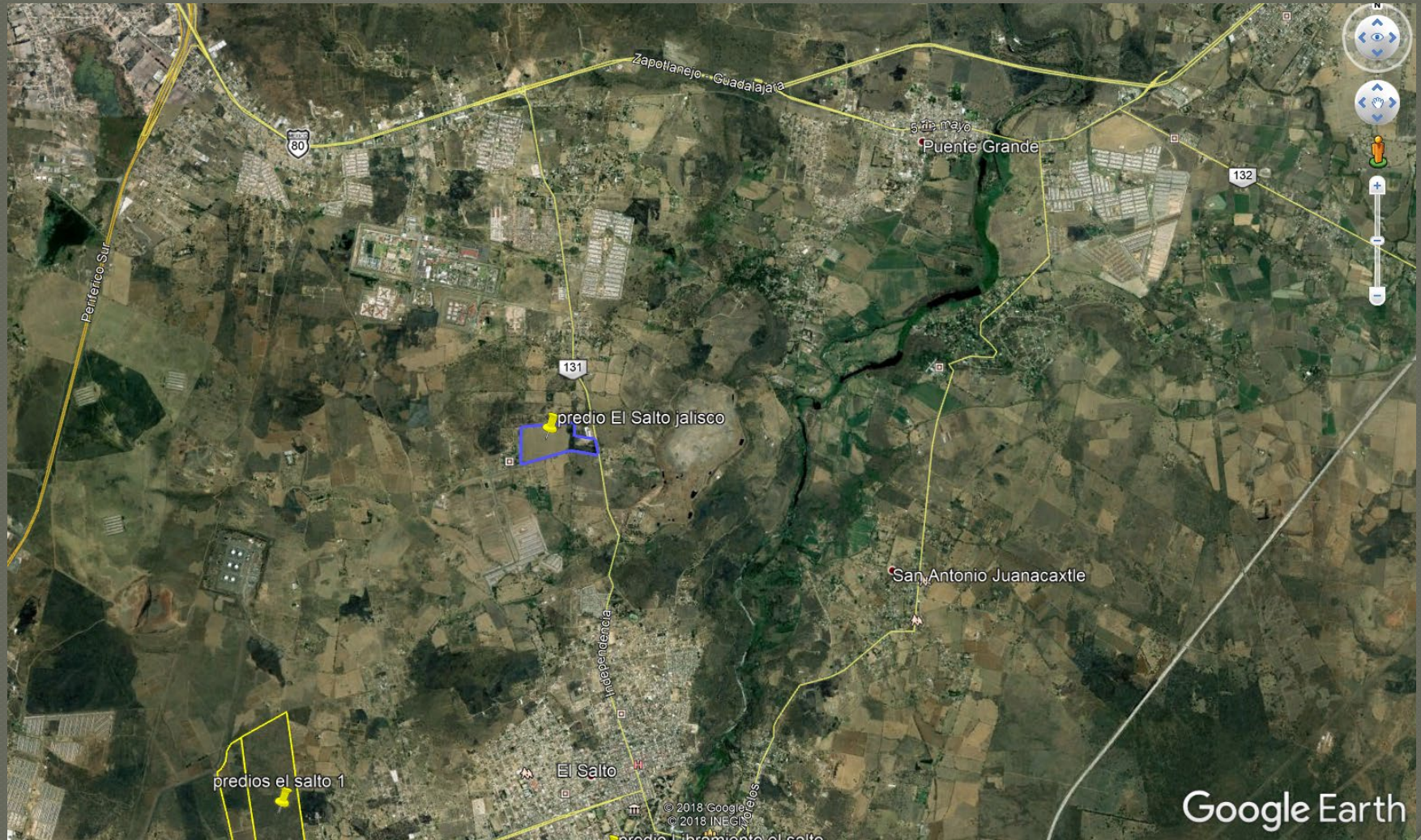
- ***Delimitación***

- Limita al norte con los municipios de Tlaquepaque y Tonalá; al sur , Tlajomulco de Zúñiga y Juanacatlán; al este, Tonalá y Juanacatlán; y al oeste, Tlajomulco de Zúñiga y Tlaquepaque.
- El Salto Jalisco, es el municipio mas Industrial de Jalisco, ahí se encuentran grandes empresas y firmas internacionales, por su ubicación, servicios e infraestructura con salidas a casi todas las partes del país.

