

# INSURGENTES

# 552



# «LAS MEJORES UBICACIONES PARA TU NEGOCIO EN EL PAÍS»

**83** EDIFICIOS DE OFICINAS

OCUPACIÓN AL **90.2%**

ÁREA BRUTA RENTABLE **792,900 m<sup>2</sup>**

## LÍDERES EN EL MERCADO



INDUSTRIAL



COMERCIAL



OFICINAS



USOS MIXTOS





# UBICACIÓN



AMPLIA VARIEDAD DE  
SERVICIOS Y VÍAS DE  
COMUNICACIÓN

Insurgentes Sur #552, Col. Roma Sur, Del.  
Cuauhtémoc, CP. 06760, Ciudad de México

## SIMBOLOGÍA

- 1 FIESTA INN VIADUCTO
- 2 HOSPITAL ÁNGELES DE MÉXICO
- 3 METROBÚS LA PIEDAD
- 4 WORLD TRADE CENTER
- 5 AUDITORIO BLACKBERRY
- 6 METRO CHILPANCINGO

# INSURGENTES 552



## Características Generales

- Corredor: Insurgentes
- Oficinas acondicionadas
- 8,136 m2 rentables de oficinas
- 12 niveles + PB + Roof Garden



## Estacionamiento

- 2 niveles de estacionamiento



## Elevadores

2 elevadores para pasajeros  
Escaleras de servicio



# INSURGENTES 552

OFICINAS



## Sistemas de Seguridad

Seguridad 24/7

Sistema de CCTV para áreas comunes

Control de acceso con tarjetas magnéticas



## Sistemas de Preservación de Vida

Alarma contra incendio

Alarma Sísmica

Planta de emergencia

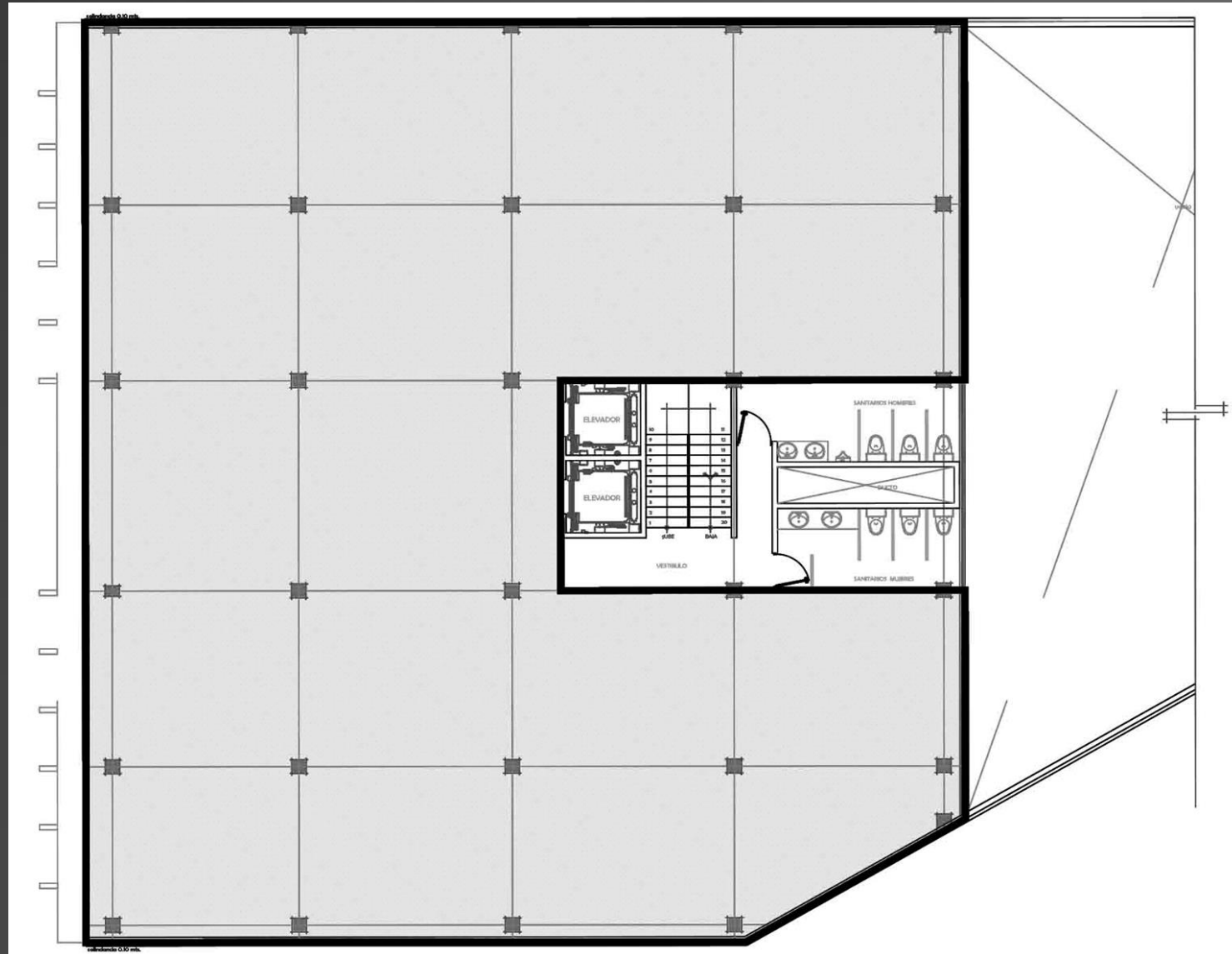
Sensores de detección de humo



## Aire Acondicionado



# DISPONIBILIDAD 650 m2



EXTERIOR

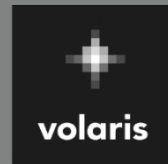


# INTERIOR





# ALGUNOS DE NUESTROS CLIENTES...





## CONTACTO



ÁLVARO CASTRO ACOSTA

55 550 62 700



acastro@credesa.com credesa0@gmail.com



credesa.com



F U N O