

**ROSAVENTO**

**C I U D A D M A Y A**

*tu legado*

## ÍNDICE

ROSAVENTO Ciudad Maya .....
CONFIABILIDAD .....
Todo para Disfrutar.....
Cerca de Todo .....
Financiamiento Inigualable .....
Nuestro Desarrollo.....
Garantía Plusvalía .....
Contacto.....



*Sigue el  
llamado*



HOT ROSA VEN

SE PARTE DE

**ROSAVENTO**

VIVIRÁS RODEADO DE

*Magia y naturaleza*



**ROSAVENTO**  
PUNTO CARDINAL

*Perfecto  
para ti*

*ROSAVENTO Ciudad Maya es el lugar que has estado buscando,*

*Un Desarrollo Residencial al norte de Mérida, Yucatán que cuenta con todos los servicios y amenidades de una Ciudad.*

*Lugar donde convergen el turismo, la inversión y una vida plena para establecer tu legado.*





## **CONFIABILIDAD**

*Grupo Genco y ECOPSA Desarrollos dan vida a ROSAVENTO Ciudad Maya, combinando la solidez y la experiencia de cada una de estas Empresas.*

*Garantizando la Confiabilidad necesaria que brinda su trayectoria inmobiliaria en la Península de Yucatán.*

*Cada una de estas Grandes Empresas ha sido la creadora de varios Desarrollos Exitosos en Mérida, Playa del Carmen y sus alrededores.*



Todo **LO QUE**  
*necesitas*  
A TU ALCANCE



# Concepto

## ROSAVENTO

CIUDAD MAYA



*La magia de ROSAVENTO Ciudad Maya reside en su concepto único en Mérida*

*“Una Ciudad en medio del Paraíso”*

*Para disfrutar cada momento en un desarrollo de trazos suaves, con todas las comodidades y servicios a tu alcance.*







VIVE LA PRIVACIDAD

# Maravillate

*con su zona residencial que se distingue por contar con todas las comodidades a la puerta de tu hogar, garantizando la plusvalía y la perfecta armonía.*

ENCUENTRA *Tu*  
*camino*  
*a casa* EN

PAZ & ARMONÍA





## ACABADOS & AMENIDADES ROSAVENTO

### PRIVADAS EXCLUSIVAS

Cada Privada cuenta con su propia Casa Club Climatizada y su propio Parque de Relajación, garantizando momentos de diversión y plenitud.

Privadas con terrenos desde los 140 m2 hasta los 450 m2 con todos los servicios residenciales.

Los Accesos Controlados, la Barda Perimetral y la Malla Electrificada brindan la seguridad y la tranquilidad que tu familia necesita

### CASA CLUB

**CASA CLUB CLIMATIZADA POR CADA PRIVADA**

Cada Privada cuenta con su Casa Club para pasar momentos inolvidables en la Alberca, Canchas de Tenis y Salón de Usos Múltiples Climatizados para disfrutar en cualquier temporada.

### TOWN CENTER

**TOWN CENTER Y ZONA COMERCIAL**

En nuestro TOWN CENTER se concentra toda la Zona Comercial para tener todo a la mano sin salir del desarrollo.

### ÁREAS VERDES

**ÁREAS VERDES Y PARQUES TEMÁTICOS**

Nuestro Desarrollo cuenta con gran cantidad de áreas verdes y parques temáticos.

Desde Parques PET FRIENDLY hasta Parques de DEPORTES EXTREMO para todos los residentes.\*

\*Parques de Lectura, Parques Pet Friendly, Parques para Niños, Parques de Relajación, etc.

### ZONA EVENTOS

**ZONA DE EVENTOS PARA RESIDENTES**

ROSAVENTO Ciudad Maya cuenta con una exclusiva Zona para los Grandes Eventos a disposición de los colonos

### CICLO VÍA

**CICLOVÍA DE 5KM**

Nuestra Ciclovía de 5KM conecta el desarrollo de norte a sur, brindando un recorrido espectacular.











## CERCA DE TODO

*Ubicado al norte de la Ciudad de Mérida, Yucatán*

*Cerca de la Riviera Maya y los principales destinos turísticos a Nivel Mundial.*

*Rodeado de Cenotes, Naturaleza y de lugares de Ensueño*

*con ROSAVENTO Ciudad Maya ¡Vives en el Paraíso!*

CERCA DE	TIEMPO REAL
<i>Puerto Progreso</i>	<i>10 min.</i>
<i>Centro Comercial Plaza Harbor</i>	<i>15 min.</i>
<i>Chelem</i>	<i>20 min.</i>
<i>Chuburná</i>	<i>25 min.</i>
<i>Celestún</i>	<i>60 min.</i>
<i>Chichén Itzá</i>	<i>90 min.</i>
<i>Cancún</i>	<i>2:45 hrs.</i>
<i>Xcaret</i>	<i>2:45 hrs.</i>
<i>Playa del Carmen</i>	<i>2:45 hrs.</i>
<i>Tulum</i>	<i>2:45 hrs.</i>
<i>Xelhá</i>	<i>3:00 hrs.</i>
<i>Sian Ka'an</i>	<i>3:45 hrs.</i>





## FINANCIAMIENTO INIGUALABLE

*10% de enganche y hasta 180 meses para pagar\**

*Crédito pre autorizado sin Revisión de Buró, sin Comprobar Ingresos y sin Referencias.*

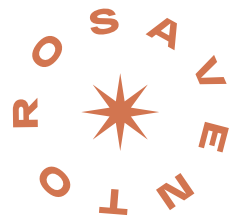
*\*Consulta Planes sin Intereses con tu ASESOR CERTIFICADO ROSAVENTO*



# NUESTRO DESARROLLO

**ROSAVENTO**

CIUDAD MAYA





## **GARANTÍA DE PLUSVALÍA**

*50% de Plusvalía Garantizada bajo Contrato  
o la devolución de tu dinero más un 20%.*

# ROSAVENTO

## C I U D A D M A Y A

Agenda una cita y un **ASESOR CERTIFICADO**  
ROSAVENTO te dará más detalles del desarrollo.

[Agenda aquí](#)

### CDMX

Laffayette 138 Col. Anzures,  
entre Gutemberg y Av. Thiers  
CP: 11590 Ciudad de México.

### MÉRIDA

Paseo de Montejo No. 497  
Col. Centro, entre 45 y 47  
CP: 97000 Mérida, Yuc.

### LEÓN

Bld. José María Morelos No. 703,  
Local No. 4, Plaza AutoGreen,  
Col. Brisas del Lago, León, Gto. CP 37207