El Salto, Jalisco, Ciudad Industrial



El Salto, Jalisco, Ciudad Industrial



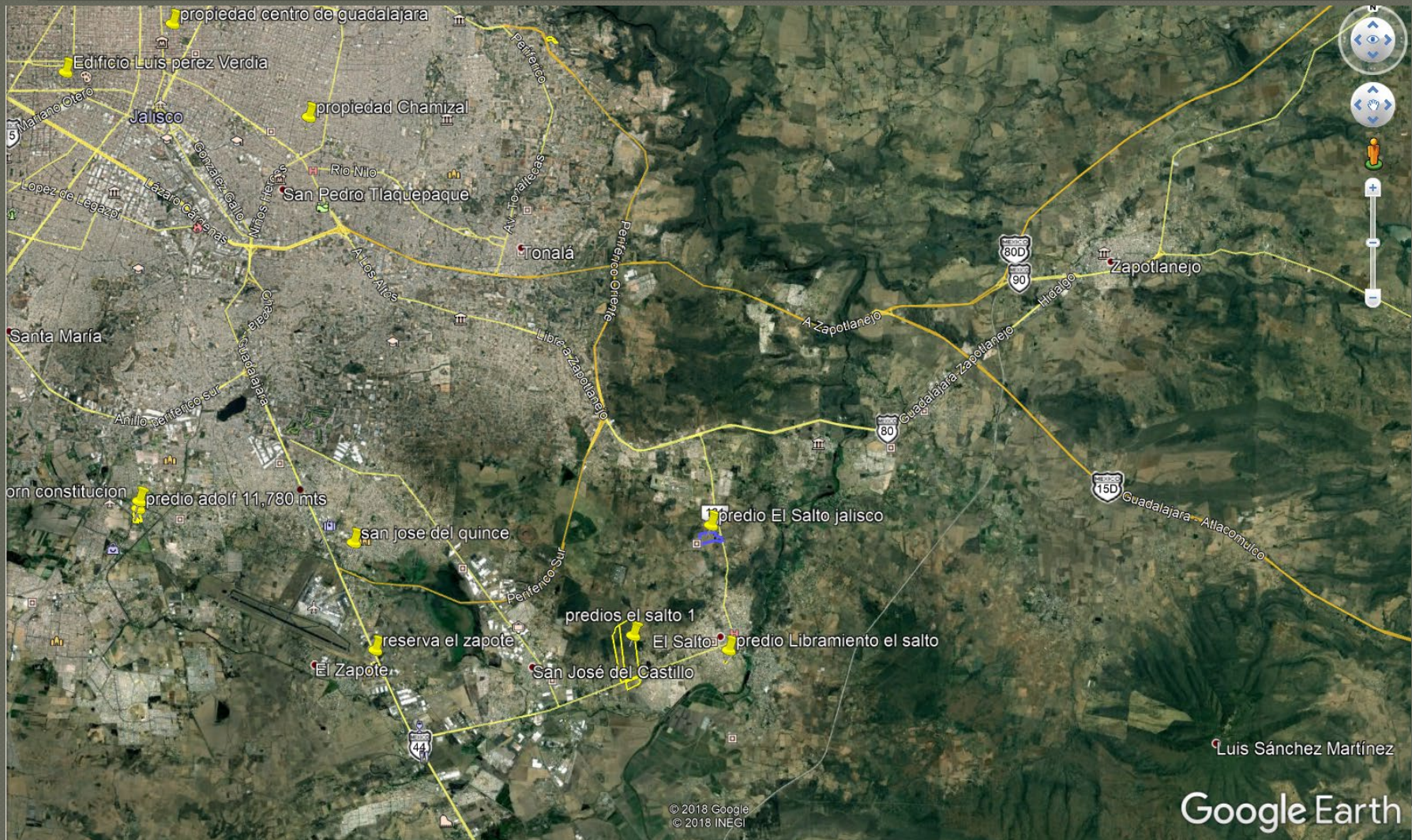
El Salto, Jalisco, Ciudad Industrial

- Principales Sectores, Productos y Servicios
- Agricultura
- De los cultivos locales destaca el maíz y el sorgo y en menor proporción el trigo y la avena.
- Ganadería
- Se cría ganado bovino de carne y leche, porcino, caprino, avícola, equino y colmenas.
- Industria
- Las principales ramas son la industria hulera, alimenticia, petroquímica, acero, textil y de la construcción que se encuentran ubicadas en el “Corredor Industrial del Salto”:
- Comercio
- El municipio cuenta con establecimientos comerciales que venden artículos de primera necesidad y los comercios mixtos que venden artículos diversos.
- Servicios
- Se prestan servicios financieros, profesionales, técnicos, comunales, sociales, personales, turísticos y de mantenimiento.
- Pesca
- La pesca se lleva a cabo en las presas de Las Pintas y el Ahogado capturándose especies de carpa, charal y bagre en pequeña escala y para consumo local, también se cuenta con el centro piscícola de Las Pintas cultivando la tilapia.

El Salto, Jalisco, Ciudad Industrial



El Salto, Jalisco, Ciudad Industrial



El Salto, Jalisco, Ciudad Industrial

- **Vías de Comunicación**

- La transportación terrestre puede efectuarse a través de la carretera Guadalajara-Chapala entronque El Salto. Cuenta con una red de caminos revestidos, de terracería y rurales que intercomunican las localidades.
- La transportación ferroviaria se realiza mediante la vía férrea ramal : estación “El Castillo” en donde entronca con el ferrocarril línea México-Guadalajara de Ferrocarriles Nacionales de México.
- La transportación aérea se efectúa en las aeronaves que llegan al Aeropuerto Internacional “Miguel Hidalgo” ubicado a escasa distancia, en el vecino municipio de Tlajomulco de Zúñiga.
- El municipio cuenta con transportación foránea en autobuses directos y de paso. La transportación urbana y rural se lleva a cabo en vehículos de alquiler y particulares.

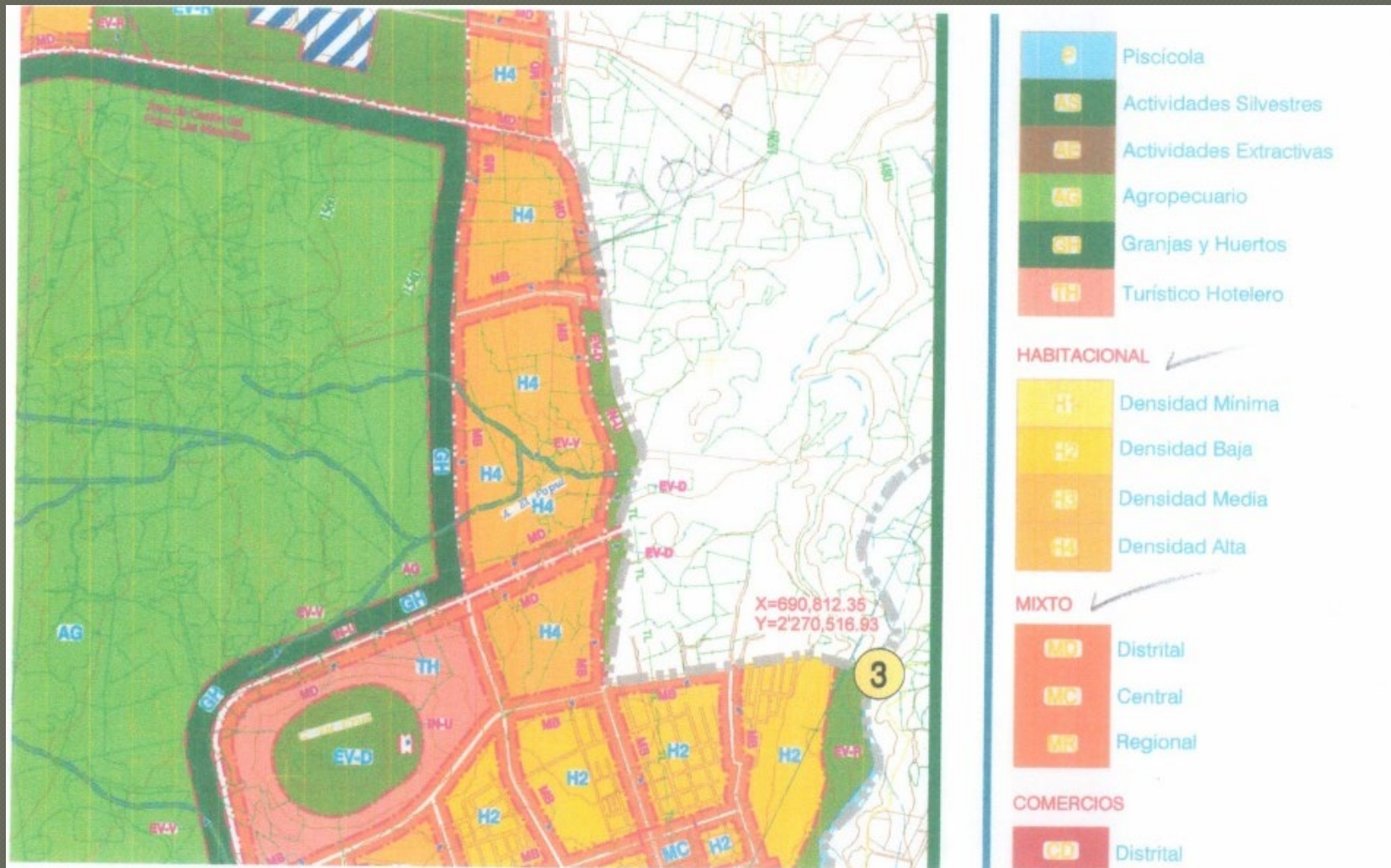
El Salto, Jalisco, Ciudad Industrial



El Salto, Jalisco, Ciudad Industrial

- El Predio El Salto, Jalisco cuenta con superficie de 14 hectáreas....
- Se encuentra ubicado sobre la zona conocida como carretera Agua Blanca que conecta la cabecera Municipal de El salto, con la Carretera Libre Guadalajara – México vías Tepatitlan y Ocotlán.
- Su uso de suelo es en parte UH4 alta densidad, sin problema para hacer los respectivos cambios de uso de suelo en el H. Ayuntamiento.
- Servicios: todos a borde del predio, Agua, Luz, Drenaje, Machueleado, etc.
- Plus: Vías de comunicación de alto flujo apto para: desarrollos urbanos, proyectos industriales y comerciales, inclusive para centro comercial y gasolineras del punto.....
- Su precio es de \$ 850.00 pesos Mt2.

El Salto, Jalisco, Ciudad Industrial



El Salto, Jalisco, Ciudad Industrial



El Salto, Jalisco, Ciudad Industrial



El Salto, Jalisco, Ciudad Industrial



El Salto, Jalisco, Ciudad Industrial



El Salto, Jalisco, Ciudad Industrial



Tu Empresa Aquí.....

